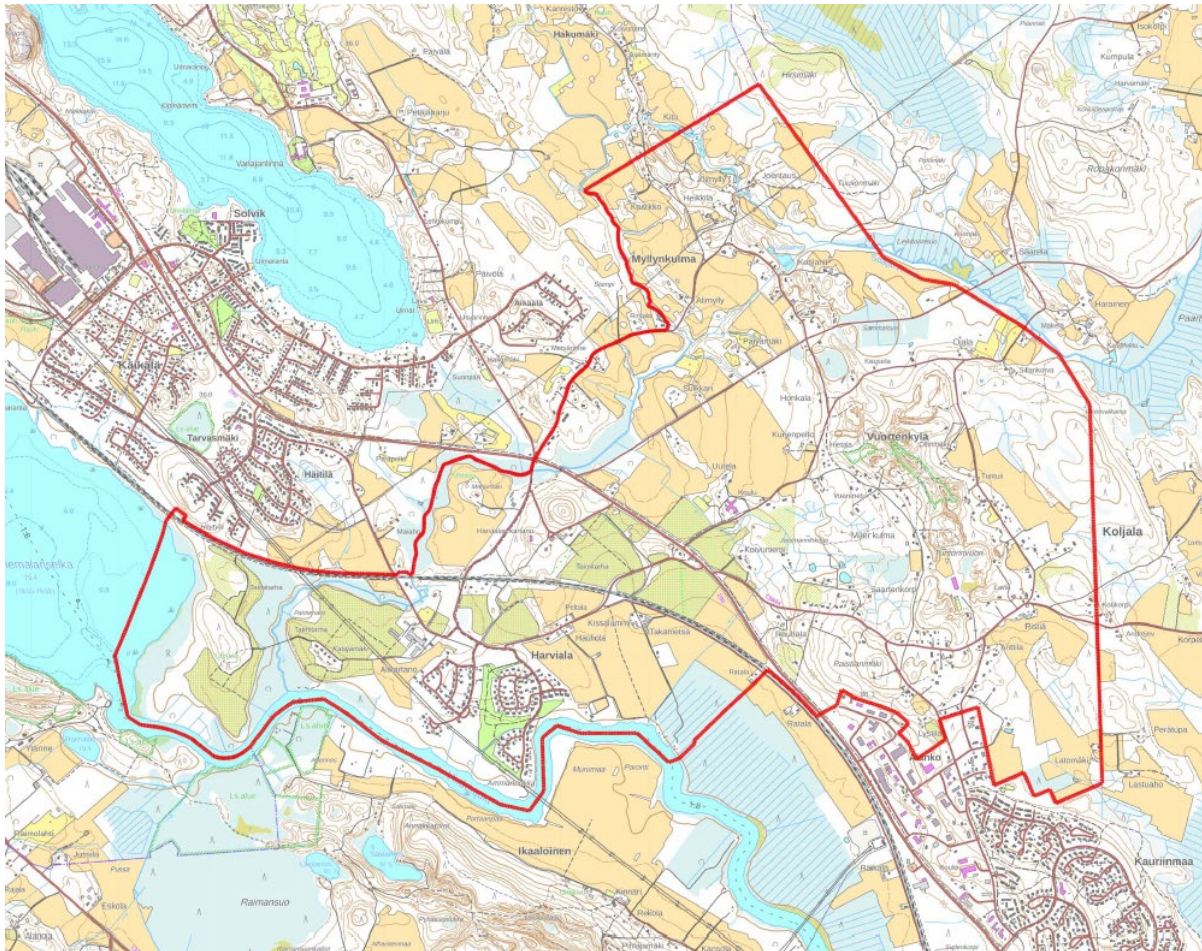


Harvialan osayleiskaava

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

2.5.2023, 31.1.2025, 1.8.2025



Janakkalan kunta

Kunnanvirasto
Juttilantie 1
14200 Turenki

Puh. (03) 68 011
kirjaamo@janakkala.fi
www.janakkala.fi

SISÄLLYSLUETTELO

1. OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMA	1
2. SUUNNITTELUKÄYTÄVÄ JA TAVOITTEET	1
3. SUUNNITTELUN LÄHTÖKOHDAT	2
4. SUUNNITTELUALUEEN NYKYTILA.....	6
5. SELVITYKSET	7
6. VAIKUTUSTEN ARVIOINTI	9
7. OSALLISET JA VUOROVAIKUTUS.....	10
8. KAAVAPROSESSI JA TAVOITEAIKATAULU	12
9. YHTEYSTIEDOT	13

1. OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMA

Tämä osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) on laadittu alueidenkäyttölain (AKL) 63 §:n edellyttämänä kaavoitusprosessiin kuuluvana asiakirjana. Sen päätehtävinä ovat kaavoituksen tarkoituksesta, tavoitteista ja etenemisestä tiedottaminen sekä perustietojen esittely riittävän vuorovaikutuksen aikaansaamiseksi. Tämä Harvialan osayleiskaavaa koskeva osallistumis- ja arviointisuunnitelma on nähtävillä koko kaavoitustyön ajan kunnan nettisivuilla ja sitä tarkennetaan tarvittaessa kaavoitusprosessin edetessä.

2. SUUNNITTELUTEHTÄVÄ JA TAVOITTEET

Suunnittelualue sijoittuu Turenkin taajaman pohjoispuoliselle alueelle välittömästi Hämeenlinnan kaupungin kuntarajasta etelään. Alue käsittää Harvialan kartanon alueita ja sen lähiympäristöä ulottuen Turenkin asemakaavoitettuihin Alangon ja Kauriimaan alueisiin. Alue sisältää myös Koljalan, Vuortenkyllän sekä Myllynkulman alueet. Alueeseen kuuluu Hiidenjoen rantaviivaa noin neljä kilometriä ja Miemalanselän rantaviivaa noin yksi kilometri. Alue on pääosin rakenteeltaan luontaisesti kasvavaa asuntoaluetta sijaitessaan Turenki-Hämeenlinna-Parola liikenteen laatukäytävällä. Alueen suunnittelussa erityisesti huomioon otettavaa on asumisen- ja muun yhdyskuntarakenteen liittyminen Hämeenlinnan kehittyviin alueisiin sekä joukkoliikenteen kehittäminen.

Tavoitteena on suunnitella ja järjestää alueen maankäyttö kokonaisvaltaisesti, huomioiden nykyiset toiminnot ja kehittämistarpeet pitkälle tulevaisuuteen. Kaavan tavoitevuosi on 2050. Alueen sijainti Hämeenlinnan rajan tuntumassa lisää alueelle kohdistuvaa rakentamispainetta. Kaavassa osoitetaan aluevarauksia ja ohjeellisia linjauksia ei toiminnoille. Kaavassa osoitetaan mm. nykyiset ja uudet rakentamisalueet (asuminen, palvelut, elinkeinotoiminta), pääliikenneväylät ja niiden kehitystarpeet, virkistysalueet sekä muut rakentamisen ulkopuolelle jäävät alueet ja niiden kehitystarpeet, kuten pääulkoilureitit. Tavoitteena on määritellä ja mahdollistaa riittävät laajenemisalueet rakentamiselle, mikä tukisi osaltaan Harvialan junaseisakkeen käyttöönottoa tulevaisuudessa. Kaavassa varaudutaan pääradan kehittämistarpeisiin ja junaseisakkeen käyttöönottoon.

Osayleiskaava laaditaan alueidenkäyttölain mukaisena yleispiirteisenä aluevarauskaavana. Kaava laaditaan oikeusvaikutteisena, eli se on siten ohjeena asemakaavoituksessa ja muussa alueiden käytön suunnittelussa. Hiidenjoen ja Miemalanselän ranta-alueiden osalta kaava toimii myös oikeusvaikutteisena rantaosayleiskaavana, mikä mahdollistaa suoraan rakennuslupien myöntämisen alueilla, joita ei ole asemakaavoitettu eikä tarkoitus asemakaavoittaa (AKL 72 §). Suunnittelussa noudatetaan rantasuunnittelun käytänteitä, eli uudet mahdolliset rakennuspaikat määritellään rantamitoituksen perusteella.

Yleiskaava laaditaan Janakkalan kuntastrategian mukaisesti yhteistyössä asukkaiden, sidosryhmien ja asiantuntijoiden kanssa. Tavoitteet tarkentuvat kaavoituksen edetessä, ja niistä raportoidaan tarkemmin kaavaselostuksessa.

3. SUUNNITTELUN LÄHTÖKOHDAT

Osayleiskaavan laadintaa ohjaavat monet erityislait ja asetukset, suunnitelmat, selvitykset ja tavoitteet. Keskeisimpinä alueidenkäyttölaki (AKL) sekä sitä tarkentava maankäyttö- ja rakennusasetus (MRA). Varsinaista rakentamista ohjaa rakentamislaki. Kaavoitusta ohjaavat lisäksi valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet, maakuntakaava sekä muut kunnan maankäyttöön liittyvät suunnitelmat, selvitykset ja ohjelmat.

Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet (VAT)

Valtioneuvoston päättämät valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet ovat tulleet voimaan 1.4.2018. Tavoitteet ovat osa maankäyttö- ja rakennuslain mukaista alueidenkäytön suunnittelujärjestelmää ja ne jakautuvat viiteen kokonaisuuteen:

1. Toimivat yhdyskunnat ja kestävä liikkuminen
2. Tehokas liikennejärjestelmä
3. Terveellinen ja turvallinen elinympäristö
4. Elinvoimainen luonto- ja kulttuuriympäristö sekä luonnonvarat.
5. Uusiutumiskykyinen energiahuolto

Tavoitteet on otettava huomioon ja niiden toteuttamista on edistettävä maakunnan suunnittelussa, kuntien kaavoituksessa ja valtion viranomaisten toiminnassa.

Maakuntakaava

Suunnittelualueella on voimassa Kanta-Hämeen maakuntakaava 2040, joka on saanut lainvoiman 21.10.2021. Maakuntakaava on yleispiirteinen suunnitelma maakunnan alueiden käytöstä. Maakuntakaava on ohjeena laadittaessa ja muutettaessa yleiskaavaa ja asemakaavaa sekä ryhdyttäessä muutoin toimenpiteisiin alueiden käytön järjestämiseksi. Lisätietoa Kanta-Hämeen maakuntakaavasta löytyy osoitteesta:

www.hameenliitto.fi

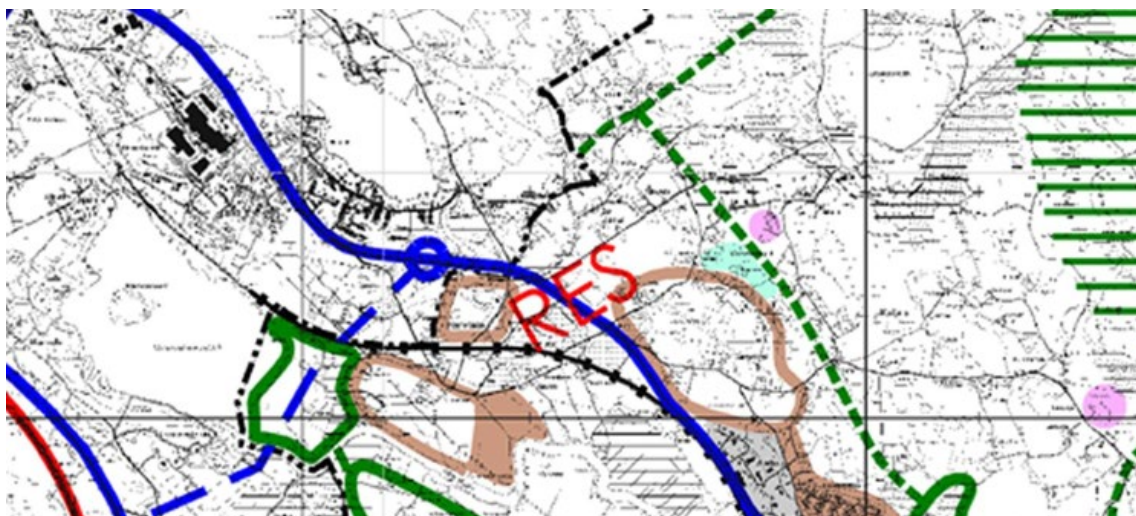


Kuva 1. Ote Kanta-Hämeen maakuntakaavasta 2040.

Hämeen liitossa on käynnissä vaihemaakuntakaavan laatiminen, joka tulee täydentämään voimassa olevaa Kanta-Hämeen maakuntakaavaa 2040. Kaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) on ollut nähtävillä 9.4.–12.5.2024. Alustavan aikataulun mukaan kaava on tarkoitus hyväksyä 2026/2027.

Janakkalan maankäytön rakennemalli 2030+

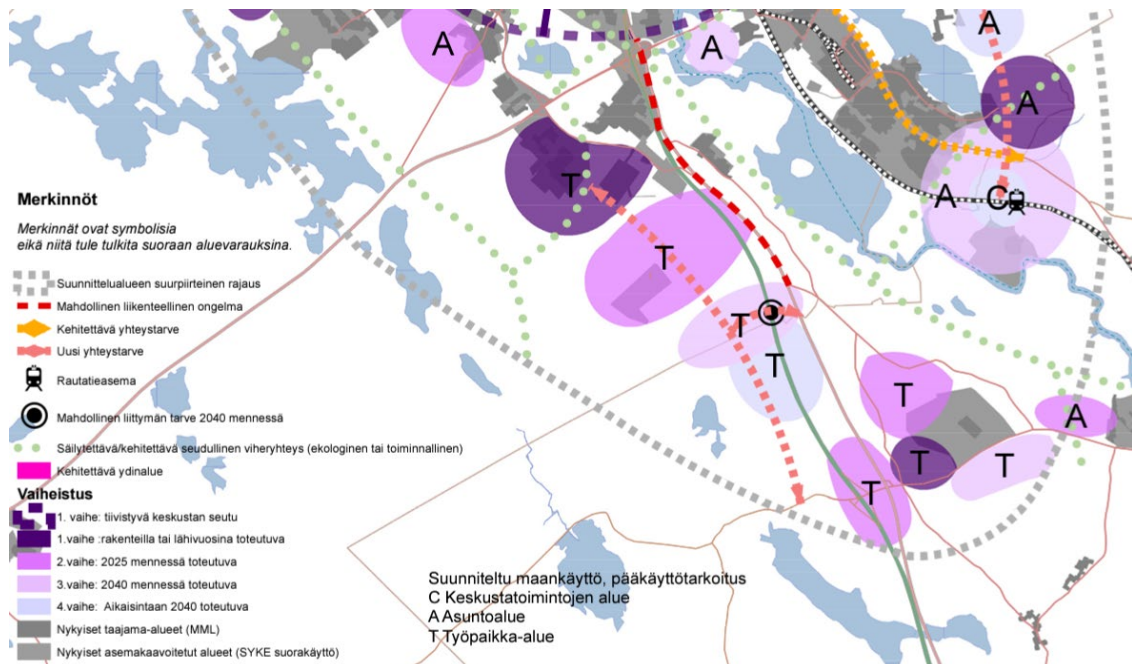
Janakkalan kunta on hyväksynyt vuonna 2010 maankäytön strategian eli ts. rakennemallin, jonka tavoitevuosi on 2030. Rakennemallikartalla on osoitettu pitkän aikavälin maankäytön tavoitteet aluevarausten muodossa. Rakennemallissa alueelle on osoitettu asuinalueiden laajentumisalueita, virkistysalueen laajentumisalue, reservialue, seututien yhteystarve, päärata, luonnonsuojelualue, erityisalue ja viheryhteystarve.



Kuva 2. Ote Janakkalan maankäytön rakennemallista 2030+.

Hämeenlinnan seudun alueellinen rakennemalli 2040

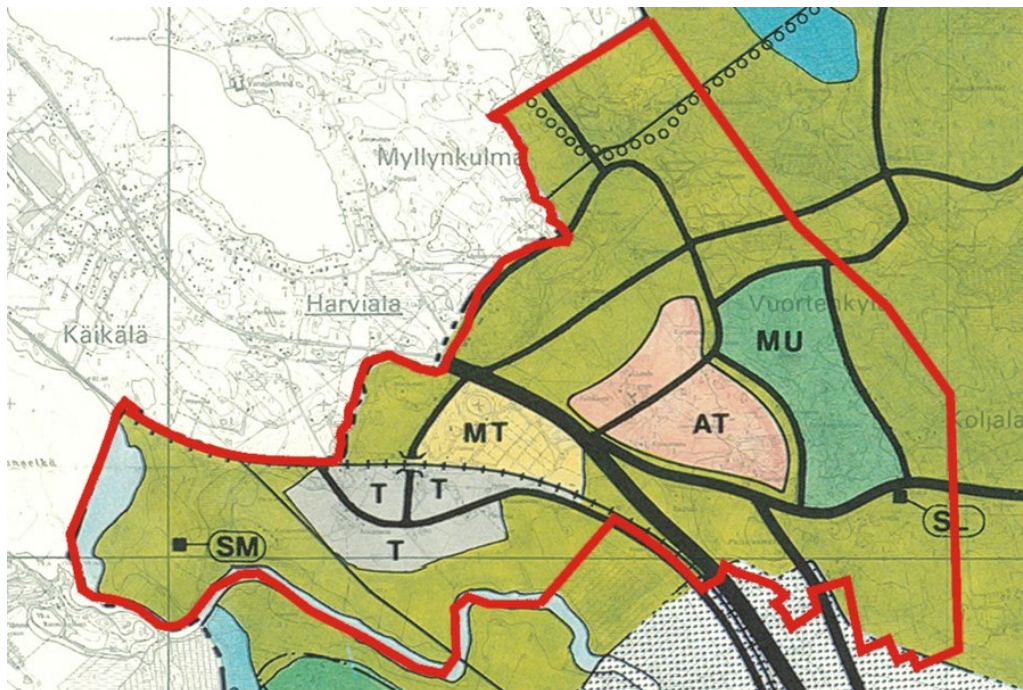
Hämeenlinnan kantakaupungin yleiskaavaa 2035 varten on laadittu kaksi alueellista rakennemallia. Kasvukäytävän seudullisen rakennemallin (Pöyry 2014) jatkotyönä laadittiin Hämeenlinnan seudun alueellinen rakennemalli 2040, osa 2 (Ramboll 2014). Jatkotyössä tarkasteltiin tarkemmin seudullista liikennejärjestelmää ja sen kytkeytymistä maankäyttöön sekä viitti maankäytön kehittämisen kohdealuetta, joista yksi on suunnittelualueeseen kuuluva Harvialan asemanseutu. Alueella tutkittiin erityisesti maankäytön laajentumista, joka mahdollistaisi Harvialan taajamajuna-aseman käyttöönoton tulevaisuudessa.



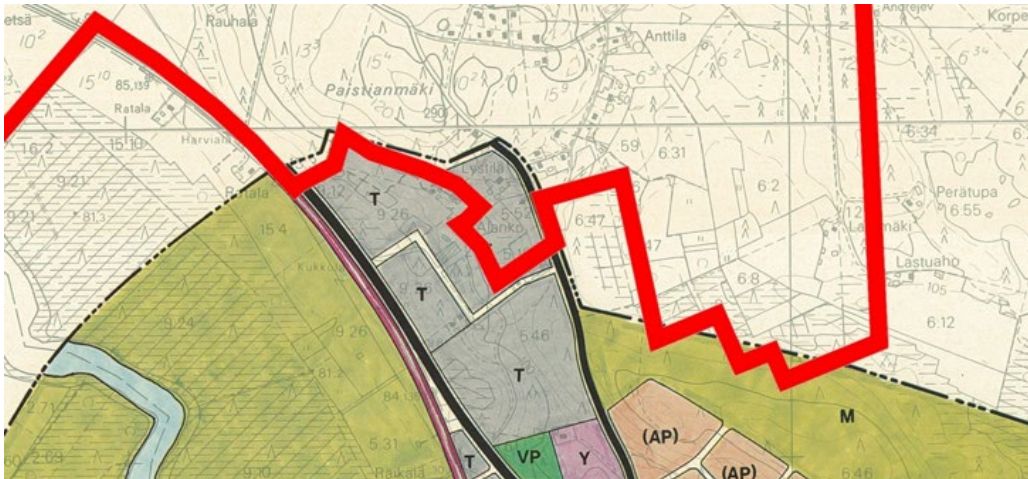
Kuva 3. Ote Hämeenlinnan seudun alueellisesta rakennemallista 2040, osa 2 (Ramboll, 2014).

Yleiskaavoitus

Suunnittelualueella ei ole voimassa oikeusvaikutteista yleiskaavaa. Suunnittelualueelle ulottuu kaksi oikeusvaikutuksetonta ja vanhentunutta yleiskaavaa. Kunnanvaltuuston vuonna 1983 hyväksymä koko kuntaa koskeva Janakkalan yleiskaava on oikeusvaikutukseton ja merkinnöiltään vanhentunut. Suunnittelualueelle ulottuu pieneltä osin myös Turengin oikeusvaikutukseton yleiskaava vuodelta 1981, mikä on myös merkinnöiltään vanhentunut.

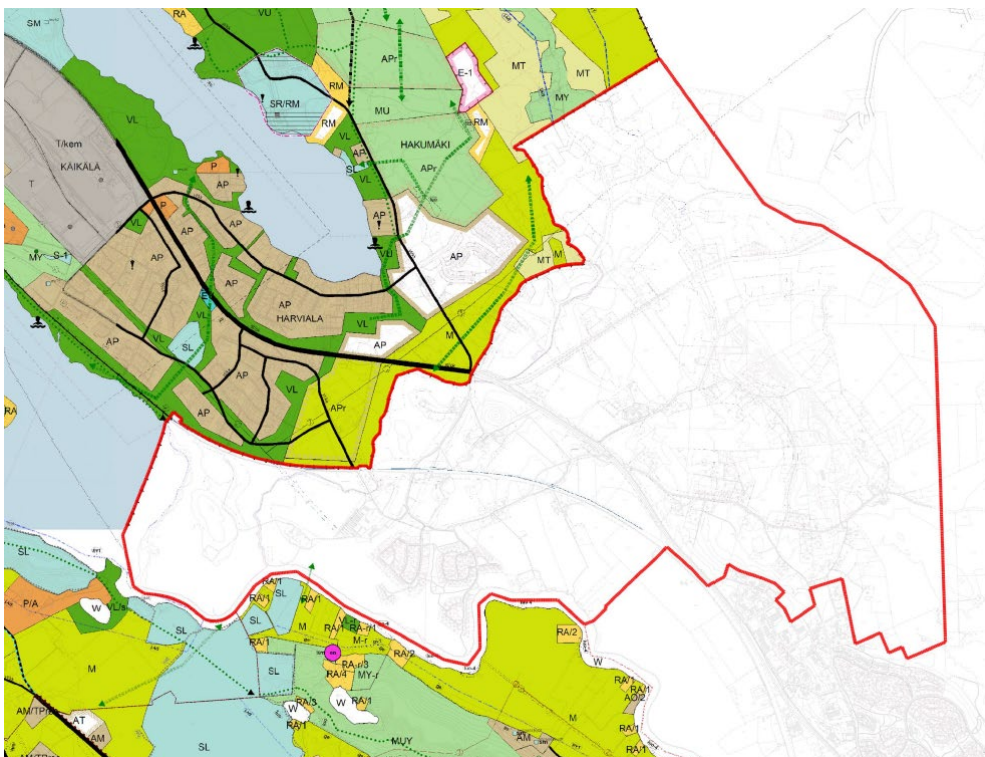


Kuva 4. Ote Janakkalan yleiskaavasta vuodelta 1983.



Kuva 5. Ote Turengin yleiskaavasta vuodelta 1981.

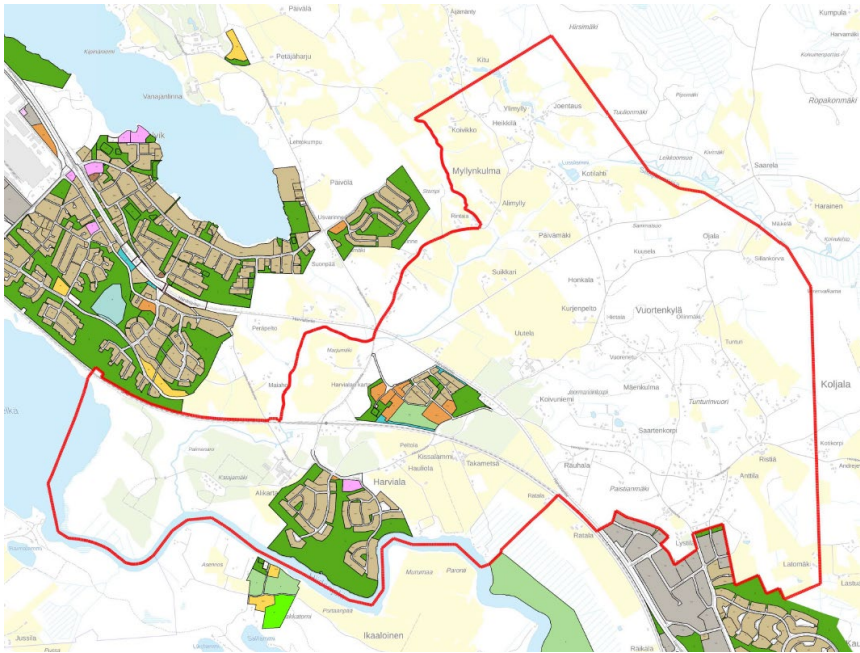
Suunnittelualue rajautuu etelässä Janakkalan Rastila-Rastikankaan osayleiskaavaan vuodelta 2023 sekä pohjoisessa Hämeenlinnan kantakaupungin yleiskaavaan vuodelta 2018. Hämeenlinnassa on käynnissä yleiskaavan 2050 laatiminen.



Kuva 6. Ote yleiskaavojen yhdistelmäkartasta.

Asemakaavat

Suunnittelualueella on voimassa kaksi oikeusvaikutteista asemakaavaa (Harvialan I asemakaava, 2005 ja Harvialan kartanon asemakaava, 2023). Lisäksi suunnittelualue rajautuu Turengin Alangon ja Kauriinmaan asemakaavoitettuihin alueisiin, ranta-asemakaavoihin sekä Hämeenlinnan Tarvasmäen asemakaavaan.



Kuva 7. Ote asemakaavojen yhdistelmäkartasta.

4. SUUNNITTELUALUEEN NYKYTILA

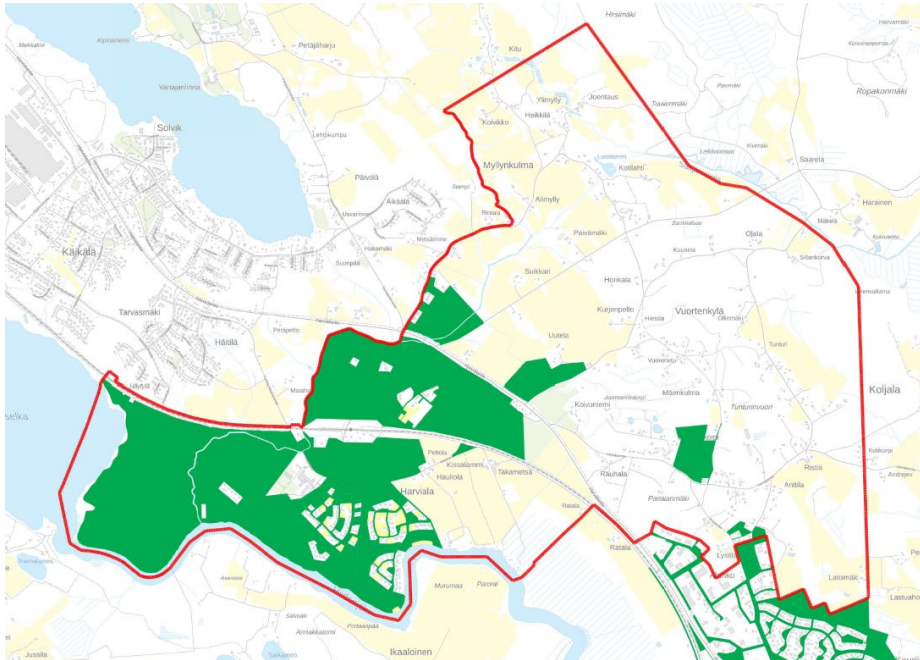
Suunnittelualue ja maanomistus

Suunnittelualueen pinta-ala on noin 1210 hehtaaria. Alue on maa- ja metsätalousvaltaista, mutta toiminnoiltaan monipuolinen. Alueella on sekä tiiviimpää pientaloasutusta että harvempaan sijoittuvaa kyläasutusta. Lisäksi alueella on loma-asutusta, elinkeinotoimintaa sekä virkistys-, ja ulkoilu- ja urheilualueita. Alueen nykyinen työpaikka- ja palvelutoiminta keskittyy pääasiassa Harvialan kartanon-Alikartanon ympäristöön sekä Harvialan koulun/päiväkodin alueelle. Alueella on paljon arvokkaita rakennetun kulttuuriympäristön kohteita sekä merkittäviä luonto- ja ympäristöarvoja. Harvila Oy:n laajat taimiviljelmäalueet ovat alueelle tunnusomainen piirre, jotka ulottuvat Alikartanolta Harvialantielle saakka.



Kuva 8. Alue ilmakuvassa.

Valtaosa alueesta on yksityisessä omistuksessa. Kunnalla on maanomistusta lähinnä alueen länsiosassa sekä Harvialan kartanon lähiympäristössä. Lisäksi kunta omistaa muutamia alueita Harvialantien itäpuolelta.



Kuva 9. Ote maanomistuskartasta, jossa kunnan maaomaisuus vihreällä.

Tekniset verkostot

Janakkalan Veden kunnallinen vesi- ja viemäriverkosto ulottuu asemakaavoitetuille alueille ja niiden läheisyyteen. Koljalan-Vuortenkyän vesiosuuskunnan verkostot sijaitsevat Harvialantien itäpuolella. Vesiosuuskunta on esittänyt toiminta-alueen yhteisen vesihuollon kehittämisalueeksi.

Alueen länsiosassa on Fingrid Oyj:n 2x110 kV voimajohto Hikiä – Vanaja, joka kulkee Alikartanon asemakaava-alueen reunalla kaakosta luoteeseen. Lisäksi alueen pohjoisosassa sijaitsee Elenia Verkko Oyj:n 110 kV voimajohto. Pääradan eteläpuolella kulkee Gasgridin kaasulinja.

Liikenne

Suunnittelualuetta halkoo Harvialantie (st 290). Harvialantien ja muiden alueella olevien yleisten teiden lisäksi alueella on paljon yksityistieverkostoa. Aluetta halkoo myös Helsinki – Tampere päärata. Päärata ja Harvialantie ovat alueen merkittävimmät liikenneväylät. Hiidenjoella-Miemalanselällä on kausiluontoista vesiliikennettä.

5. SELVITYKSET

Suunnittelussa hyödynnetään kaikkia jo olemassa olevia aluetta koskevia selvityksiä ja suunnitelmia sekä laajempia seudullisia selvityksiä. Selvitysten lisäksi hyödynnetään mm. erinäisten karttapalveluiden aineistoja. Kaavoitusta varten on laadittu yleiskaavatasoisia selvityksiä. Selvityksiä täydennetään tarvittaessa kaavoitusprosessin aikana.

Yleiskaavan suunnittelua varten laaditut selvitykset:

- Harvialan osayleiskaava-alueen arkeologinen inventointi, Heilu Oy 1.4.2021.
- Harvialan yleiskaava-alueen luontoselvitys, Teppo Häyhä 28.7.2021
- Harvialan osayleiskaava-alueen tie- ja raideliikennemeluselvitys, Promethor Oy 18.8.2022.
- Harvialan osayleiskaava-alueen kulttuuriympäristöselvitys, Heilu Oy 4.3.2024
- Harvialan osayleiskaava-alue, Alikartanontien linja-autoreitin tarkastelu, WSP Finland Oy 21.11.2024

Muut suunnittelualueelle ja lähiseudulle laaditut selvitykset ja raportit:

Rakennettu kulttuuriympäristö ja kiinteät muinaisjäännökset

- Museoviraston aineistot
- Hämeen liiton aineistot
- Rakennusinventointi – Janakkala. Hämeen ympäristökeskuksen moniste 92/2005, Teija Ahola 2005.
- Harviala, Kartanoalueen asemakaavan itäosan arkeologinen inventointi 2021, Mikroliitti Oy, Timo Sepänmaa & Janne Soisalo.
- Alikartanontie, arkeologinen tarkkuusinventointi, Mikroliitti Oy, Juuso Koskinen, 7.11.2022.

Luonnonympäristö ja maisema

- Hämeen liiton aineistot
- Harvialan kartanon maisema- ja puutarhainventointi 2007.
- Lepakkoinventointi, Janakkalan Luonto ja Ympäristö ry / Ari Lehtinen 2014.
- Harvialan kartanon asemakaava-alueen maaperän haitta-ainetutkimus. PH Ympäristötekniikka Oy, 28.8.2022.
- Ekologisen verkoston yhteyksien kehittäminen valtatie 3 poikki välillä Hyvinkää–Hämeenlinna. ELY-keskuksen raportteja 33/2024, 30.10.2024.

Liikenne

- Hämeenlinnan ja Janakkalan raja-alueen liikenneselvitys HAJALI, Hämeen liitto/WSP 2012.
- Janakkalan, Hämeenlinnan ja Hattulan alueellinen rakennemalli 2040, Pöyry 2014.
- Hämeenlinnan seudun alueellinen rakennemalli 2040, osa 2. Ramboll 2014.
- Raideliikenteen tärinä- ja runkomeluselvitys, Promethor Oy 13.4.2017.
- Harvialan kartanon alue, liittymätarkastelu, WSP Finland Oy 21.5.2021.
- Harvialan kartanon alue, asemakaava-alueen liikennetarkastelu, WSP Finland Oy 8.6.2022.
- Harvialan kartanon alue, katujen ja vesihuollon yleissuunnittelu, WSP Finland Oy 23.11.2022
- Hämeenlinnan seudun kestävä ja turvallisen liikkumisen suunnitelma, Ramboll Finland Oy 8.4.2022.

- Väyläviraston rautateiden EU-meluselvitys 2022, Väyläviraston julkaisuja 51/2022.
- Kestävät matkaketjut Kanta-Hämeessä, Uudenmaan ELY-keskuksen raportteja 53/2023
- Riihimäki-Tampere pääradan suunnittelu (tekeillä)
- Kanta-Hämeen pyöräliikenteen tavoiteverkko 2050, Uudenmaan ELY-keskuksen raportteja 1/2024.
- Janakkalan kävelyn ja pyöräliikenteen edistämishjelma 2030, WSP Finland Oy 25.11.2024
- Riihimäki-Tampere-rataosuuden esiselvitys, Väyläviraston julkaisuja 42/2025)

Muut

- Janakkalan vesihuollon kehittämissuunnitelma (Ramboll 2013)
- Janakkalan pohjavesialueiden suojelusuunnitelma 2014. (Pöyry Finland Oy 2014)
- Koljalan-Vuortenkyän vesiosuuskunnan verkostokartta 4/2024
- Alustava hulevesitulvariskien kartoitus (Janakkalan kunta, 25.5.2024)
- Kanta-Hämeen maakunnan vesihuoltosuunnitelma 2040 (tekeillä)

6. VAIKUTUSTEN ARVIOINTI

Vaikutusalue

Yleiskaavalla on toteutuessaan aluerajaustaan laajemmalle heijastuvia vaikutuksia. Uusien asuntoalueiden ja muiden toimintojen rakentuminen vaikuttaa mm. kuntatalouteen ja alueen yhdyskuntarakenteen muotoon oheisvaikutuksineen. Esimerkiksi lisääntyvän liikenteen kautta yleiskaavan vaikutus voi ulottua laajallekin alueelle. Alueen kehityksellä on vaikutusta myös Hämeenlinnan puolelle sekä mahdollisesti myös seudullisesti.

Vaikutusten arviointi

Vaikutuksia arvioidaan tavoitteista johdettavien maankäyttömuotojen kautta. Arviointi raportoidaan kaavaselostuksessa. Arvioitavia vaikutuksia ovat seuraavan taulukon mukaisesti mm:

ARVIOITAVAT TEKIJÄT	SISÄLTÖ
Ympäristö ja ilmastovaikutukset	<u>Kulttuuriympäristö</u> - arkeologinen kulttuuriperintö - rakennettu kulttuuriympäristö - kulttuurimaisema <u>Luonnonympäristö</u> - maisema - luonnonympäristö - Natura-alueet, luonnonsuojelu - pohjavesi, pintavedet ja hulevedet - ilmasto <u>Muu ympäristö</u> - maa- ja metsätalous - yhdyskuntarakenne - liikennejärjestelyt ja liikenteelliset vaikutukset (ajoneuvo-, joukko- ja kevytliikenne)

	- melu ja värinä - tekninen huolto - palvelut - työpaikat ja elinkeinotoiminta - ympäristöhäiriöt
Sosiaaliset vaikutukset	- asumisen tarpeet - yhdyskuntarakenteen toimivuus - virkistysalueet
Terveellisyys, turvallisuus	- ympäristön puhtaus - ihmisten elinolot ja terveys - viihtyisyys - liikenteen toimivuus ja turvallisuus - joukkoliikenne
Taloudelliset vaikutukset	- yhdyskuntataloudelliset vaikutukset - kunnallistekniset kustannukset - kunnan elinkeinoelämän toimintaedellytykset

7. OSALLISET JA VUOROVAIKUTUS

Osalliset

Osallisia ovat alueen maanomistajat ja ne, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa. Osallisia ovat myös viranomaiset ja yhteisöt, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään (AkL 62 §), eli mm. paikalliset yhdistykset ja yhteisöt.

Vuorovaikutus

Kaavaprosessiin liittyy aina vuorovaikutus ja osallistumisen mahdollisuus kaavaprosessin eri vaiheissa. Vuorovaikutuksen järjestäminen perustuu tiedotukseen ja kaavan valmisteluaineistojen saatavuuteen. Tiedottaminen tapahtuu pääasiassa kuulutuksin ja kirjeitse sekä erikseen järjestettävissä yleisötilaisuuksissa. Aineistot kuulutetaan nähtäville erikseen ilmoitettavina ajankohtina, jolloin kaikilla halukkailla on mahdollisuus tutustua asiakirjoihin Janakkalan kunnantalolla tai kunnan nettisivuilla sekä osallistua kaavan laadintaan.

Aloituvaiheessa järjestetään kuuleminen, jolloin OAS asetetaan nähtäville ja osallisilla on mahdollisuus jättää OAS:sta mielipide. Lisäksi järjestetään yleisötilaisuus, jossa esitellään suunnittelualueita ominaisuuksineen sekä kaavalle asetettuja tavoitteita. Luonnosvaiheessa järjestetään kuuleminen, jolloin kaavaluonnos asetetaan nähtäville (AkL 62 §, MRA 30 §). Luonnoksesta pyydetään lausunnot ja osallisilla on mahdollisuus jättää siitä mielipide. Lisäksi järjestetään yleisötilaisuus. Ehdotusvaiheessa järjestetään kuuleminen, jolloin kaavaehdotus asetetaan nähtäville (AkL 65 §, MRA 19 §). Kaavaehdotuksesta pyydetään lausunnot ja osallisilla on mahdollisuus jättää siitä muistutus. Vuorovaikutuksen toteutuminen kaavoituksen eri vaiheissa raportoidaan kaavaselostuksessa.

Viranomaisyhteistyö

Yleiskaavatyön aloitusvaiheessa järjestettiin AkL 66 §:n mukainen viranomaisneuvottelu 19.4.2023. Tällöin käsiteltiin mm. kaavoituksen aluerajausta, vaikutusalueen laajuutta, tavoitteita ja selvitystarpeita. Jatkossa viranomaisyhteistyö perustuu

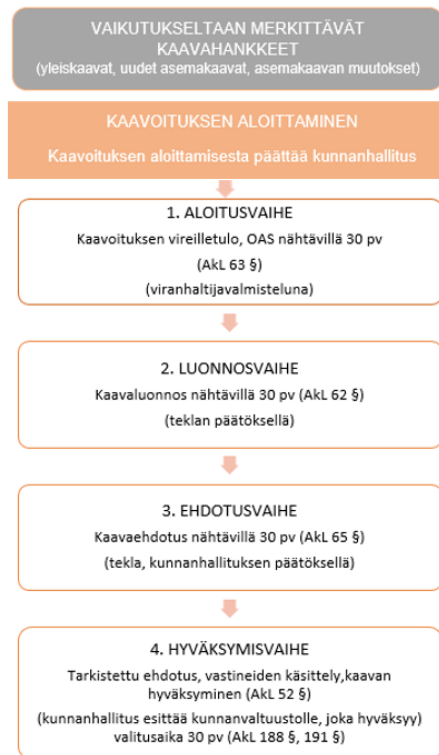
neuvottelutarpeiden tunnistamiseen sekä lausuntomenettelyyn. Toinen viranomaisneuvottelu järjestetään tarvittaessa sen jälkeen, kun kaavaehdotus on ollut julkisesti nähtävänä ja sitä koskevat mielipiteet ja lausunnot on saatu.

Lausunnot pyydetään seuraavilta tahoilta:

- Hämeen liitto
- Hämeen ELY-keskus (ympäristö)
- Uudenmaan ELY-keskus (liikenne)
- Hämeenlinnan kaupunginmuseo (alueellinen vastuumuseo)
- Väylävirasto
- Hämeenlinnan kaupunki
- Hämeenlinnan seudun joukkoliikenne
- Kanta-Hämeen pelastuslaitos
- Janakkalan Vesi
- Koljalan-Vuortenkylässä vesiosuuskunta
- Hämeenlinnan Seudun Vesi Oy (HS-Vesi)
- Elenia Oy
- Loimua Oy
- Fingrid Oyj
- Gasgrid Finland Oy
- Telia Towers Finland Oy
- Janakkalan Kodit / Janakkalan Asunnot Oy
- Janakkalan Yrityskehitys Oy
- Janakkalan sivistyslautakunta
- Janakkalan hyvinvointilautakunta

Viranomaisten lisäksi lausuntoja pyydetään tarvittaessa Janakkalan kunnan viranomaisilta sekä alueen yrityksiltä, yhdistyksiltä ja yhteisöiltä, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään.

8. KAAVAPROSESSI JA TAVOITEAIKATAULU



Kuva 10. Ote kunnan kaavoitusprosessitaulukosta

Tavoiteaikataulu

AJANKOHTA	KAAVAN VAIHE	
2021-05/2023	Suunnittelalueen määrittely Aineistojen keruu Selvitysten laatiminen Kaavoituksen käynnistäminen, kunnanhallitus 14.3.2022 § 80 OAS:n laadinta Aloitusvaiheen viranomaisneuvottelu 19.4.2023	Aloitusvaihe
05-06/2023	Vireilletulo, tekninen lautakunta 16.5.2023 § 108 Kuulutus vireilletulosta 25.5.2023 OAS nähtävillä 25.5.-26.6.2023 Yleisötilaisuus 5.6.2023	Vireilletulo
07/2023-02/2025	Aineistojen keruu Lisäselvitysten laatiminen Kaavaluonnoksen laatiminen Kaavaluonnos, tekninen lautakunta 21.1.2025 § 5 (luonnos palautettiin valmisteluun) Kaavaluonnos, tekninen lautakunta x.x.xxxx Kaavaluonnos nähtävillä Yleisötilaisuus	Luonnosvaihe
2025	Työneuvottelu (tarvittaessa) Palautteiden käsittely ja kaavaehdotuksen laatiminen Kaavaehdotus nähtävillä Yleisötilaisuus Viranomaisneuvottelu	Ehdotusvaihe

2025–2026	Palautteiden käsittely, kaavan viimeistely Kaavaehdotuksen hyväksyminen Hyväksymispäätökseen on mahdollista hakea muutosta Hämeenlinnan hallinto-oikeudelta	Hyväksyminen
2026	Kaava lainvoimainen	Voimaantulo

9. YHTEYSTIEDOT

Yleiskaavan suunnittelusta ja sisällöstä vastaavat Janakkalan kunnan teknisen toimen kaavoitus: yleiskaavasuunnittelija Sonja Tanner ja maankäyttöpäällikkö Piia Tuokko.

Yhteystiedot

yleiskaavasuunnittelija Sonja Tanner
sonja.tanner@janakkala.fi
puh. 03 680 1335

Aineistopyynnot

suunnitteluavustaja Kaisu Lehtinen
kaisu.lehtinen@janakkala.fi
puh. 03 680 1342

Kaavoituksen nettisivut:

<https://www.janakkala.fi/asuminen-ja-ymparisto/kaavoitus/>

Aineistot laitetaan nähtäville erikseen ilmoitettuina ajankohtina kunnantalon ilmoitustaululle, os. Juttilantie 1, 14200 Turenki ja kunnan nettisivuille:

<https://www.janakkala.fi/ajankohtaista/> (Kuulutukset).