



Janakkala

JANAKKALAN KUNNAN YMPÄRISTÖNSUOJELUMÄÄRÄYKSET 2024

Sisällysluettelo

Sisällys

Janakkalan kunnan ympäristönsuojelumääräykset 2024	0
Sisällysluettelo	1
1. Luku, yleiset määräykset	3
1. Määräysten antaminen ja valvonta	3
2. Tavoitteet	3
3. Määräysten soveltaminen	3
4. Suhde muihin määräyksiin	3
5. Paikalliset olosuhteet ja määritelmät	4
2. Luku, määräykset jätevesien haittavaikutusten ehkäisemiseksi.....	5
6. Talousjätevesien käsittely viemäriverkostojen ulkopuolella	5
7. Talousjätevesien puhdistusvaatimukset herkillä alueilla	6
8. Vähäisten jätevesien johtaminen	6
9. Ajoneuvojen, koneiden, veneiden ja muiden vastaavien laitteiden pesu ja huolto	6
10. Mattojen ja muiden tekstiilien pesu	7
11. Maitohuoneiden ja eläintilojen pesuvedet	7
12. Työmaavesien käsittely	7
13. Omatoimisesti käsitellyn jätevesilietteen hyödyntäminen maataloudessa	8
3. Luku, määräykset maatalouden päästöjen rajoittamiseksi.....	8
14. Lannoitteiden käyttö pilaantumiselle herkillä alueilla	8
15. Lantavarastojen, eläinsuojien ja eläinten ulkotarhojen sijoittaminen	8
16. Laiduntaminen ranta-alueilla	9
4. Luku, meluntorjuntaa koskevat määräykset.....	9
17. Ympäristönsuojelulain 118 §:n mukainen ilmoitusvelvollisuus	9
18. Poikkeukset ilmoitusvelvollisuudesta	9
19. Yleisötilaisuudet ja äänentoistolaitteiden käyttö	10
20. Erityisen häiritsevää melua aiheuttavat tilapäiset huolto- ja rakennustyöt	10
5. Luku, määräykset ilmapäästöjen rajoittamiseksi	10
21. Jätteiden polttaminen.....	10
22. Rakennusten polttaminen.....	11
23. Ulkona tapahtuva hiekkapuhallus	11
24. Rakennusten huolto- ja kunnostustoimenpiteet ja purkutyöt	11
25. Katujen ja yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta aiheutuvan ympäristön pilaantumisen torjunta	11
6. Luku, jätteiden käsittelyä koskevat määräykset	11
26. Eräiden jätteiden pienimuotoinen hyödyntäminen maarakentamisessa	11

27.	Muut jätteitä koskevat määräykset	12
7.	Luku, kemikaaleja ja vaarallisia jätteitä koskevat määräykset	13
28.	Yleiset määräykset vaarallisten kemikaalien ja vaarallisten jätteiden varastoinnista ja käsittelystä	13
29.	Lisämääräykset polttoaineiden ja muiden kemikaalien säilytyksestä	14
30.	Säiliön tarkastaminen.....	14
31.	Käytöstä poistetun säiliön käsittely.....	14
32.	Polttonesteen täyttö- tai jakelupaikka	15
33.	Kuivakäymälä	15
8.	Luku, muita toimintoja koskevat määräykset	15
34.	Maalämpöjärjestelmien rakentaminen	16
35.	Tilapäinen louhinta ja murskaus	16
36.	Luonnontilaisten eläinten ruokinta	16
37.	Lumen vastaanottopaikkojen sijoittaminen ja käyttö	17
38.	Maa-ainesten kotitarveotto pohjavesialueella.....	17
9.	Luku, muut määräykset.....	17
39.	Ympäristönsuojelumääräysten rikkomisen tai laiminlyönnin seuraamukset.....	17
40.	Poikkeaminen ympäristönsuojelumääräyksistä.....	17
41.	Voimaantulo ja siirtymäsäännökset.....	18
	Liite 1. Janakkalan kunnan alueen pohjavesialueet	19

1. Luku, yleiset määräykset

1. Määräysten antaminen ja valvonta

Janakkalan kunnanvaltuusto on antanut ympäristönsuojelumääräykset ympäristönsuojelulain 527/2014 202§ nojalla.

Ympäristönsuojelumääräysten noudattamista valvoo ympäristönsuojelulain 22 §:n mukaisesti kunnan ympäristönsuojeluviranomainen, jona Janakkalan kunnassa toimii lupajaosto. Ympäristönsuojeluviranomainen voi siirtää sille näissä määräyksissä kuuluvaa ratkaisuvalltaa alaiselleen viranhaltijalle, lukuun ottamatta hallintopakon käyttämistä.

2. Tavoitteet

Ympäristönsuojelumääräysten tavoitteena YSL 202§:n mukaisesti paikalliset olosuhteet huomioiden ehkäistä ympäristön pilaantumista sekä poistaa ja vähentää pilaantumisesta aiheutuvia haittoja siten kuin ympäristönsuojelulaissa on säädetty.

3. Määräysten soveltaminen

Ympäristönsuojelulaissa (527/2014) olevien tai sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten lisäksi on lain täytäntöön panemiseksi Janakkalan kunnassa noudatettava näitä paikallisista olosuhteista johtuvia ympäristönsuojelumääräyksiä. Näitä määräyksiä noudatetaan muiden kunnallisten määräysten rinnalla ja tarvittaessa niiden kanssa samanaikaisesti. Tällaisia määräyksiä ovat mm. rakennusjärjestys, jätelautakunta Kolmenkierron jätehuoltomääräykset, sekä erillistä osin myös kaavamääräykset. Mikäli samasta asiasta on määrätty muussa kunnallisessa säännöstyössä, tulee ympäristönsuojelumääräyksiä noudattaa aina silloin, kun sen voidaan katsoa johtavan parempaan ympäristönsuojelulliseen tulokseen.

Nämä määräykset ovat voimassa koko Janakkalan kunnan alueella, jollei muualla näissä määräyksissä toisin säädetä. Kunnan viranomaisien tulisi lupa-asioiden ratkaisussa ja muita viranomaispäätöksiä tai suunnitelmia tehdessään huomioida nämä ympäristönsuojelumääräysten säännökset.

4. Suhde muihin määräyksiin

Ympäristönsuojelulain 202 §:n 2 momentin mukaisesti ympäristönsuojelumääräykset eivät voi koskea:

- 1) luvanvaraista, ilmoituksenvaraista tai rekisteröitävää toimintaa
- 2) 31§:ssä tarkoitettua koeluonteista toimintaa
- 3) 120§ :ssä tarkoitettuja poikkeuksellisia tilanteita
- 4) 136 §:n 1 momentissa tarkoitettua pilaantuneen maaperän ja pohjaveden puhdistamista koskevaa ilmoitusmenettelyä
- 5) Puolustusvoimien tai rajavartiolaitoksen toimintaa.

Määräykset voivat 202 §:n 3 momentin mukaisesti koskea:

- 1) toimia, rajoituksia ja rakennelmia, joilla ehkäistään päästöjä tai niiden haitallisia vaikutuksia
- 2) erityisen häiritsevän tilapäisen melun tai värinän torjuntaa
- 3) toimintojen sijoittumisen ympäristönsuojelullisia edellytyksiä asemakaava-alueen ulkopuolella

- 4) sellaisten alueiden määrittelyä, joilla ympäristön erityisen pilaantumisvaaran vuoksi on kielletty jäteveden johtaminen maahan, vesistöön taikka ojaan, lähteeseen, tekolammikkoon tai vesilain 1 luvun 3 §:n 1 momentin 6 kohdan mukaiseen noroon
- 5) sellaisten alueiden ja vyöhykkeiden määrittelyä, joilla lannan ja lannoitteiden sekä maataloudessa käytettävien ympäristölle haistallisten aineiden käyttöä rajoitetaan
- 6) valvontaa varten tarpeellisten tietojen antamista
- 7) vesien ja meriympäristön tilan parantamista koskevia toimia, jotka ovat vesienhoidon ja merenhoidon järjestämisestä annetun lain mukaisen vesienhoitosuunnitelman tai merenhoitosuunnitelman mukaan tarpeellisia.

5. Paikalliset olosuhteet ja määritelmät

Janakkala on maatalousvoittoinen kunta, jossa asutus on keskittynyt neljään taajamaan. Janakkalan kunnassa paikalliset alueet ja olosuhteet, joilla pilaantumisen ehkäiseminen, poistaminen ja vähentäminen edellyttävät tarkennettuja ympäristönsuojelumääräyksiä, ovat seuraavat:

- Pohjavesialueilla tarkoitetaan 1- ja 2 luokan pohjavesialueita. 1-luokkaan kuuluvat alueet ovat vedenhankintaa varten tärkeitä pohjavesialueita, joiden vettä käytetään tai jota on tarkoitus käyttää yhdyskunnan vedenhankintaan taikka talousvetenä enemmän kuin keskimäärin 10 m³ /vrk tai yli viidenkymmenen ihmisen tarpeisiin. 2-luokkaan luokitellaan vedenhankintakäyttöön soveltuvat pohjavesialueet, jotka pohjaveden antoisuuden ja muiden ominaisuuksiensa perusteella soveltuvat 1-luokan mukaiseen käyttöön. Alue kuuluu pääsääntöisesti luokkaan 2, kun siellä muodostuu pohjavettä yli 100 m³ /vrk. Pohjavesialuekartta liitteenä 1.
- Rantavyöhykkeellä tarkoitetaan vesistöön rajoittuvaa maa-aluetta, joka ulottuu 100 metrin etäisyydelle keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta. Vesistöllä tarkoitetaan järveä, lampea, jokea tai muuta luonnollista vesialuetta sekä tekojärveä, kanavaa ja muuta vastaavaa vesialuetta.
- Taajaan rakennetulla alueella tarkoitetaan asutuskeskittymää, jossa asuu vähintään 200 asukasta ja asuinrakennusten etäisyys on enintään 200 metriä.
- Herkällä alueella tarkoitetaan sairaaloiden, koulujen/ vastaavien läheisyyttä, jotka voivat herkästi häiriintyä.
- Harmailla jätevesillä tarkoitetaan kotitalouksien vesiä, joissa ei ole WC-vesiä. Harmaita jätevesiä syntyy siivoamisesta, pesemisestä, keittiöstä ja muista vastaavista toiminnoista.
- Vähäisellä jäteveden määrällä tarkoitetaan sitä, kun käytettävä talousvesi kannetaan tai johdetaan siihen verrattavalla tilapäisellä vesijohdolla. Jätevesimäärää ei voida pitää vähäisenä, jos kiinteistöön kuuluvissa rakennuksissa on esimerkiksi paineellinen vesivaraaja tai muu vastaava vesijohtoon kiinteästi kytketty järjestelmä.
- Jäteveden perustason puhdistusvaatimus tarkoittaa, että ympäristöön aiheutuva kuormitus vähenee orgaanisen aineen osalta vähintään 80 %, kokonaisfosforin osalta vähintään 70 % ja kokonaistypen osalta vähintään 30 % verrattuna haja-asutuksen kuormitusluvun avulla määritettyyn käsittelemättömän jäteveden kuormitukseen.
- Perustasoa ankarammalla puhdistusvaatimuksella tarkoitetaan, että ympäristöön aiheutuva kuormitus vähenee orgaanisen aineen osalta vähintään 90 %, kokonaisfosforin osalta vähintään 85 % ja kokonaistypen osalta vähintään 40 % verrattuna haja-asutuksen kuormitusluvun avulla määritettyyn käsittelemättömän jäteveden kuormitukseen.

2. Luku, määräykset jätevesien haittavaikutusten ehkäisemiseksi

Talousjätevesien puhdistus- ja käsittelyjärjestelmien rakentamisessa, sijoittamisessa, käytössä ja kunnossapidossa tulee noudattaa ympäristönsuojelulain 16. lukua ja Valtioneuvoston asetusta talousjätevesien käsittelystä viemäriverkostojen ulkopuolisilla alueilla (hajajätevesiasetus 157/2017), sekä näitä määräyksiä.

Pohjavesi- ja ranta-alueilla sovelletaan Valtioneuvoston asetuksen (hajajätevesiasetus 157/2017) 4 §:n mukaisia käsittelyvaatimuksia. Muilla alueilla sovelletaan ympäristönsuojelulain 154 b §:n mukaisia perustason käsittelyvaatimuksia.

6. Talousjätevesien käsittely viemäriverkostojen ulkopuolella

Puhdistettujen talousjätevesien purkupaikan ja käsittelyjärjestelmän sijoittamisessa kiinteistöllä tulee noudattaa taulukossa lueteltuja vähimmäissuojaetäisyyksiä. Purkupaikalla tarkoitetaan pistettä, josta puhdistettua jätevettä pääsee ympäristöön.

Kohde	Puhdistetun jäteveden purkupaikka minimietäisyys	Jätevesien käsittelyjärjestelmä minimietäisyys kaikki jätevedet	Jätevesien käsittelyjärjestelmä minimietäisyys vain harmaat jätevedet
Talousvesikaivo*	20	30-50	20-50
Vesistö	10	20	10
Oja	0	5	5
Tontin raja**	5	5	5
Tie	10	5	5
Rakennus	20	5	5
Lämpökaivo*		30-50	20-50
Pohjaveden pinnan taso		0,25-1	0,25-1

*Vähimmäissuojaetäisyys riippuu maaperästä. Jätevesien käsittelyjärjestelmä on sijoitettava pohjaveden virtaussuunnassa talousvesikaivon tai lämpövesikaivon alapuolelle.

**Etäisyydestä voidaan poiketa naapurin luvalla.

Ympäristönsuojeluviranomainen voi edellyttää suurempiakin suojaetäisyyksiä, jos olosuhteet sitä vaativat.

Kiinteistön haltijan tulee huolehtia, että jätevesien puhdistuslaitteistot ovat toimintakunnossa kaikissa olosuhteissa ja puhdistusteho vastaa niille asetettuja vaatimuksia. Jollei erikseen ole muuta määrätty, tulee noudattaa perustason puhdistusvaatimuksia. Toiminnan teho tulee tarvittaessa varmistaa näytteenotoin tai muilla keinoin kiinteistön haltijan toimesta. Kiinteistön haltijan tulee pitää kirjaa jätevesien puhdistuslaitteistojen huollosta, säiliöiden tyhjennyksistä, sekä mahdollisista näytteenotoista ja niiden tuloksista. Kirjanpidosta tulee käydä ilmi suoritusajankohdat, suorittaja, sekä minne liete on toimitettu. Kirjanpito tulee pyydettyäessä esittää kunnan

ympäristönsuojeluviranomaiselle. Jos kiinteistöllä on käytössä umpisäiliö, tulee se varustaa täyttymishälyttimellä.

Jätevesien maaperäkäsittelyjärjestelmät on aina toteutettava ja sijoitettava niin, etteivät puhdistamattomat jätevedet huuhtoudu tulvankaan aikana suoraan vesistöön.

Maahanimeyttämön jakokerroksen pohjasta on jätettävä vähintään yhden metrin suojaetäisyys yläpinnan pohjaveden pintaan. Maasuodattamon kokoomakerroksen pohjasta on jätettävä vähintään 0,25m suojaetäisyys yläpinnan pohjaveden pintaan.

Vesikäymälän rakentaminen on kiellettyä, jos talousjätevesisäiliöiden tyhjentäminen ei ole mahdollista ympärivuotisen puuttuvan tieyhteyden tai muun syyn vuoksi.

7. Talousjätevesien puhdistusvaatimukset herkillä alueilla

Herkillä alueilla kuten pohjavesi- ja rantavyöhykealueella tulee noudattaa perustasoa ankarampaa puhdistustason vaatimusta. Kuormitusta on vähennettävä hajajätevesiasetuksen 4 §:n mukaisesti orgaanisen aineen osalta 90%, kokonaisfosforin osalta 85% ja kokonaistypen osalta 40%.

a. Jätevesien käsittely ja johtaminen rantavyöhykkeellä ja pohjavesialueella

Rantavyöhykkeellä ja pohjavesialueella kaikki jätevedet tulee johtaa umpisäiliöön, jos käytössä ei ole erillisviemärintä. Erillisviemäröinnissä vaihtoehtona käymäläjätevesien käsittelylle on niiden johtaminen umpisäiliöön tai kompostikäymälän rakentaminen ja siten pesuvesien käsittely osastoidulla pienpuhdistamolla tai harmaavesisuodattimella. Pesuvedet voidaan vaihtoehtoisesti myös johtaa 2-osastoisen saostussäiliön kautta maapuhdistamoon tai puhdistusteholtaan vastaavaan järjestelmään, mikäli voidaan varmistaa, ettei niistä aiheudu vesistön tai pohjavesien pilaantumisen vaaraa.

b. Jätevesienpuhdistamo yli 20 asukasvastineluvulla

Sellaiselle jätevesien käsittelyjärjestelmälle, jonka asukasvastineluku on yli 20, tulee laatia järjestelmän käyttöä ja huoltoa koskeva tarkkailusuunnitelma, joka tulee hyväksyttävä kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella. Järjestelmälle on nimettävä sen hoidosta vastaava henkilö.

8. Vähäisten jätevesien johtaminen

Muut kuin vesikäymälän vedet voidaan johtaa puhdistamatta maahan, jos niiden määrä on vähäinen eikä niistä aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa. Maaperän on sovellettava jätevesien imeyttämiseen eivätkä jätevedet saa joutua suoraan vesistöön tai ojaan.

Vähäisten jätevesien määrä on käsitelty ensimmäisen luvun kohdassa viisi. Vähäiset jätevedet voi imeyttää maahan yllä mainituista suojaetäisyyksistä poiketen (2.6), mikäli ne eivät aiheuta ympäristön pilaantumisen vaaraa. Vähäisiäkään pesuvesiä ei saa johtaa suoraan vesistöön.

9. Ajoneuvojen, koneiden, veneiden ja muiden vastaavien laitteiden pesu ja huolto

Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden pesu ja huolto tulee toteuttaa niin, ettei siitä aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa. Muilla kuin liuotinpesuaineilla on

sallittua pestä satunnaisesti ulkotiloissa/piha-alueella, jos pesuvedet voidaan imeyttää maahan niin, ettei niistä aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa. Ulkotiloissa ja piha-alueilla syntyvien pesuvesien johtaminen vesistöön, yleiseen jätevesi- tai hulevesiviemäriin on kielletty.

Ajoneuvojen, koneiden, veneiden ja muiden vastaavien laitteiden pesu on kielletty yleisillä katu- ja tiealueilla, sekä muilla yleisessä käytössä olevilla alueilla.

Pesuvedet tulee johtaa hiekan- ja öljynerotuskaivon tai muun tarkoitukseen sopivan laitteiston kautta yleiseen jätevesiviemäriin, jos:

- pesussa käytettävä pesuaine sisältää liuotinta
- pesu on ammattimaista tai laajamittaista
- pesu tapahtuu pohjavesi- tai pohjaveden muodostumisalueella.

Veneiden myrkkypitoinen pohjamaali on poistettava tiiviillä alustalla, josta se voidaan kerätä talteen ja alusta estää ympäristölle haitallisten maalijätteen pääsyn maaperään. Maali- ja muu haitallinen jäte tulee toimittaa asianmukaiseen keräyspisteeseen tai käsittelyyn.

10. Mattojen ja muiden tekstiilien pesu

Mattojen ja muiden vastaavien tekstiilien pesu tulee järjestää niin, etteivät pesuvedet johdu suoraan vesistöön tai ojaan.

Yleisiltä matonpesupaikoilta jätevedet tulee johtaa jätevesiviemäriverkostoon tai käsiteltävä muulla valvontaviranomaisen hyväksymällä jätevesien käsittelyjärjestelmällä.

11. Maitohuoneiden ja eläintilojen pesuvedet

Viemäriverkoston ulkopuolisilla alueilla eläintilojen ja maitohuoneiden pesuvedet, joissa on mukana käymäläjätevesiä, tulee käsitellä tarkoitukseen suunnitellussa jätevesienkäsittelyjärjestelmässä tai yhdessä talousjätevesien kanssa yhteiskäyttöön suunnitellussa käsittelyjärjestelmässä.

Pesuvedet, jotka eivät sisällä käymäläjätevesiä sekä jalostukseen kelpaamaton maito voidaan johtaa liete- tai virtsasäiliöön, jos säiliön mitoitus on riittävä. Säiliöön johdettavat vedet eivät saa sisältää ympäristölle haitallisia aineita.

Jos eläinsuojan sosiaalityötilojen harmaiden jätevesien määrä on vähäinen, voidaan ne johtaa virtsa- tai lietesäiliöön.

12. Työmaavesien käsittely

Työmailla ja muissa tilapäisissä toiminnoissa syntyviä ympäristölle tai viemäriverkoston toiminnalle haitallisia vesiä ei saa johtaa vesistöön, hulevesiviemäriin tai kiinteistön ulkopuolelle ilman että esikäsittelyssä haitta poistetaan tai sitä vähennetään riittävästi. Jos maaperän ja pohjaveden pilaantumisen vaaraa ei ole, voidaan vedet imeyttää maahan. Tarvittaessa vesien laatu tulee selvittää.

Ympäristönsuojeluviranomaiselle tulee ilmoittaa hyvissä ajoin ennen toiminnan aloittamista, jos toiminnassa syntyy merkittäviä määriä haitallisia aineita, pH-arvoltaan

neutraalista poikkeavia tai kiintoaineita sisältäviä poistovesiä, jotka on tarkoitus johtaa tai maahan imeyttää.

13. Omatoimisesti käsitellyn jätevesilietteen hyödyntäminen maataloudessa

Käsitlemätöntä kuivakäymäläjätettä tai jätevesilietettä ei saa päästää tai levittää ympäristöön. Jos liete on tehty vaarattomaksi stabiloimalla, kompostoimalla tai muulla tavalla, voidaan sitä levittää lietteen käsittelijän hallinnassa oleville pelloille, jotka eivät sijaitse pohjavesialueella. Määräys koskee pienimuotoisessa omatoimisessa käsittelyssä käsiteltyä lietettä tai kuivajätettä.

3. Luku, määräykset maatalouden päästöjen rajoittamiseksi

Määräyksiä maatalouden päästöjen rajoittamista varten tarvitaan, sillä Valtioneuvoston asetus eräiden maa- ja puutarhataloudesta peräisin olevien päästöjen rajoittamisesta ei rajoita esimerkiksi lannoitusta pohjavesialueella. Janakkalan alueella osalla pohjavesialueista sijaitsee pelloja. Ympäristönsuojelulain 202 §:n 3 momentin 5 kohdan mukaan ympäristönsuojelumääräyksiä voidaan kohdistaa sellaisten alueiden ja vyöhykkeiden määrittelyyn, joilla lannan ja lannoitteiden sekä maataloudessa käytettävien ympäristölle haitallisten aineiden käyttöä rajoitetaan.

14. Lannoitteiden käyttö pilaantumiselle herkillä alueilla

Kuivalannan, lietelannan, virtsan, puristenesteen tai muun nestemäisen orgaanisen lannoitteen levittäminen on kiellettyä pohjavesialueilla, niiden muodostumisalueilla ja vedenottamoiden suoja-alueilla. Edellä mainittujen lisäksi määräys koskee myös kasvinsuojeluaineita, lukuun ottamatta niitä, joiden käyttö on sallittu pohjavesialueilla.

Vesistön ranta-alueilla lietelannan ja virtsan sekä puristenesteen tai muun nestemäisen orgaanisen lannoitteen ja kuivalannan käyttö on kiellettyä 15 metriä lähempänä vesistöä. Ranta-alueen suojavyöhykkeellä on sallittu vain pohjavesialueille hyväksytyjen kasvinsuojeluaineiden käyttö.

Käytössä olevien talousvesikaivojen ympärille tulee jättää vähintään 30 m leveä lannalla, virtsalla, puristenesteellä, jätevesillä, jätevesilietteilä tai muulla nestemäisellä orgaanisella lannoitteella käsittelemätön suojavyöhyke. Suojavyöhykkeen leveyden tulee olla vähintään 100 m, jos pelto viettää merkittävästi kaivoa kohti. Em. suojavyöhykkeellä on sallittu vain pohjavesialueille hyväksytyjen kasvinsuojeluaineiden käyttö.

Tuotantoeläinten lannan, lietelannan ja virtsan levittäminen metsiin ja joutomaille on kielletty.

15. Lantavarastojen, eläinsuojien ja eläinten ulkotarhojen sijoittaminen

Uusia eläinsuojia, lantavarastoja tai ulkotarhoja ei saa sijoittaa pohjavesialueelle ilman ympäristönsuojeluviranomaisen lupaharkintaa. Uusia eläinsuojia, lantavarastoja tai ulkotarhoja ei saa sijoittaa 50 metriä, ratsastuskenttää 20 metriä ja laidunta 10 metriä lähemmäksi naapurin asuinkiinteistöä ilman naapurin kirjallista suostumusta. Sijoittamisessa on otettava huomioon mahdolliset naapurustolle aiheutuvat hajuhaitat sekä muut mahdolliset ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavat seikat.

Vähimmäissuojaetäisyyksiä on noudatettava, jos muuta ei ole määrätty. Eläinten ulkotarhoista ja ratsastuskentiltä tulee poistaa lanta riittävän usein lantavarastoon.

Tätä määräystä ei sovelleta lemmikkien piha-aitauksiin. Uudet eläinsuojat, eläinten ulkotarhat ja lantavarastot on sijoitettava vähintään 50 metrin etäisyydelle talousvesikäytössä olevista kaivoista ja lähteistä.

Uusista eläinsuojista on tehtävä ilmoitus ympäristönsuojeluun ennen toiminnan aloittamista.

16. Laiduntaminen ranta-alueilla

Vesistöjen ranta-alueilla eläinten laiduntaminen on kielletty 15 metriä lähempänä rantaviivaa. Laidunta ei saa sijoittaa tulvavaaran alueelle. Laiduntaminen on kielletty yleisten uimarantojen läheisyydessä.

4. Luku, meluntorjuntaa koskevat määräykset

Melulla tarkoitetaan vaarallista tai haitallista ääntä, joka heikentää elinympäristön laatua ja viihtyisyyttä. Meluntorjunnalla pyritään torjumaan melua ja sen vaikutuksia, sekä ehkäisemään sen lisääntymistä.

17. Ympäristönsuojelulain 118 §:n mukainen ilmoitusvelvollisuus

Toiminnanharjoittajan tulee tehdä kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle sähköisesti ilmoitus erityisen häiritsevää melua tai tärinää aiheuttavasta toiminnasta vähintään 30 vrk ennen toiminnan aloittamista.

18. Poikkeukset ilmoitusvelvollisuudesta

Lain mukaisesta meluilmoitusmenettelystä voidaan poiketa ympäristönsuojelulain 118 §:n nojalla seuraavissa tapauksissa. Ilmoitusta ei tarvitse tehdä:

- ilotulituksesta tai muiden erikoistehosteiden käytöstä yleisissä tapahtumissa
- lentonäytöksistä, joihin kuuluu enintään kymmenen laskua tai nousua
- tilapäisestä rakennus-, purku, kunnossapito-, korjaus- tai puhdistustyöstä tai niihin rinnastettavasta tilapäisestä työstä, jossa syntyy erityistä melua tai tärinää. Työvaiheiden keston tulee olla yhteensä enintään 10 päivää ja työvaiheet toteutua arkisin 7–18 välillä. Louhinnasta, paalutuksesta ja murskauksesta on aina tehtävä ilmoitus.
- pienestä ulkoilmakonsertista tai tapahtumasta (pois lukien moottoriurheilutapahtuma), jossa käytetään äänentoistolaitteita, mutta josta ei aiheudu erityisen häiritsevää melua lähiasutukselle ja joka kestää enintään yhden päivän ja järjestetään pe-la klo 7–22 välisenä aikana
- konsertista, jossa ei käytetä äänentoistolaitteita ja joka järjestetään klo 7–22 välisenä aikana. Ravintoloiden ja kahviloiden terasseilla voidaan soittaa taustamusiikkia klo 7–22 välisenä aikana.

Ympäristönsuojeluviranomainen voi velvoittaa tekemään meluilmoituksen edellä mainituista toiminnoista, jos niiden arvioidaan aiheuttavan erityisen häiritsevää melua tai

tärinää lähialueille. Edellä mainituissa toiminnoissa toiminnanharjoittajan tulee huolehtia asianmukaisesta meluntorjunnasta.

Toiminnanharjoittajan tulee myös tiedottaa mahdollisia haitankärsijöitä (asutus, palvelut, herkkät kohteet kuten sairaala ja koulu) mahdollisimman aikaisin ennen toiminnan aloittamista. Tiedotteessa tulee ilmoittaa tapahtuman/työn luonne, paikka, kokonaiskesto, mahdollisesti häiritsevän melun arvioitu esiintymisaika, sekä järjestäjän/työmaan vastuuhenkilön yhteystiedot, joista hänet tavoittaa tapahtuman/työn aikana.

Mikäli toiminnasta tulee valituksia, on toiminnanharjoittajan tarvittaessa ryhdyttävä toimenpiteisiin haitan vähentämiseksi.

19. Yleisötilaisuudet ja äänentoistolaitteiden käyttö

Asemakaavoitetuilla alueilla äänentoistolaitteiden ja äänenvahvistimien toistuva naapurustoa häiritsevä käyttö ulkotiloissa on kielletty 22–07 välillä, sekä päiväsaikaan herkkien kohteiden kuten terveyskeskuksen, vanhainkodin tai päiväkodin läheisyydessä. Muilla kuin asemakaavoitetuilla alueilla äänentoistolaitteita saa käyttää niin, ettei niistä aiheudu haittaa naapurustolle.

Tapahtumissa äänentoistolaitteet tulee suunnata ja säätää niin, ettei niiden käytöstä aiheudu erityisen häiritsevää meluhaittaa naapurustolle.

20. Erityisen häiritsevää melua aiheuttavat tilapäiset huolto- ja rakennustyöt

Erityisen häiritsevää melua tai tärinää aiheuttavien koneiden ja laitteiden käyttö, sekä muu erityisen häiritsevää melua aiheuttava toiminta asuntojen ja herkkien kohteiden läheisyydessä on kielletty klo 22–07. Määräys ei koske välttämättömiä tilapäisiä toimenpiteitä tai maa- ja metsätalouselinkeinojen harjoittamisen aiheuttamaa välttämätöntä tilapäistä toimintaa.

5. Luku, määräykset ilmapäästöjen rajoittamiseksi

Taajamailmassa olevat hiukkaset ovat pääosin peräisin liikenteestä, energiantuotannosta ja teollisuudesta. Hiukkaset voivat olla hiukkaspäästöjä, katupölyä ja toiminnoista syntyvää pölyä. Hiukkaset voivat aiheuttaa terveyshaittoja ja haitata viihtyisyyttä. Säännösten tarkoituksena on estää aiheutuvia pölyhaittoja. Jos pölyhaittoja ei pystytä kokonaisuudessaan ehkäisemään, on ne pidettävä mahdollisimman pienenä.

21. Jätteiden polttaminen

Jätteen polttaminen on kielletty, lukuun ottamatta sellaista polttoa, johon on saatu ympäristölupa tai muu viranomaisen hyväksyntä. Myös kiinteistön lämmityksen yhteydessä on sallittua käyttää sytytykseen puhdasta ja kuivaa paperia tai kartonkia, jos sitä käytetään vähäisiä määriä. Määräys ei koske käsittelemätöntä lautta tai muuta vastaavaa käsittelemätöntä jättepuuta.

Haja-asutusalueella saa polttaa avopolttona vähäisiä määriä risuja, oksia, sekä muita vaarattomia polttokelpoisia jätteitä kuten olkia, hakkuujätteitä ja käsittelemätöntä puujätettä.

Polttamisesta ei saa aiheutua savu-, noki-, haju- tai terveyshaittaa.

22. Rakennusten polttaminen

Rakennusten ja rakennelmien polttamalla hävittäminen on kiellettyä.

Kirjalliselle hakemukselle voidaan myöntää poikkeus määräyksestä, mikäli polttaminen on tarpeellista pelastusviranomaisen tai vastaavan tahon tarpeen vuoksi. Poikkeuksen päätöksessä annetaan tarpeelliset määräykset toiminnasta aiheutuvan ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi.

23. Ulkona tapahtuva hiekkapuhallus

Satunnaisesti tapahtuvassa suihkupuhalluksessa, kemiallisessa maalinpoistossa ja muissa vastaavissa kunnostustoimissa tulee käyttää tiivistä suojautusta, niin että jätteet eivät pääse ilmaan, maaperään tai viemäriin, vaan ne tulee toimittaa asianmukaiseen jätteenkäsittelyyn. Työn suorittamisen jälkeen työkohteen ympäristö tulee siivota.

24. Rakennusten huolto- ja kunnostustoimenpiteet ja purkutyöt

Rakennusten julkisivujen ja ulkotiloissa suoritettavien rakenteiden tai esineiden maalaus-, kunnostus- ja purkutöiden yhteydessä tulee huolehtia siitä, että toiminnasta aiheutuvat päästöt kuten melu, pöly, liuotainainehöyryt tai muut vastaavat päästöt eivät aiheuta haittaa tai vaaraa kiinteistön asukkaille, naapureille tai muulle ympäristölle. Päästöjen leviämistä ympäristöön tulee estää esimerkiksi suojapeittein tai muulla asianmukaisella tavalla. Erityistä huomiota päästöjen torjuntaan tulee kiinnittää herkkien kohteiden lähellä.

Syntyvien päästöjen ja haittojen tulee kaikissa olosuhteissa olla mahdollisimman vähäisiä.

25. Katujen ja yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta aiheutuvan ympäristön pilaantumisen torjunta

Koneellisen kunnossapito- ja puhtaanapitotyön, kuten hiekoitushiekan poistamisen aikana on huolehdittava riittävästä pölyntorjunnasta esimerkiksi kastelemalla puhdistettava alue pölyämisen estämiseksi tai suorittamalla työ, kun pinnat ovat märkiä sateesta tai sulamisvesistä. Toimenpiteestä ei kuitenkaan saa aiheutua haittaa viemäriverkostolle.

6. Luku, jätteiden käsittelyä koskevat määräykset

Jätteitä koskevat määräykset on annettu pääosin jätelautakunta Kolmenkierron alueen jätehuoltomääräyksissä.

26. Eräiden jätteiden pienimuotoinen hyödyntäminen maarakentamisessa

Pienimuotoisessa maarakentamisessa voidaan hyödyntää kertaluontoisesti betoni - ja tiilimurskeita tai muuta tarkoitukseen soveltuvaa jätettä korvaamaan neitseellisiä luonnonaineksia, kun hyödynnettävän jätteen määrä ei ylitä 100 tonnia.

Edellä mainittujen jätteiden hyödyntäminen maarakennuksessa on sallittua seuraavin edellytyksin:

- Hyödyntämisalue ei sijaitse pohjavesi- tai ranta-alueella.

- Jäte ei sisällä ympäristölle tai terveydelle haitallisia aineita. Toiminnanharjoittajan tulee olla selvillä sijoittamiensa jäte-erien puhtaudesta ja haitattomuudesta.
- Hyödynnettävä jäte ei sisällä merkittäviä määriä betonierästä tai muuta jätettä.
- Jäte on murskattu halkaisijaltaan enintään 150 mm palakokoon.
- Jätettä käytetään vain tasauksen, kantavuuden ja kestävyyskannalta tarpeellinen määrä, kuitenkin maksimissaan 150 cm.
- Jätteen käyttö korvaa vastaavaan tarkoitukseen sopivien maa-ainesten käyttöä.
- Sijoituspaikka ei ole rakennuksen alla tai putkikaivannossa.
- Hyödynnyspaikan etäisyys lähimpään talousvesikaivoon, vesistöön tai lähteeseen on riittävä.
- Jätettä sisältävä kerros peitetään tai päällystetään lukuun ottamatta pintakerroksessa käytettävää asfalttimursketta tai rouhetta.

Ympäristönsuojeluviranomaiselle on tehtävä kirjallinen ilmoitus jätteiden sijoittamisesta maaperään vähintään 14 vuorokautta ennen hankkeeseen ryhtymistä. Jos ilmoitus tehdään hyödyntämispaikan omistajan puolesta, tulee ilmoitukseen liittää kirjallinen lupa hyödyntämiseen omistajalta. Ympäristönsuojeluviranomaiselle tehtävästä ilmoituksesta on käytävä ilmi valvonnan kannalta tarpeelliset tiedot, kuten tiedot hyödyntäjästä, hyödyntämispaikasta, tehtävästä rakenteesta ja käytettävästä jättejakeesta. Ympäristönsuojeluviranomainen voi velvoittaa jätteen analysointia ennen sen hyödyntämistä. Maarakentamisen päätyttyä on ympäristönsuojeluviranomaiselle annettava kirjallinen selvitys siitä, miten ilmoituksen mukainen jätteiden hyödyntäminen on toteutunut.

Ilmoituksesta on käytävä ilmi:

- jätteen nimike, määrä, alkuperä ja tarvittaessa selvitys jätteen sisältämistä haitallisten aineiden pitoisuuksista ja liukoisuuksista
- kartta, johon on merkattu hyödyntämisalue ja sen läheisyydessä sijaitsevat pohjavesialueet, vedenottopaikat ja vesistöt
- hyödyntämispaikan käyttötarkoitus
- selvitys jätettä sisältävästä rakenteesta, peittämiseen tai päällystämiseen käytettävä materiaali, varastointi ja muu toiminta hyödyntämispaikalla ja näihin liittyvistä tarpeellisista ympäristönsuojelutoimista
- ajankohta, jolloin hyödyntäminen maarakentamisen aikana alkaa ja päättyy.

Jätteen hyötykäytöstä on annettava tieto kiinteistön uudelle omistajalle/haltijalle. Jätettä ei saa hävittää hautaamalla maaperään.

Määräystä ei sovelleta, jos jätteen hyödyntäminen edellyttää ympäristölupaa tai hyödyntämiseen sovelletaan eräiden jätteiden hyödyntämisestä maarakentamisessa annettua valtioneuvoston asetusta.

27. Muut jätteitä koskevat määräykset

Mainosten ja ilmoitusten jakaminen ajoneuvoihin, postilaatikoihin ja kiinteistöille tulee tehdä niin, ettei jaettavasta materiaalista aiheudu ympäristön roskaantumista. Materiaalin jakaja on vastuussa materiaalista ja täten velvollinen siivoamaan toiminnasta roskaantuneen ympäristön.

Yleisötilaisuuden tai muun yleisen tapahtuman järjestäjän on tilaisuuden päätyttyä viipymättä siivottava järjestämispaikka ja vietävä jätteet asianmukaisesti lajiteltuna niille varattuihin jäteastioihin.

Paikaltaan irronnut mainos, muu ilmoitus tai niihin liittyvä rikkoutunut rakenne on sen asettajan heti poistettava. Poisto tulee suorittaa myös, jos mainoksen, muun ilmoituksen tai niihin liittyvän rakenteen merkitys on lakannut tai sen käyttämiselle asetettu määräaika on päättynyt.

7. Luku, kemikaaleja ja vaarallisia jätteitä koskevat määräykset

Määräykset eivät koske kemikaalien ja jätteiden vähäistä varastointia kotitaloudessa.

28. Yleiset määräykset vaarallisten kemikaalien ja vaarallisten jätteiden varastoinnista ja käsittelystä

Kemikaalien ja vaarallisten jätteiden varastointi ja käsittely tulee järjestää kiinteistöllä niin, että niiden pääsy viemäriin, maaperään, pinta- ja pohjaveteen, sekä muuhun ympäristöön estetään myös vahinkotilanteessa. Määräys koskee mm. polttoaineita, öljyjä, maalintorjunta-aineita, liuottimia ja näiden nestemäisiä jätteitä.

Vaarallisten nesteiden kemikaalisäiliöt on joko varastoitava kaksoisvaippasäiliöissä tai astiat pitää sijoittaa suoja-altaaseen tai muulla vastaavalla tavalla, jolla estetään kemikaalin tai jätteiden pääsy ympäristöön tai viemäriin. Suoja-altaan on oltava tiivis ja siinä varastoitavien kemikaalien ja jätteiden vaikutusta kestävä. Suoja-altaan tilavuuden tulee vastata pakkauksen maksimitilavuutta. Sadeveden pääsy suoja-altaaseen tulee estää. Maanpäälliset säiliöt, joissa on kaksoisvaippa tai kiinteä valuma-allas, tulee varustaa säiliön vuotojen ilmaisujärjestelmällä tai muuten niin, että säiliöiden tiiveys on todennettavissa. Mikäli kemikaaleja ei varastoida kaksoisvaippasäiliössä tai valuma-altaassa, varastotilan on oltava viemäröimätön tai lattiakaivo on varustettava asianmukaisella suojakannella tai sulkuventtiilillä.

Poltoneste- ja öljysäiliöt on varustettava laponestolla ja ylitäytönestimellä. Säiliöiden ja astioiden päällysmerkinnöistä on käytävä ilmi, mitä kemikaalia säiliö tai astia sisältää ja sen vaaramerkinnät. Keskenään vaarallisesti reagoivat kemikaalit ja jätteet on varastoitava erillään toisistaan.

Ulkona olevat maanpäälliset kemikaalien ja vaarallisten jätteiden säiliöt on sijoitettava kantavalle alustalle, jossa on tiivis pinnoite tai sitä vastaava rakenne, jolta mahdolliset vuodot ovat kerättävissä talteen. Säiliön tulee olla alustastaan riittävästi irti. Ulkona olevien kemikaalien ja vaarallisten jätteiden varastojen on oltava lukittuja, tai ulkopuolisten pääsy on estettävä muilla tavoin.

Kemikaalien käsittely- ja varastointipaikoilla on oltava imeytysainetta ja välineitä mahdollisten vuotojen leviämisen estämistä, keräämistä ja talteenottoa varten.

Säiliön haltijan on tarkkailtava säännöllisesti säiliön, suojauksen ja täyttöyhteyksien kuntoa mahdollisten vaurioiden ja vuotojen havaitsemiseksi. Vaurioita tai vuotoja havaitessa on ryhdyttävä välittömästi tarpeellisiin toimenpiteisiin. Onnettomuudesta on välittömästi ilmoitettava hätäkeskukseen.

Kiinteistön haltijan vaihtuessa on annettava säiliön tarkastuspöytäkirja ja sijaintitieto maaperään jätetystä säiliöstä uudelle haltijalle.

29. Lisämääräykset polttoaineiden ja muiden kemikaalien säilytyksestä

Pohjavesi- ja ranta-alueille ei saa sijoittaa uusia maanalaisia säiliöitä. Pohjavesialueilla nestemäisten kemikaalien säiliöiden vuotojen hallinta ja toteutettava kaksinkertaisen suojausrakenteen mukaisesti. Kaksinkertainen suojausrakenne saavutetaan sijoittamalla kaksoisvaipparakenteinen säiliö suoja-altaaseen tai allastetun nestetiiviin rakenteen päälle, jonka tilavuus vastaa pakkauksen kokoa, tiiviillä suoja-altaalla. Ulkotiloissa suoja-altaiden tulee olla katetut.

Pohjavesialueella sijaitsevaa maanalaista öljy-, polttoneste- tai muuta kemikaalisäiliötä ei saa kunnostaa pinnoittamalla.

Muiden pohjaveden pilaantumisvaaraa aiheuttavien kemikaalien tai jätteiden kuin polttonesteiden varastoiminen työmaa-alueella on kielletty.

Tulvavaara-alueilla kemikaalien varastointi ja käsittely on järjestettävä niin, että tulvan sattuessa kemikaalit eivät pääse leviämään ympäristöön.

Kemikaalien astiavaraston vuotojen hallinta on toteutettava pohjavesialueella kaksinkertaisen suojausrakenteen mukaisesti. Varasto on sijoitettava tiiviille, kantavalle alustalle, ulkona katettava sekä varustettava suurimman varastoitavan säiliön tilavuutta vastaavalla tiiviillä suoja-altaalla. Muualla kuin pohjavesialueella voidaan kemikaalien leviäminen estää viemärittömillä tiloilla.

30. Säiliön tarkastaminen

Kauppa- ja teollisuusministeriön päätöksen maanalaisten öljysäiliöiden määräaikaistarkastuksista tarkoittamia säiliöiden tarkastusvälejä sovelletaan koko Janakkalan kunnan alueella. Tarkastusvälejä sovelletaan myös muihin kuin tärkeillä pohjavesialueilla oleviin maanalaisiin öljy- ja kemikaalisäiliöihin. Tarkastuksen saa suorittaa vain Turvallisuus- ja kemikaaliviraston pätemäksi arvioima tarkastaja.

31. Käytöstä poistetun säiliön käsittely

Maanalaiset säiliöt tulee poistaa puhdistettuina maaperästä kaikkine rakenteineen. Pelastus- ja ympäristönsuojeluviranomaiselle on varattava mahdollisuus tarkastaa maaperä säiliön poiston yhteydessä. Ympäristönsuojeluviranomainen voi tarvittaessa edellyttää lisäselvityksiä, jos on syytä epäillä, että säiliössä varastoitua kemikaalia on päässyt maaperään.

Ympäristönsuojeluviranomainen voi hakemuksesta myöntää poikkeuksen maanalaisen öljysäiliön poistamisesta, mikäli säiliön poistaminen on taloudellisesti kohtuutonta tai poistaminen vaarantaa esimerkiksi asuinrakennuksen rakenteet. Poikkeamisesta ei saa aiheutua ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa.

Jos poistaminen ei ole mahdollista, säiliö tulee tyhjentää, pestä ja tarkastaa. Tarkastuksen saa suorittaa vain Turvallisuus- ja kemikaaliviraston päteväksi arvioima tarkastaja. Tarkastuksesta on laadittava tarkastuspöytäkirja, joka on säilytettävä ja esitettävä ympäristönsuojeluviranomaiselle sekä pelastuslaitokselle. Lisäksi täyttöputki on katkaistava

ja tulpattava, säiliön huoltoluukun kansi suljettava ja tiivistettävä, sekä säiliön ylitäytönestín poistettava.

Myös maanpäälliset käytöstä poistetut öljy-, polttoaine- ja kemikaalisäiliöt on puhdistettava tarkastusliikkeen toimesta. Säiliöistä poistettava öljy- ja kemikaalijäte on toimitettava luvanvaraiseen vastaanottopaikkaan.

Säiliötä ei tarvitse poistaa, mikäli ympäristönsuojeluviranomainen on antanut puoltavan lausunnon säiliön maahan jättämisestä ennen ympäristönsuojelumääräysten voimaantuloa.

32. Polttonesteen täyttö- tai jakelupaikka

Säiliöiden täyttö- ja kaluston tankkauspaikat tulee sijoittaa ja rakentaa siten, että vuotojen pääsy maaperään, pinta- ja pohjavesiin sekä viemäriin on estetty.

Kiinteä polttonesteen täyttö- tai jakelupaikka, jota ei ole rekisteröity YSL:n 116 § :n nojalla tai joka ei vaadi ympäristölupaa, tulee sijoittaa tiiviille, kemikaaleja läpäisemättömällä kestopäällysteellä pinnoitetulle alustalle, josta mahdolliset vuodot voidaan kerätä talteen. Päällyste voidaan korottaa reunoiltaan tai kallistaa kauttaaltaan kulmaan, jossa oleva hulevesien poistokohta on suljettava säiliön täytön ajaksi. Jakelu- ja täyttöpaikoilla on oltava imeytysainetta ja kalustoa mahdollisten vuotojen keräämistä ja säilyttämistä varten. Säiliön tulee olla riittävästi alustastaan irti. Määräys ei koske kiinteistöjen lämmitysöljysäiliöiden täyttöpaikkoja.

Kohteissa, joissa tiiviin pinnoitteen rakentaminen ei ole mahdollista tai tarkoituksenmukaista, voidaan käyttää myös imeytysmateriaalia kemikaalien maahanpääsyn estämiseksi. Polttonestesäiliötä ei saa täyttää väliaikaisella sijoituspaikalla, jollei säiliötä ole varustettu ylitäytönestolla.

Öljy- ja polttonestesäiliö on varustettava laponestolla ja ylitäytönestimellä. Säiliön siirtopumppu tai täyttöletku on oltava lukittuna, kun säiliötä ei käytetä.

Työmaa-alueilla säiliöiden täyttö- ja kaluston tankkauspaikan on oltava tiiviisti pinnoitettu tai suojattu muuten niin, että mahdolliset vuodot voidaan kerätä talteen, jos säiliö ei ole rakenteeltaan valuma-altaallinen, kaksoispohjainen tai –vaippainen tai sijoitettu katettuun suoja-altaaseen.

33. Kuivakäymälä

Kuivakäymälä tulee rakentaa ja huoltaa niin, ettei sen käytöstä aiheudu ympäristölle haittoja. Kuivakäymälän rakenteiden tulee olla tiiviitä ja mitoittettava niin, etteivät jätteet valu maaperään tai muualle ympäristöön. Kaikki kuivakäymälästä syntyvä jäte on kerättävä tiiviiseen astiaan ja kompostoitava jätehuoltomääräysten mukaisesti.

8. Luku, muita toimintoja koskevat määräykset

Muilla toiminnoilla tarkoitetaan määräyksiä, jotka eivät selkeästi kuulu muun teeman alle.

34. Maalämpöjärjestelmien rakentaminen

Maalämpöjärjestelmien rakentamisesta 1- tai 2- luokan pohjavesialueille ja ranta-alueille on tehtävä valvontailmoitus Janakkalan kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle 30 vrk ennen rakentamishankkeeseen ryhtymistä.

Pohjavesialueella on arvioitava vesilain mukaisen luvan tarve. Arvioinnin tekee Janakkalan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen ja Hämeen ELY-keskus.

Rakennettaessa maalämpöjärjestelmiä lämmönkeruunesteenä ei saa käyttää terveydelle tai ympäristölle vaarallisia aineita. Lämpöjärjestelmät on varustettava parasta mahdollista tekniikkaa olevilla turva- ja seurantalaitteilla.

Rakennettaessa maalämpöjärjestelmiä on huolehdittava siitä, ettei energiakaivojen poraamisessa syntyvää kiviainesta tai veden ja kiintoaineksen muodostamaa lietettä joudu suoraan vesistöön tai viemäriin. Sekä energiakaivon poraamisessa, että kiviaineksen säilyttämisessä on huolehdittava, ettei haitallista pölyämistä tapahdu, esimerkiksi riittävällä kastelulla tai suojapeitteillä. Poraamisessa syntyvää lietettä ei tule johtaa hallitsemattomasti siten, että syntyy maaperän vettymistä, ojien tai hulevesien tukkeutumista tai vesistön sameutumista.

Putkistot tulee merkata sekä asemapiirrokseen että maastoon.

Energiakaivon rakentaminen riskialttiille paikoille, kuten pilaantuneita maita tai pilaantunutta pohjavettä käsittävillä paikoilla on kielletty.

35. Tilapäinen louhinta ja murskaus

Tilapäisestä louhinnasta ja murskauksesta tulee tehdä näiden määräysten 17 § mukainen kirjallinen ilmoitus 30 vrk ennen työn aloittamista. Ilmoituksesta tulee käydä ilmi toiminnan sijoituspaikka, toiminta-aika, toiminnanharjoittaja, sekä yhteyshenkilö yhteystietoineen. Toiminnasta tulee tiedottaa lähialueen kiinteistöjä mahdollisimman aikaisin ennen työn aloittamista. Tiedotteesta tulee käydä ilmi toiminnanharjoittaja, vastuuhenkilön yhteystiedot, toiminnan sijaintipaikka, kokonaiskesto ja päivittäinen työaika.

Louhintaa ja murskausta saa suorittaa arkisin klo 7-18 välillä. Murskauslaitteisto on varustettava tehokkailla kastelulaitteilla ja tiiviillä pölykatteilla. Mikäli pölyntorjunnassa ei voida käyttää vettä jäätymisen vuoksi, tulee käyttää pölynerottimia. Porauslaitteet on aina varustettava tarkoituksenmukaisella pölynkeräyslaitteistolla, joka on oltava käytössä aina kun työtä tehdään.

Jos louhinnan kesto on yli 50 vrk, tulee sille hakea ympäristölupa.

36. Luonnontilaisten eläinten ruokinta

Elintarvikejätteen käyttö lintujen ja muiden luonnonvaraisten eläinten ruokinnassa asuinkiinteistöjen pihilla ja parvekkeilla on kielletty. Myöskään yleisillä alueilla elintarvikejätteillä ruokkiminen ei ole sallittua.

Ruokintapaikat tulee pitää siistinä niin, etteivät ne houkuttele haittaeläimiä. Jos ruokinta houkuttelee paikalle haittaeläimiä, tulee ruokkiminen lopettaa tai suorittaa niin, etteivät haittaeläimet pääse käsiksi ruokaan.

Kesäajaksi ruokinta tulee lopettaa ja ruokintapaikat puhdistaa.

Lintujen ja muiden luonnonkalaisten eläinten ruokinta on sallittu vain maanomistajan tai kiinteistön haltijan luvalla.

37. Lumen vastaanottopaikkojen sijoittaminen ja käyttö

Lumen vastaanottopaikkaa ei saa sijoittaa ranta-alueelle, jäälle, vesistöön tai pohjavesialueelle. Vastaanottopaikka tulee toteuttaa niin, ettei sulamisvesistä aiheudu ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, yleisen viihtyvyyden vähentymistä tai vettymishaittaa naapurikiinteistöille. Sulamisvesistä tulee erotella kiinteät roskat ja vedet tulee tarvittaessa käsitellä ennen niiden johtamista ojaan tai vesistöön. Lumien sijoituspaikka on välittömästi siivottava lumien sulamisen jälkeen. Vastaanottopaikan haltija vastaa alueen siistinä pitämisestä.

38. Maa-ainesten kotitarveotto pohjavesialueella

Kotitarveottamistoiminta tulee toteuttaa niin, että ottamisen vahingollinen vaikutus luontoon ja maisemakuvaan jää mahdollisimman vähäiseksi.

Pohjavesialuetta tai sen antoisuutta ei saa vahingollisella tavalla muuttaa, eikä sen laatua tai käyttökelpoisuutta saa huonontaa. Pohjaveden pinnan päälle on aina jätettävä riittävä, yleensä 3-4 metrin suojakerros. Jos ottamisalueen pinta-ala on yli 1 ha, on alueesta laadittava pohjaveden tarkkailusuunnitelma. Tarvittavan suojakerroksen jättämiseksi tulee pohjavesialueella sijaitsevalla kotitarveottoalueella asentaa pohjaveden tarkkailuputki pohjaveden pinnankorkeuden mittaamiseksi, jotta voidaan osoittaa suojakerroksen olevan riittävä.

9. Luku, muut määräykset

39. Ympäristönsuojelumääräysten rikkomisen tai laiminlyönnin seuraamukset

Ympäristönsuojelumääräyksien noudattamista valvoo kunnan ympäristönsuojeluviranomainen. Näiden määräysten rikkomisen tai laiminlyönnin pakkokeinoista ja seuraamuksista säädetään ympäristönsuojelulain 18 luvussa.

Ympäristönsuojelulain 184 §:n nojalla voi viranomainen tehostaa antamaansa kieltoa tai määräystä uhkasakolla tai uhalla, että tekemättä jätetty toimenpide teetetään laiminlyöjän kustannuksella tai toiminta keskeytetään. Toimivalta pakkokeinojen käyttämisessä on aina lautakunnalla.

Ympäristön turmelemisesta säädetään rikoslain 48 luvun 1-4 §:ssä ja ympäristönsuojelulain rikkomisesta ympäristönsuojelulain 225 §:ssä.

40. Poikkeaminen ympäristönsuojelumääräyksistä

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi kirjallisesta hakemuksesta myöntää tapauskohtaisesti poikkeuksen näistä määräyksistä. Poikkeamiselle on oltava erityinen syy. Määräyksestä poikkeaminen ei saa aiheuttaa ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa eikä vaarantaa näiden ympäristönsuojelumääräysten tavoitteiden toteutumista.

Ympäristönsuojeluviranomaisen tekemään päätökseen haetaan muutosta siten, kuin ympäristönsuojelulaissa säädetään muutoksenhausta. Ympäristönsuojelumääräyksistä poikkeamisesta peritään ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukainen maksu.

Ympäristönsuojeluviranomainen voi antaa näitä ympäristönsuojelumääräyksiä täydentäviä ohjeita tai määräyksiä.

41. Voimaantulo ja siirtymäsäännökset

Nämä ympäristönsuojelumääräykset tulevat voimaan XX. Siirtymäsäännökset on esitetty määräysten yhteydessä.

Muutoin määräysten voimaantulosta tulee puolen vuoden kuluttua noudattaa määräyksiä tai poistaa/lopettaa toiminta.

Jätevesijärjestelmä, joka on toteutettu 1.1.2004 jälkeen myönnetyn rakennusvalvontaviranomaisen myöntämän luvan mukaisesti ja jonka toiminnasta ei aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa, täytyy muuttaa vastaamaan tässä määräyksessä asetettuja vaatimuksia, kun kiinteistöllä tehdään korjaus- tai muutostöitä, jotka ovat verrattavissa rakennuksen rakentamiseen, kiinteistöllä toteutetaan vähäistä suurempaa lisärakentamista tai jätevesijärjestelmä muutetaan olennaisesti siten, että siihen vaaditaan maankäyttö- ja rakennuslain mukaan rakennuslupa tai toimenpidelupa taikka rakentamista koskeva ilmoitus.

Käytöstä poistettavia maanalaisia öljysäiliöitä koskevia käsittelymääräyksiä sovelletaan näiden ympäristönsuojelumääräysten voimaantulon jälkeen käytöstä poistettaviin säiliöihin. Jos määräysten voimaantulohetkellä on ympäristönsuojeluviranomaisella vireillä poikkeamishakemus öljysäiliön jättämiseksi maaperään, jää hakemuksen käsittely kesken ja käytöstä poistaminen tulee tehdä noudattaen voimaan tulleita määräyksiä.

Liite 1. Janakkalan kunnan alueen pohjavesialueet