

JANAKKALA

KANSSI

ASEMAKAAVA

VALMISTELU JA LUONNOSVAIHE

PINTAVESIEN VALUMA-ALUEET JA VALU-
MAOJASTOT SEKÄ OJARUMMUT

OSA-ALUEKUVAUKSET

JANAKKALA

KANSSI

PINTAVESI- HULEVESIALUEET 14.12.2022 – 29.01.2023

Pintavesialueet on esitetty asemakaavan koosteteematulosteella ”Janakkala, Kanssi, Valuma-alueet 01-2023”.

Alueiden pinta-alat ovat likimain:

A	=	42,72 ha
B	=	53,90 ha
C	=	24,00 ha
D	=	19,56 ha
E	=	15,74 ha
F	=	9,37 ha
G	=	69,46 ha
H	=	5,15 ha
I	=	44,02 ha

X	=	10,01 ha
---	---	----------

Alue x käsittää Kanssin mäkialueen eteläosan. Alue sisältyy kaavan laatimisvaiheessa osa-alueeseen A. Siinä vaiheessa, kun kaava toteutuu myös Kanssin mäkialueen osalta ja korttelialue on louhittu kaavan mukaisesti, niin pintavesien virtaus tonteilla suuntautuu (johdetaan) korttelialueelta pohjoiseen. Nyt pintavedet virtaavat etelä-lounaaseen. Alue x muodostaa pohjavesialueen pohjoisreunan.

Hulevesien johtamisen ja viivyttämisen päätavoite on, että asemakaava-alueen rakentamisen myötä alueelta pois virtaavien vesien määrä ei saa lisääntyä. Samoin laadulliset tavoitteet määrittelevät myös, että poistuvien vesien laatu ei saa ainakaan huonontua.

Tavoite/rajaus koskee myös kaava-alueelle ympäristöstä tulevia vesiä. Tämä tarkoittaa esim. vesiä, jotka tulevat Hämeenlinnan puolelta alueelle H.

Alueet F, G ja H sijoittuvat moottoritien länsipuolelle ja alue I sijoittuu maantien 103 itäkaakkoispuolelle. Muut alueet A – E sijoittuvat asemakaava-alueelle moottoritien ja maantien 103 väliin.

Moottoritien länsipuolelle sijoittuva alue F on hyvin pieni (9,37 ha). Alueelta F nykyiset vedet johtuvat yhden ojarummun (liitekartalla rumpu No 7) kautta moottoritien ali alueelle B. Moottoritien itäpuolella ojarummun vesijuoksu on +100,00 m. Alueen F pienen koon vuoksi alueelta johtuva vesimäärä on hyvin vähäinen.

Alue B on kaava-alueella sijaitsevista alueista laajin (53,90 ha). Tällä hetkellä käytännössä kaikki B alueelta johtuvat/poistuvat vedet kulkevat loppuosassaan (alueen itä-koillisosassa) maantien 103 länsipuolen reunaojassa. Samaa maantien länsipuolen reunaojauomaa pitkin virtaavat myös asemakaavan ulkopuolisen alueen I pintavedet. Alueelta B (ja I) pintavedet poistuvat yhden ojarummun (ojarumpu No 2) kautta maantien 103 ali itään. Alustavan hulevesisuunnitelman mukaan kaikki osa-alueen B kaavan rakentamiskortteleiden ja viheralueiden valumavedet/hulevedet suunnataan kulkemaan osa-alueen keski-/länsiosan ja luoteisosan kautta ojarumpuun No 2. Ehdotusvaiheessa laaditaan tarkempi hulevesisuunnitelma, jossa esitetään hulevesien johtaminen ja vesien hidastus, viivytytys ja lammikointiratkaisut. Ojarummun No 2 koko on 1200 mm ja vesijuoksun itäpuolinen korko on + 96,12 m. Ojarumpujen No 7 ja No 2 korkeusero on noin 3,88 m. Kaavakartalla on esitetty ohjeellisia tonttien tasauskorkolukuja. Niiden pohjalta voidaan todeta että esim. kalliolouhinta-alueen kortteli-alueen eteläreunan ja ojarummun No 2 korkeusero on noin 8,88 m. Etäisyys suunniteltua hulevesireittiä pitkin on noin 1,1 km. Suoralla vietolla määriteltynä vietto olisi noin 8,1 promillea. Käytännössä louhinta-alueelta hulevedet johdetaan alkupäässä putkissa ensimmäisille lammikointikohteille asti (putkissa vietto voi olla pienempi). Alustavan selvityksen mukaan alueella B saadaan hyvin suunniteltua toimiva hulevesien viivytytys ja lammikointijärjestelmä. Keskeinen osa hulevesisuunnittelua on, että kaavaratkaisun pohjalta maantien sivuosiin ei johdeta hulevesiä. Hulevedet johdetaan olemassa olevien ojarumpujen kautta maantien 103 itäpuolelle.

Alue G sijoittuu moottoritien länsipuolelle. Alueen on hyvin laaja, noin 69,46 ha. Alue on turvemaapohjaista talousmetsäaluetta, jossa alavimmat osat on ojitettu vuonna 19xx. Liitteellä 1 (v. 1962) aluetta ei vielä ole ojitettu ja myöskään liitteen 2 mukaisella vuoden 1992 peruskartalla ojitusta ei näy. Tosin ei ole tietoa onko vuoden 1992 peruskartalla ojaverkostoa päivitetty. Liitteellä 2 näkyy jo moottoritien suunniteltu ratkaisu/linjaus. Alueen G vedet johtuvat yhden ojarummun (No 8) kautta alueelle D. Alue G on suo-/turvemaapohjaista talousmetsämaata. Maaperä pidättää hyvin pintavesiä. Alueen turvemaat on ojitettu joten valumat voivat ajoittain olla merkittäviäkin, esim. kevätaikoina, kun lumet sulaa ja maa on vielä rouhassa. Ojarumpu No 8 rajoittaa kuitenkin maksimivirtaamia alueelta G alueelle D. Alueelta D vedet poistuvat itään maantien 103 ali yhden ojarummun kautta (ojarumpu No 4). Ojarummun koko on 60 cm ja vesivirtaaman korko on nnnn.

Alueelta C vedet johtuvat yhden ojarummun (ojarumpu No4) läpi maantien ali itään. Alueelle C ei tule valumavesiä moottoritien länsipuolelta.

Alueelta H vedet virtaavat yhden ojarummun (ojarumpu No 9) kautta alueelle E. Hämeenlinnan puolelta tulee pintavesiä alueelle H. Alueella E vedet johtuvat hienon kosteikko-puronoroalueen kautta (ks. raportti syksyltä 2022) maantien varteen. Maantie ali vedet virtaavat yhden ojarummun (ojarumpu No 5) läpi maantien 103 itäpuolisille alueille. Puro-noroalueen itäpäässä on edellisen maanomistajan aikana tehty koko alueen avohakkuu. Näiltä osin noroalue ei ole enää luonnontilainen. Maastoselvityksen johtopäätösten mukaan puro-noroalueen herkkimmät osat tulee säilyttää luonnontilaisena. Puron länsipää on kaivettu oja, joten sillä osuudelle ei ole suojeluarvoja. Noron luontoarvot ja maisema-arvot tulee ottaa huomioon asemakaavan korttelin 2 maankäyttöratkaisuja ja hulevesien johtamista suunniteltaessa

Alue A muodostaa Kanssin asemakaava-alueen eteläisen osan ja sisältää myös Kanssin asemakaavan ulkopuolisia alueita moottoritien ja maanteiden rajaamalla alueella. Alue A on kokonaisuudessa pohjaveden muodostumisaluetta. Alueen A koko on likimain 42,72 ha. Pintavedet johtuvat alueelta eteläiseen suuntaan. Kanssin asemakaavan rakentuessa osa alueen A pohjoisreunan hulevesistä tulee virtaamaan pohjois-/luoteeseen hulevesiosa-alueelle B (alue on liitekartalla merkitty tunnuksella X ja sen pinta-ala on noin 10,01 ha).

Alue I sijoittuu maantien 103 itä- kaakkoispuolelle. Alueen I pintavesillä ei ole käytännön merkitystä Kanssin hulevesien suunnittelun osalta. Alueen I pintavedet valuvat maantien 103 varteen ja johtuvat tien reunoja pitkin pohjoiseen. Maastossa tulee varmistaa (ojan perkaus), että vedet valuisivat maantien 103 itäpuolen oja pitkin pohjoiseen. Nyt alueen I vedet valuvat ainakin osin alueen B puolelle ja kuormittavat alueelta B itään johtavaa ojarumpua. Kanssin asemakaavassa ei oteta tarkemmin kantaa osa-alueen I hulevesien johtamiseen. Kanssin asemakaavan toteutus ei kuitenkaan lisää maantien 103 sivuojen vesimääriä. Päinvastoin sivuoissa virtaavat vesimäärät pääosin vähenevät.

Liitteellä 1 on peruskarttatilanne vuodelta 1962 (mm. ojitusverkosto).

Liitteellä 2 on peruskarttatilanne vuodelta 1992 (mm. ojitusverkosto).

Liitteellä 3 on peruskarttatilanne vuodelta 1996 (mm. ojitusverkosto).

Tehdään/kootaan luonnosvaiheen aikana:

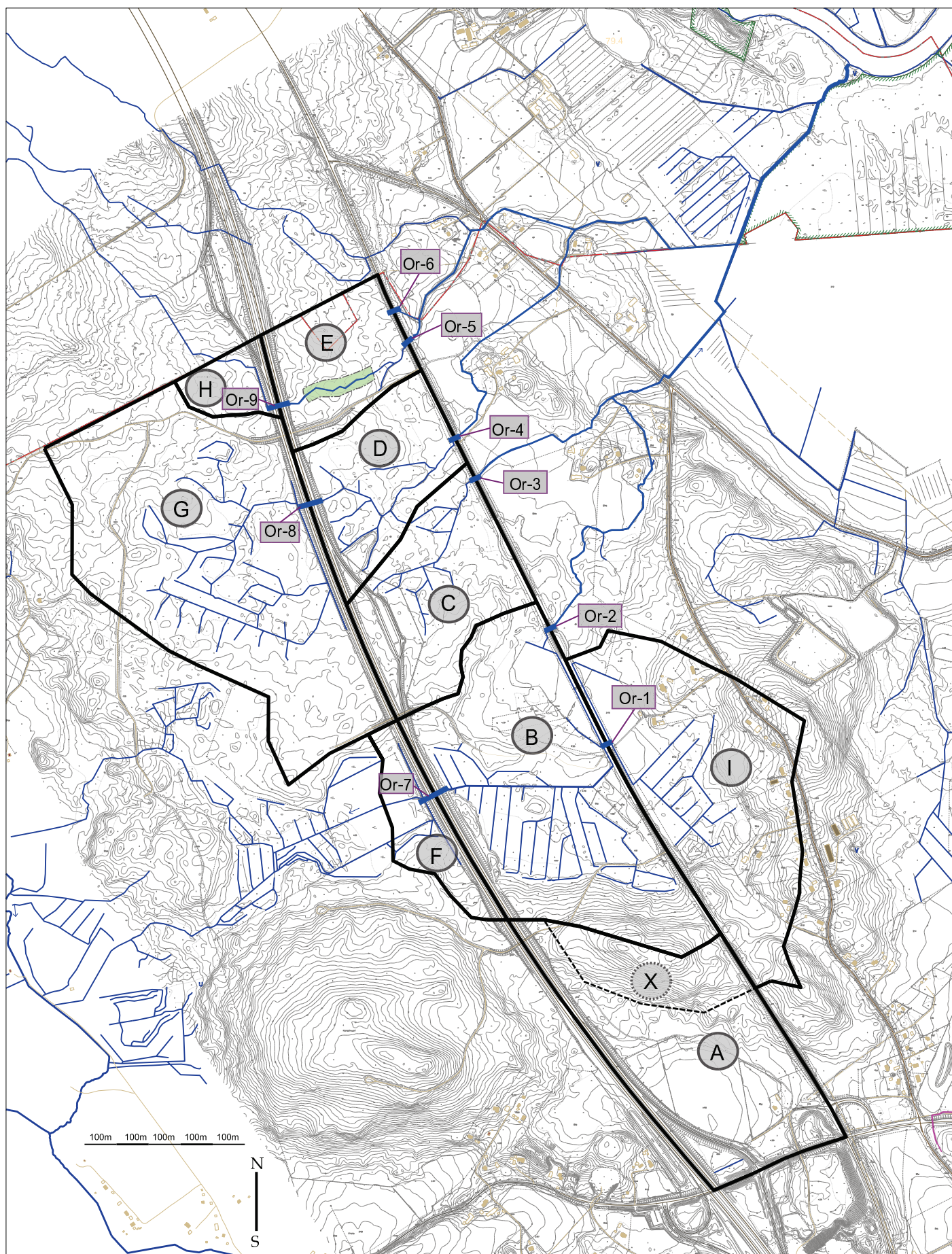
Ojarumpujen tarkemmat tiedot/taulukko on esitetty liitteellä 4.

Liitteellä 5 on esitetty suuntaa antavia hulevesien johtamisen ja käsittelyn detaljiratkaisuja

Espoo 14.12.2022, 29.01.2023

Seppo Lamppu

Janakkala, Kanssi, Valuma-alueet 01-2023



 Puro-noroalue

 Or-2

Ojarumpu ja
rummun numero

 Valuma-alueen numero

 Ojaverkosto 2023

