



§ 29 Fescon Oy:n maa-aineslupapäätös, 165-432-9-143

Asianumero JAN/780/10.03.00.13/2022

Valmistelija/t Ympäristötarkastaja, puh. 050 567 5586

Fescon Oy:n maa-ainesten ottolupa kiinteistölle Hakala 165-432-9-143

Asiaselostus Fescon Oy on hakenut maa-ainesten ottolupaa kiinteistölle Hakala 165-432-9-143. Kiinteistö sijaitsee Jokimaantien varrella, Jokimaan kylässä, Kulopalonmäellä. Lisäksi haetaan lupaa aloittaa ottaminen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Kyseessä on olemassa oleva ottamisalue. Ottoalueen pinta-ala on 6,58 ha. Kokonaisottomäärä on 285 000 m³ltr. Lupaa haetaan kymmeneksi vuodeksi. Maanpinnan alkutilanne on + 94,00 ... +110,00 ja lopputilanne on +87,50 ... +88,50 (N60).

Hakemus on tullut vireille 23.6.2022. Hakemuksesta ei jätetty muistutuksia / mielipiteitä. Hakemuksesta annettiin yksi lausunto. Hakija ei katsonut tarpeelliseksi antaa lausuntoon vastinetta, vaan hyväksyi lausunnossa esitetyt asiat sellaisenaan.

Hakemuksen käsittelyyn liittyvät asiakirjat ovat nähtävissä Janakkalan ympäristönsuojelussa kunnantalolla ja kokouksessa.

Sovelletut oikeusohjeet Maa-aineslaki 555/1981 (MAL)
Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta 926/2005 (MAA)
Valtioneuvoston asetus ilmanlaadusta 79/2017
Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista 993/1992
Laki eräistä naapuruussuhteista 26/1920 (NaapL)
Luonnonsuojelulaki 1096/1996

Esittelijä Vs. ympäristösuunnittelija, puh. 050 567 5586

Päätösehdotus Lupajaosto päättää hyväksyä liitteenä olevan lupapäätöksen ja myöntää maa-aineslain (555/1981) 4 §:n mukaisen ottoluvan Fescon Oy:lle maa-ainesten ottamiseen tilalle Hakala 165-432-9-143. Lisäksi myönnetään maa-aineslain 21 §:n mukainen lupa aloittaa ottotoiminta mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Toimintaa on harjoitettava hakemuksessa esitetyllä tavalla ja liitteenä olevan lupapäätöksen lupamääräyksiä noudattaen.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti päätösehdotus.

Liitteet Maa-aineslain mukainen lupapäätös, Fescon Oy
Nykytilannekartta
Lopputilannekartta
Leikkaukset A-A_B-B_C-C
Leikkaukset D-D_E-E



MUUTOKSENHAUKUOHEJET

VALITUSOSOITUKSET:

Tähän päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella hallintovalituksella.

VALITUSAIKA

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa kuulutuksen julkaisemisajankohdasta.

VALITUSASIAKIRJAT

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai sähköisesti. Valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon 7 päivän kuluttua tiedoksisaannosta.

Tiedoksisaantipäivää ja muutoksenhakuaikaa laskettaessa otetaan huomioon seuraavat määräaikalainsäädännökset:

- tiedoksiantopäivää, josta muutoksenhakuaikea lasketaan alkavaksi, ei lueta määräaikaan (2 §)
- jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arklauantai, muutoksenhakemuksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen (5 §)
- muutoksenhakemus on tehtävä viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä (6 §)

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomaisen:

Hallintovalitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle,

Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Kirjaamo
Raatihuoneenkatu 1
13100 Hämeenlinna
hameenlinna.hao@oikeus.fi
Fax: 029 56 42269
Puh: 029 56 42200

*Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>*

VALITUSKIRJELMÄ

valituksessa on ilmoitettava

- valittajan nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan

Valituskirjelmä on valittajan tai muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Viranomaiselle saapunutta sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä, eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valituskirjaan on liitettävä päätöstä koskeva, viran puolesta oikeaksi todistettu pöytäkirjanote ja tiedoksisaantia koskeva selvitys sekä asiakirjat, joihin vedotaan vaatimuksen tueksi.



Valitusasiakirjojen toimittaminen

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai sähköisesti. Valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikeudenkäyntimaksun suuruus perustuu tuomioistumaksulakiin (1455/2015). Vuoden 2022 oikeudenkäyntimaksu on 270 €.

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Janakkalan kunnan kirjaamosta.

Kirjaamon yhteystiedot:

Janakkalan kunta
Kirjaamo
Juttulantie 1
14200 Turenki
kirjaamo@janakkala.fi
Puh: (03) 680 11

Kirjaamon aukioloaika on maanantai- torstai klo 8.00-16.00, perjantai klo 8.00-15.00. Kesällä 1.6.-31.8. avoinna klo 8.00-15.00.

Muutoksenhaku- viranomainen

Hämeenlinnan hallinto-oikeus

Hämeenlinnan hallinto-oikeus,
Kirjaamo
Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna
hameenlinna.hao@oikeus.fi, Fax: 029 56 42269
Puh: 029 56 42200

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.00-16.15.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Muutoksenhaku 30 vrk

Pöytäkirja nähtävänä www.janakkala.fi 12.9.2022

Tiedoksianto

Asianosaiset:

Lupajaosto
Juttulantie 1
14200 TURENKI
puh. (03) 68 011

Kokouspäivä
6.9.2022

ASIA

Päätös maa-ainelain (555/1981) 4 §:n mukaisesta lupahakemuksesta, joka koskee Fescon Oy:n soran ja hiekan ottoa kiinteistöllä 165-432-9-143 Hakala. Kiinteistö sijaitsee osoitteessa Jokimaantie 161, Jokimaan kylässä.

Lisäksi päätetään maa-ainelain 21 §:n mukaisesta hakemuksesta aloittaa toiminta mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

LUVAN HAKIJA

Fescon Oy
Hämeenkatu 9 A, 05800 Hyvinkää
Y-tunnus: 0560006-4

Yhteyshenkilö: Kimmo Peltola, p. 050 3077 413

KIINTEISTÖ JA SIJAINTI

Suunnitelma-alue sijaitsee Janakkalan kunnan Jokimaan kylän kiinteistöllä 165-432-9-143. Kiinteistö sijaitsee Jokimaantien varrella, Kulopalonmäellä.

Kyseessä on olemassa oleva maa-ainesten ottoalue. Hakija omistaa kiinteistön.

LUVAN HAKEMISEN PERUSTE JA LUPAVIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Maa-ainelain (555/1981) 4 §:n mukaisesti maa-ainesten ottamiseen tulee olla lupa. Maa-ainelain 7 §:n mukaisesti lupa-asian ratkaisee kunnan ympäristönsuojeluviranomainen.

Janakkalan kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena toimii Janakkalan teknisen lautakunnan alainen lupajaosto.

HAKEMUKSEN VIREILLETULO JA TÄYDENTÄMINEN

Yhteislupahakemus on tullut vireille 23.6.2022. Hakemusta on täydennetty 28.6.2022 ja 10.8.2022. Täydennykset ovat olleet luonteeltaan sellaisia, että lupahakemuksen uudelleen kuuluttamista ei ole katsottu tarpeelliseksi.

TOIMINTAA KOSKEVAT LUVAT JA ALUEEN KAAVOITUSTILANNE

Alueen edelliset maa-ainesten ottoluvat:

- Ympla 17.4.2012 § 19, umpeutunut 31.3.2022. Ottomäärä 400 000 m³, ottoalue 6,58 ha ja alin ottotaso +87,50 ... +88,50. ⁵
- Tekla 11.6.2002 § 98, saanut lainvoiman korkeimmasta hallinto-oikeudesta 24.8.2004 (Nro 1988). Ottamisalue 7,5 ha ja ottomäärä 520 000 m³.
- Kh 4.5.1998, n:o 3/97
- Kh 16.11.1992, n:o 6/92

Alue on varattu Kanta-Hämeen maakuntakaavassa 2040 (hyv. 27.5.2019) soran- ja hiekanottoon (EOh). Alue rajautuu maakunnallisesti merkittävään maisema-alueeseen (Janakkalan harjumaisemat). Alueella ei ole yleis- tai asemakaavaa.

ALUEEN YMPÄRISTÖ

Lähimmät häiriintyvät kohteet

Lähimmät vakituiset asuinrakennukset sijaitsevat ottoalueelta pohjoiseen 100 m päässä, länteen 70 m päässä ja koilliseen 50 m päässä. Suoraa näköyhteyttä rakennuksista ei ole ottoalueelle. Lähimmät vapaa-ajan asuinrakennukset sijaitsevat ottoalueesta noin 440 m kaakkoon ja noin 600 m itään.

Ottoalueesta etäisyys kiinteistön rajalle on lyhyimmillään 10 metriä.

Alueen topografia ja maaperä

Alueen maaperä on pääosin hiekkaa. Hiekan laatu vaihtelee alueittain / kerroksittain. Alueella esiintyy myös savea. Alueen maanpinnan korkeus vaihtelee välillä noin +110,00 ... +94,00. Paikoitellen hiekan alla oleva kalliopinta rajoittaa kaivamista. Kallio on korkeimmillaan ottoalueen etelä-kaakkoiskulmalla, tasolla +95,29, josta se laskee pohjoisen ja lännen suuntaan.

Alueen maaperä on mikrokliinigraniittia (inertti kivilaji). Alue sisältyy Etelä-Suomen arseeniprovinssiin. Alueen ympäristöstä muutaman kilometrin säteeltä otettujen moreeninäytteiden (GTK) perusteella ei ole syytä olettaa, että ottoalueella olisi merkittävästi kohonnut riski korkeille arseenipitoisuuksille.

Luonto ja maisema

Suunnittelualue ei ole luonnontilainen. Aluetta on osittain jo kaivettu. Pintakasvillisuus on pääasiallisesti jo poistettu. Alueen lähiympäristö on hoidettua talousmetsää ja peltoa. Kiinteistön länsiosassa, nykyisen ottoalueen vieressä on vanha ottoalue, jolla kasvaa nuorta puustoa.

Alueella ei ole tavattu uhanalaisia tai rauhoitettuja kasveja.

Alueella tai sen lähiympäristössä ei ole tiedossa olevia muinaisjäännöksiä tai muita arkeologisia kohteita eikä Natura 2000 -alueita tai luonnonsuojelualueita.

Alue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Lähimmät pohjavesialueet sijaitsevat noin 2-3 kilometrin etäisyydellä luoteeseen (Vuorela 0416510 ja Ilovaara 0416511) ja kaakkoon (Kiimämäki 0408611).

Alue kuuluu Kokemäenjoen vesistöalueen Heinäjoen valuma-alueeseen (35.824). Lähin vesistö (Puujoki) sijaitsee noin 1,4 kilometrin etäisyydellä kaakossa. Kartta- ja maastotarkastelun perusteella suunnitelma-alueen ympäristössä ei ole valtaojia.

TOIMINTA HAKEMUKSEN MUKAAN

Ottamissuunnitelma

Suunnittelualueen pinta-ala	11 ha
Ottoalueen pinta-ala	6,58 ha
Kokonaisottomäärä	285 000 m ³ ktr
Vuotuinen ottomäärä	-
Maanpinnantasotila-tilanne	+ 94,00 – 110,00 (N ₆₀)
Maanpinnantasotila-tilanne	+ 87,50 – 88,50 (N ₆₀)
Ottamisaika	10 vuotta

Pintamaat sekä alueelta saatava savi/siltti käytetään alueen maisemointiin, eikä niitä ole sisällytetty kokonaisottomäärään.

Yleiskuvaus

Suunniteltu toiminta on hiekan ja soran ottoa. Maa-aines jalostetaan seulomalla eri lajikkeiksi. Alueella ei louhita kalliota.

Ottotoiminnan loputtua alue maisemoidaan metsätaloukseenkäyttöön.

Toiminta-ajat

Hakemuksen mukaan toimintaa on maanantaista perjantaihin klo 6-22.

Raaka-aineet ja polttoaineet

Kevyttä polttoöljyä varastoidaan alueella, kun maa-ainesten otto ja seulonta ovat käynnissä. Työkoneet tankataan alueella ja kuljetuskalusto muualla. Polttoaine varastoidaan kaksoisvaippaisissa säiliöissä.

Pölyntorjunnassa käytetään tarvittaessa puhdasta vettä. Kuormien kastelua varten vettä varastoidaan 1 m³ konteissa ja teiden kastelua varten tilataan tarvittaessa säiliöauto.

Liikenne

Hakija on esittänyt, että kiinteistölle kuljetaan olemassa olevasta liittymästä (13849/1/6697/oikea) Jokimaantieltä, osoitteessa Jokimaantie 161. Tulotiellä on lukittu puomi.

Maisema

Kulopalonmäki on melko pieni hiekkamuodostuma savi-siltti-alueen ympäröimänä Salpausselkä I ja II välissä. Mäki on matala ja loivapiirteinen eikä erotu erityisesti kaukomaisemassa. Mäen korkein kohta jää ottoalueen ulkopuolelle.

Ottotoiminnan vaikutukset rajoittuvat ottamisalueeseen ja sen läheisyyteen. Alueen lähiympäristö on metsää ja peltoa. Suojapuusto ottoalueen ympäristössä säilytetään niiltä osin, kun se sijoittuu hakijan kiinteistön sisäpuolelle. Mahdollisen maiseman heikkenemän ei arvioida aiheuttavan kauniin maisemakuvan turmeltumista tai naapuruussuhdelain mukaista kohtuutonta rasiutusta.

Melu ja tärinä

Melua syntyy maa-aineksen siirroissa ja seulonnassa sekä työkoneiden ja kuorma-autojen käyntiäänistä. Varastokasoja ja rintauksia voidaan käyttää melun leviämisen esteenä.

Toiminnasta ei synny merkittävää tärinää, sillä kalliota ei louhita.

Päästöt maaperään ja vesiin

Alueella muodostuvat luonnolliset sade- ja sulamisvedet imeytyvät ottoalueella maaperään. Alueella ei ole muodostunut merkittäviä määriä pintavalumia. Pohjaveden virtaussuunnan arvioidaan olevan lounaaseen.

Suunnitelma-alueelle on asennettu pohjavesiputki. Pohjaveden korkeus on vuosina 2006-2021 vaihdellut välillä noin +82,44 ... +83,20 (N₆₀). Ottosyvyyden ollessa +87,50 ... +88,50, jää pohjaveden pintaan vähintään 4 metrin suojaetäisyys.

Tavanomaisesta toiminnasta ei aiheudu päästöjä maaperään tai vesiin. Koneita ei pestä eikä pääsääntöisesti huolleta alueella. Seulaa alle asennetaan öljynkestävä muovikalvo estämään mahdollisten öljyjen imeytyminen maaperään. Kalvon päälle tehdään noin 30 cm paksu suojarahkakerros.

Päästöt ilmaan

Seulonnassa, maa-ainesten siirroissa ja kuljetuksissa voi muodostua pölyä. Pölyämistä ehkäistään tarvittaessa kastelemalla. Kasteluun käytetään puhdasta vettä.

Pakokaasupäästöjä syntyy työkoneiden, seulontalaitteiston ja kuorma-autojen polttomoottoreista.

Ehdotus ympäristövaikutusten tarkkailuksi

Tarkkailua esitetään jatkettavaksi nykyisellään. Pohjaveden korkeus mitataan olemassa olevasta pohjavesiputkesta neljä kertaa vuodessa ja pohjaveden⁸ laatu näyte otetaan kerran vuodessa. Laatu näytteestä analysoidaan lämpötila, ulkonäkö, haju, lämpökestoiset koliformiset bakteerit, sameus, pH, sähkönjohtavuus, alkaliniteetti, hiilidioksidi, COD_{Mn}, kloridi, sulfaatti, kokonaiskovuus, mangaani ja rauta.

Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma

Arvio pintamaan kokonaismäärästä on 11 000 m³ltr. Toiminnassa syntyy ylijäämämaata (savi/siltti) arviolta noin 150 000 m³ltr. Pintamaat ja ylijäämämaat hyödynnetään alueen maisemoinnissa. Maa-ainekset varastoidaan ottoalueella.

Alueen jälkihoito

Kun kaivualueen kaivutaso on saavutettu, suoritetaan aina tämän jälkeen luiskien loiventaminen tarkoitusta varten ottamisalueelle jätetyillä maamassoilla luiskakaltevuuteen 1:3 tai loivemmin. Luiskien ylä- ja alareunat tulee maisemoida riittävän suurilla pyörityssäteillä käyttäen ja luiskat muotoilla luonnonmukaisesti vaihteleviksi. Mahdolliset lohkareet hyödynnetään tai haudataan vähintään 0,5 m syvyyteen suunnitellusta maanpinnasta.

Ottamisalueelle tehdään jälkihoitotoimenpiteenä kasvualusta seuraavalla tavalla: pohjatasolle ja luiskiin levitetään noin 15 cm paksu hiekkakerros. Hiekkakerroksen päälle levitetään noin 5 cm paksu humuskerros, joka sekoitetaan hiekkakerroksen pintaosaan. Tähän tarkoitukseen voidaan käyttää alueelta kuorittua pintamaata tai muualta tuotua humusta. Hiekka voidaan ottaa kaivualueelta tai tarvittaessa tuoda muualta. Hiekkaisella maalla humus sekoitetaan suoraan pohjamaan pintaosaan. Kasvualustalle tehdään kylvöt tai istutukset.

Mikäli ottamisalueella ei ole pintahumuskerroksen rakentamiseen riittävästi humusmassoja, on humusta tuotava muualta. Pintahumuskerros tehdään puhtaista humusmaista, esim. rakennuspohjilta kuorituista pintamaista.

Metsitys tehdään istuttamalla tai kylvämällä. Tavoitteena on männyn ja koivun muodostama sekapuusto. Alarinteille on mahdollista istuttaa myös kuusia. Alkuvaiheessa lehtipuuston osuus voi olla melko suuri, jotta lehtikarikkeen muodostuminen olisi nopeaa. Taimia tulee istuttaa riittävästi, yleensä edellytetään tiheyttä 2 500–3 500 tainta hehtaarille.

Vakuus

Hakija ei ole esittänyt vakuutta.

ASIAN KÄSITTELY

Lupahakemuksesta tiedottaminen

Kuulutus on ollut nähtävillä Janakkalan kunnan internet-sivuilla 30.6.2022 – 15.8.2022. Lisäksi kuulutus on julkaistu Janakkalan Sanomissa 7.7.2022.

Hakemusasiakirjat ovat olleet kuulutusajan nähtävillä kunnan internet-sivuilla ja kunnantalolla.

9

Hakemuksesta on 30.6.2022 päivätyllä kirjeellä erikseen annettu tieto rajanaapureille ja muille tiedossa oleville asianosaisille.

Lausunnot

Hämeen ELY-keskus on 21.7.2022 ilmoittanut, että ei anna asiassa lausuntoa.

Uudenmaan ELY-keskus on 17.8.2022 jättänyt seuraavan lausunnon:

Yhdystien 13849 suoja-alue ulottuu 20 metrin etäisyydelle sen lähimmän ajoradan keskilinjasta. Rakennusta ei saa pitää maantien suoja-alueella (Laki liikennejärjestelmästä ja maanteistä 44 §). Maantien suoja- ja näkemäalueella ei saa pitää sellaista varastoa, aitaa taikka muuta rakennelmaa tai laitetta, josta tai jonka käytöstä voi aiheutua vaaraa liikenneturvallisuudelle tai haittaa tienpidolle (LjMTL 46 § 1. mom.). Maantien suoja- ja näkemäalueella ei saa muuttaa maanpinnan muotoa eikä tehdä ojitusta tai muuta kaivutyötä siten, että muutoksesta voi aiheutua vaaraa liikenneturvallisuudelle tai haittaa tienpidolle (LjMTL 46 § 2. mom.). Ottotoiminta tulee tapahtua kiinteistöllä kokonaisuudessaan maantien suoja-alueen ulkopuolella.

Yhdystien 13849 keskimääräinen vuorokausiliikennemäärä ko. alueella on 95 ajoneuvoa, josta raskaiden ajoneuvojen osuus on 6 %. Alueella on 80 km/h yleisrajoitus.

Uudenmaan ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri -vastuualue muistuttaa, että hakijan on huolehdittava, ettei maa-aineksia kulkeudu ottoalueelta yhdystielle 13849. Maantielle kulkeutuneet maa-ainekset on puhdistettava välittömästi. Myöskään pöly ei saa haitata maanteiden liikennettä tai vaarantaa liikenneturvallisuutta. Mikäli maantielle kulkeutuu silmin havaittavaa pölyä, tulee toiminta keskeyttää, kunnes on ryhdytty riittäviin toimenpiteisiin pölyämisen estämiseksi.

Mikäli ottotoimintaan liittyvät kuljetusmäärät lisääntyvät oleellisesti esitetyistä määristä, tulee muutoksesta ilmoittaa Uudenmaan ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri -vastuualueelle.

Toiminnanharjoittaja on 22.8.2022 ilmoittanut, että ei anna lausuntoon vastinetta vaan hyväksyy lausunnossa esitetyt asiat sellaisenaan. Lisäksi toiminnanharjoittaja on ilmoittanut, että ottotoiminnan ollessa käynnissä risteysalueella käytetään nopeusrajoitusta 60 km/h.

Muistutukset ja mielipiteet

Hakemuksesta ei jätetty virallisia muistutuksia tai mielipiteitä. Yksi alueen asukas esitti puhelimitse huolensa talousvesikaivonsa veden riittävydestä.

Tarkastukset

Kiinteistölle on tehty tarkastus ympäristötarkastajan toimesta 17.8.2022. Alueelta on kunnan toimesta otettu ortokuva ja pohjatasojen tarkastusmallinnukset 5.8.2022.

LUPAMÄÄRÄYKSET

1. Toiminnanharjoittaja

Valvontaviranomaiselle on esitettävä toiminnasta ja toiminnan tarkkailusta vastaavan yhteyshenkilön ja työnjohtajan nimi kirjallisesti ennen toiminnan

aloittamista. Yhteyshenkilön vaihtuessa, tulee uuden yhteyshenkilön tiedot ilmoittaa välittömästi valvontaviranomaiselle. Luvanhaltijan vaihtuessa on vaihtumisesta 10 ilmoitettava hyvissä ajoin valvontaviranomaiselle.

Luvan haltija sitoutuu vastaamaan yksin kaikista näissä lupamääräyksissä esitetyistä töistä ja niiden suorittamisesta aiheutuvista kustannuksista sekä kaikista tarvittavista tai määräytyistä varotoimenpiteistä ympäristöön nähden.

Perustelu:

Lupamääräys vastuuhenkilöiden ilmoittamisesta on annettu tiedonkulun varmistamiseksi. Hakijan on noudatettava luvassa annettuja määräyksiä. (MAL 11 §)

2. Toiminta

Lupa on voimassa 6.9.2032 asti. Kokonaisottomäärä on 285 000 m³ltr. Maisemointi ja kaikki muut jälkihoitotyöt alueella on tehtävä valmiiksi lupa-ajan loppuun mennessä riippumatta siitä, onko kaikki otettavaksi suunniteltu aines otettu vai ei. Alueelle ei saa tuoda muualta kivi- ja maa-aineksia käsiteltäväksi, lukuun ottamatta maisemointiin tarvittavia puhtaita maa-aineksia. Maisemointia varten tuotavista maa-aineksista tulee ilmoittaa etukäteen lupaa valvovalle viranhaltijalle.

Kiinteistöllä oleva, ottoalueen ulkopuolelle jäävä puusto tulee säilyttää vähintään toteutettuun jälkihoitoon asti.

Liikennöinti ottoalueelta yleiselle tielle tulee tapahtua tilalle oikeutettuja tieyhteyksiä / liittymiä käyttäen tai asiasta on sovittava maanomistajan / yksityistien osakkaiden kanssa. Mahdolliselle uudelle liittymälle tai olemassa olevan liittymäluvan muuttamiselle tulee hakea lupa ELY-keskukselta.

Perustelu:

Ottomäärä ja ottosyvyys on myönnetty hakemuksen mukaisesti, koska ei ole ollut syytä muuttaa määrää. Ottosyvyys ja ottoalue on v. 2004 hyväksytty korkeimmassa hallinto-oikeudessa. Muiden kuin puhtaiden kivi- ja maa-ainesten tuominen muualta on kielletty, jotta voidaan varmistua, ettei maaperä tai pohjavesi pilaannu. Lupa maa-ainesten ottamiseen myönnetään aina määräajaksi. (MAL 10 § ja 11 §)

Maisemahaitan vähentämiseksi suojapuusto tulee säästää ottoalueen ympäristössä siltä osin, kun puusto sijoittuu kiinteistön omistajan omalle kiinteistölle. (NaapL 17 §)

Kulku alueelle tulee toteuttaa laillisten kulkuyhteyksien kautta. (MAL 11 §, NaapL 17 §)

3. Toiminta-aika

Toiminta on sallittua arkipäivisin maanantaista perjantaihin seuraavasti:

- Maa-ainesten otto ja seulonta: ma-pe klo 7-20
- Kuormaaminen ja kuljetukset: ma-pe klo 7-20

Perustelu:

Pyhäpäivät ja viikonloput on rauhoitettu maa-ainesten oton, seulonnan ja kuljetusten osalta. Yöaikaan (22-07) ja myöhäiseen iltaan (20-22) ajoittuva toimintä on kielletty asuinrakennusten läheisyyden vuoksi. Toiminta-aikoja ei ole kuitenkaan tarpeen rajata myöskään lyhyemmäksi, sillä toiminta ei sisällä erityisen meluavia työvaiheita, kuten murskausta ja räjäytyksiä. (MAL 11 §, NaapL 17 §)

4. Ottotaso ja merkitseminen

Ottamisen saa ulottaa enintään suunnitelmassa esitettyyn korkeuteen + 87,50 ... +88,50 (N₆₀). Alimman ottotason ja ylimmän havaitun pohjaveden tason väliin tulee jäädä vähintään kolmen metrin suojakerros. Avokallion yläpuolelle tulee jättää vähintään metrin suojamaakerros. Ottoalueelle maastoon tulee merkitä tarvittava määrä korkeuspisteitä. Ennen ottamistoiminnan aloittamista sallitut ottotasot ja otto- tai kaivualueen rajat on oltava merkittynä maastoon. Merkityt rajat ja ottotasot on sidottava valtakunnallisesti käytössä olevaan koordinaatti- ja korkeusjärjestelmään siten, että ne ovat uudelleenmerkittävissä. Toiminnanharjoittajan tulee pitää edellä mainitut merkinnät kunnossa lopputarkastukseen asti.

Maa-ainesten oton aikana muodostuvat jyrkät rintaukset tulee rajata lippusiimalla tai muulla vastaavalla tavalla luiskauksen toteuttamiseen asti. Mahdolliset vaarapaikat tulee merkitä varoituskyltein. Alueelle johtavilla teillä tulee olla puomit, ellei sitä katsota perustellusta syystä tarpeettomaksi. Kaikilla alueelle johtavilla teillä tulee olla soranotosta kertova kyltti. Ottotoimintaan käytettävän tulotien varressa tulee lisäksi olla informaatiotaulu, josta on selkeästi nähtävissä alueen käyttötarkoitus ja toiminnasta vastaavien yhteystiedot.

Perustelu:

Määräys on annettu valvonnallisista syistä. Jyrkät rintaukset tulee rajata putoamisriskin estämiseksi. Alueelle pääsee kulkemaan useampaa reittiä, jotka kaikki on tarpeen merkitä asianmukaisesti. (MAL 11 §, MAA 7 §).

5. Ottamisen aloittaminen

Tämän lupapäätöksen mukaisten aloittamiseen liittyvien velvoitteiden suorittamisesta tulee ilmoittaa valvontaviranomaiselle kirjallisesti ennen toiminnan aloittamista. Valvontaviranomaisen suorittama aloituskatselmus on pidettävä ennen tämän päätöksen mukaisen toiminnan aloittamista. Valvontaviranomainen voi kieltää aloittamisen, mikäli kaikkia velvoitteita ei ole hyväksyttävästi suoritettu. Myös toiminnan aloittamisesta on ilmoitettava valvontaviranomaiselle.

Toiminnanharjoittajan tulee ennen ottamisen aloittamista toimittaa otto- ja ottamisalueen rajaukset kartoitusohjelmassa hyödynnettävissä olevassa sähköisessä muodossa valvontaviranomaiselle.

Perustelu:

Määräys on annettu valvonnallisista syistä. Sähköisellä muodolla tarkoitetaan esimerkiksi formaatteja dwg tai gt. (MAL 11 §)

Pölyn lähteet on sijoitettava teknisten mahdollisuuksien mukaan toiminta-alueen alimmille kohdille ja käsiteltävän materiaalin läheisyyteen. Ajonopeudet alueella ja hiekkateilla tulee pitää alhaisena. Pölypäästöjä olennaisesti lisäävän häiriön sattuessa on päästöjä aiheuttava toiminta keskeytettävä, kunnes järjestelmä on korjattu tai häiriö poistunut/poistettu.

Pölypäästöjä on kuivalla säällä ehkäistävä kastelemalla mm. työmaa-alueita, varastokasoja, kuormia ja teitä. Pölyämistä voidaan ehkäistä myös biohajoavia pölynsidonta-aineita käyttämällä. Kuivina ajanjaksoina kaikki pölyävää maa-ainesta sisältävät kuormat tulee joko peittää tai kastella ennen ottoalueelta lähtemistä. Myös ottoalueelle johtavan tien pölyäminen tulee estää. Tie tulee tarvittaessa päällystää, mikäli tien käytöstä todetaan aiheutuvan pölyhaittaa kiinteistölle 165-432-9-57. Toiminnanharjoittajalla tulee olla valmius ehkäistä pölyämistä myös talvella.

Toiminnasta ei saa asutuilla alueilla aiheutua ilman epäpuhtauksia, jotka ylittävät asetuksen 79/2017 mukaiset raja-arvot. Toiminnan aiheuttama hengitettävien hiukkasten pitoisuus (PM10) saa olla enintään $50 \mu\text{g}/\text{m}^3$, vuorokausikeskiarvona (24h) laskettuna ja $40 \mu\text{g}/\text{m}^3$ kalenterivuoden keskiarvona laskettuna häiriintyvien kohteiden piha-alueella. Pienhiukkasten (PM2,5) pitoisuus saa olla enintään $25 \mu\text{g}/\text{m}^3$ kalenterivuoden keskiarvona laskettuna. Alueella muodostuvasta kvartsipölystä ei saa aiheutua terveyshaittaa alueen asukkaille.

Toiminnasta havaittujen pölyhaittojen vuoksi valvova viranomaisen voi edellyttää pölypitoisuuksien mittauksia. Mittauksissa on noudatettava valtioneuvoston asetusta ilmanlaadusta (79/2017).

Perustelu:

Määräyksessä annetut raja-arvot pohjautuvat valtioneuvoston päätökseen ilmanlaadusta. Raja-arvot ja määräykset on annettu terveyshaittojen ehkäisemiseksi. Arvojen alittaminen turvaa myös sen, että pölystä ei aiheudu merkittäviä likaantumishaittoja. Pölypäästöjä lisääväksi häiriöksi luetaan esimerkiksi konerikon lisäksi poikkeukselliset sääilmiöt. Todettujen haittojen varmistamiseksi ja vähentämiseksi todelliset pölypitoisuudet tulee tarvittaessa mitata. (MAL 11 §, VnA 79/2017, NaapL 17 §)

7. Melu

Toiminnasta aiheutuva melutaso lähimmissä melulle altistuvissa vakituiseen asumiseen käytettävissä kohteissa ulkona ei saa ylittää klo 7-22 55 dB:n A-painotettua ekvivalenttitasoa. Toiminnasta aiheutuva melutaso lähimmissä melulle altistuvissa vapaa-ajan asumiseen käytettävissä kohteissa ulkona ei saa ylittää klo 7-22 45 dB:n A-painotettua ekvivalenttitasoa.

Toiminnanharjoittajan on tarvittaessa selvitettävä toiminnan aiheuttama todellinen melutaso mittauksin lähimmissä melulle altistuvissa kohteissa. Mittausten teossa tulee käyttää riittävän asiantuntevaa ja puolueetonta ulkopuolista toimijaa. Mittaustulokset on toimitettava viivytyksettä valvontaviranomaiselle, joka voi antaa tulosten perusteella asiaa koskevia määräyksiä. Valvontaviranomainen voi tarvittaessa myöhemmin edellyttää lisämittauksia.

Melua koskeva lupamääräys on annettu naapureille aiheutuvan kohtuuttoman rasituksen välttämiseksi. Toiminnasta aiheutuva ekvivalentin äänitason enimmäisarvoa koskeva lupamääräys on annettu soveltaen Vnp 993/1992 annettuja melutason ohjearvoja. Määräys ei koske harvoin tai tilapäisesti käytettävien laitteiden aiheuttamia melupäästöjä. Mittaukset on määrätty tehtäväksi tarvittaessa. Kyseessä on olemassa oleva kohde, jonka toiminnasta ei ole kirjattu ylös aiempia valituksia melun osalta. (MAL 11 §, Vnp 993/1992)

8. Päästöt pintavesiin

Sade- ja sulamisvedet eivät saa lammikoitua ottoalueella. Vesien voi antaa imeytyä luontaisesti alueille, joilla maaperä on vettä läpäisevää.

Tarvittaessa pinta- ja kuivatusvedet on ohjattava riittävän suuren selkeytysaltaan kautta ojiin. Toiminnanharjoittajan on toimitettava selkeytysaltaan yksityiskohtainen rakennesuunnitelma lupaviranomaiselle hyväksyttäväksi vähintään kuukautta ennen altaan rakennustöiden aloittamista. Lupaviranomainen voi suunnitelman hyväksymisen yhteydessä antaa lisämääräyksiä selkeytysaltaan hoitoon ja tarkkailuun liittyen.

Mikäli toiminta-alueella on käytössä sosiaalitila, tulee sosiaalitulassa syntyvät pesu- ja wc-vedet johtaa umpisäiliöön. Vaihtoehtoisesti käytössä voi olla kuivakäymälä, jonka jätteet toimitetaan käsiteltäväksi asianmukaisen luvan omaavalle laitokselle.

Perustelu:

Selkeytysaltaan teko on vaadittu tehtäväksi vain tarvittaessa, koska hulevesiä ei ole muodostunut aiemman ottotoiminnan aikana vaan sadevedet ovat imeytyneet harjualueeseen. Sosiaalituloista muodostuvia jätevesiä ei saa johtaa käsittelemättöminä maahan. Määräys on annettu vesien suojelemiseksi. (MAL 11 §)

9. Päästöt pohjavesiin

Pohjaveden pinnan taso on mitattava suunnitelmassa esitetystä olemassa olevasta havaintoputkesta kolmen kuukauden välein (helmi-, touko-, elo- ja marraskuussa). Pohjaveden laatua tulee tarkkailla kerran vuodessa: lämpökestoiset koliformiset bakteerit, lämpötila, aistinvarainen arviointi, alkaliniteetti, happi, kloridi, COD_{Mn}, kokonaiskovuus, mangaani, pH-luku, rauta, sameus, sulfaatti ja sähkönjohtavuus. Mineraaliöljyt (C10-C40) ja nitraatti tulee analysoida vähintään kolmen vuoden välein sekä tarvittaessa valvontaviranomaisen määräyksestä. Mikäli alueella käytetään polynsidonta-aineita, voi valvontaviranomainen tarvittaessa edellyttää kyseisen aineen tarkkailua.

Ennen maa-ainesten ottamisen jatkamista on selvitetävä alle 200 metrin etäisyydellä ottamisalueesta sijaitsevat ja käytössä olevat talousvesikaivot. Kaivonomistajien suostumuksella talousvesikaivoista tulee selvittää niiden tyyppi, kunto ja vedenpinnan korkeus. Lisäksi kaivovesistä tulee analysoida seuraavat veden laatua kuvaavat parametrit: lämpökestoiset koliformiset bakteerit, suolistoperäiset enterokokit, Escherichia coli, nitraatti, nitriitti, ammonium, kokonaistyyppi, alkaliniteetti, COD_{Mn}, kokonaiskovuus, pH, väri, sameus, kiintoaine,

sähköjohtavuus, alumiini, rauta, mangaani, kloridi, sulfaatti ja mineraaliöljyt (C10-C40). Selvitykset on toimitettava tiedoksi valvontaviranomaiselle ja kiinteistön omistajalle ennen ottamistoiminnan jatkamista. Laatuanalyysit ja korkomittaukset tulee tehdä myös ottotoiminnan loputtua sekä tarvittaessa valvontaviranomaisen määräyksestä.

Tarkkailua tulee toteuttaa koko ottokauden ajan, myös niinä vuosina, kun ottamista ei ole toteutettu. Lisäksi pohjavesiputken seuranta tulee jatkaa vähintään 2 vuotta ottamisen päätyttyä.

Valvontaviranomainen voi tarvittaessa muuttaa tarkkailumääräyksiä tai edellyttää toiminnanharjoittajaa teettämään alueelle pohjaveden virtausmallinnuksen sekä pohjavesivaikutusarvion.

Vuositarkkailun tulokset on ilmoitettava kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle ja Hämeen ELY-keskukselle vuosittain helmikuun loppuun mennessä. Kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle toimitettavat tulokset tulee merkittävä täydentyvälle kuvaajalle (laatutulokset omanaan ja pinnankorkeudet omanaan).

Perustelu:

Määräys on annettu valvonnallisista syistä sekä pohjaveden laadun varmistamiseksi. Koska kyseessä on olemassa oleva ottoalue, tulee pohjaveden laatua ja pinnan tasoa tarkkailla, vaikka alueella ei olisi aloitettu aktiivista ottoa. Näytteistä analysoitavat jakeet on määrätty pohjaveden seurantaohjeen ja toiminnanharjoittajan esityksen pohjalta huomioiden kuitenkin sen, että alue ei ole luokiteltua pohjavesialuetta. Tarkkailu tulee esittää täydentyvällä kuvaajalla toiminnan valvonnan helpottamiseksi. (MAL 11 §)

Käytössä olevilla talousvesikaivoilla tarkoitetaan Valviran ohjeistuksen mukaisesti kaivoja, joista otetaan vettä, jota käytetään juomavetenä, ruoan valmistamiseen tai muihin kotitaloustarkoituksiin kuten yleisen hygienian ylläpitämiseen.

Talousvesikaivoja eivät ole esimerkiksi sellaiset kaivot, joista otetaan puutarhan kasteluvettä tai pelkkiä pesuvesiä.

Ottotoiminta katsotaan päättyneeksi, kun alueelle on suoritettu hyväksytty loppukatselmus.

10. Työkoneet ja polttoaineet

Suunnittelualueella ulkotiloissa ei saa huoltaa tai pestä ajoneuvoja, koneita tai laitteita ellei esimerkiksi laiterikko edellytä välittömiä toimenpiteitä. Mikäli välttämätön huoltotoimenpide liittyy kemikaaleihin, tulee maaperä suojata esimerkiksi muovipressulla. Työkoneiden sekä polttomoottorikäyttöisen seulan ja/tai aggregaatin toiminta-, tankkaus- ja säilytyspaikat tulee suojata siten, ettei ympäristöön pääse öljyisiä tai muita luontoon kuulumattomia vesiä. Koneiden ja laitteiden säilytyspaikkaa tulee tarkkailla silmämääräisesti. Kuljetuskalustoa ei saa säilyttää tai tankata alueella.

Tankkaukset ja säiliön täytöt on tehtävä valvotusti. Tankkauksen ja täytön ajaksi tulee maahan letkujen ja liitososien alle asettaa pressu tai siirrettävä valuma-allas, jolta mahdolliset vuodot voidaan kerätä talteen. Öljyn ja muiden ympäristölle haitallisten aineiden käsittelyssä on noudatettava erityistä huolellisuutta.

Polttoainesäiliöiden tulee olla lukittavia sekä varustettu ylitäytönestimillä (täyttö/tankkaus) ja laponestolaitteilla. Polttoainesäiliön tulee olla rakenteeltaan kaksoisvaipallinen tai valuma-altaallinen siten, että valuma-altaan koko on vähintään 110 % säiliön tilavuudesta. Säiliön tai valuma-altaan tulee pidättää myös mahdollinen ylitäyttö, vaihtoehtoisesti säiliö voidaan sijoittaa suoja-altaaseen. Valuma-allas tulee varustaa katoksella, ellei altaaseen kertyvien hulevesien hallintaa toteuteta lupaa valvovan viranhaltijan hyväksymällä tavalla. Mikäli polttoainesäiliötä ei säilytetä lukitussa tilassa, tulee säiliö olla lukittuna työajan ulkopuolella. Säiliön tulee sisältää tyyppikilpi, polttoaineen nimi ja käytettävän polttoaineen mukaiset vaaramerkinnät. Käytettävän säiliön tarkastuksessa tulee noudattaa kauppa- ja teollisuusministeriön päätöksen (344/1983) mukaisia tarkastusvälejä. Säiliö tulee sijoittaa siten, että alueella liikkuvat työkoneet eivät aiheuta säiliölle tarpeetonta riskiä.

Perustelu:

Poltto- ja voiteluaineiden joutuminen maaperään ja sitä kautta mahdollisesti edelleen pohjaveteen saattaa aiheuttaa maaperän pilaantumista sekä pohjaveden laadun heikkenemistä. Polttoaineiden siirto tulee suorittaa aina valvotusti ja ulkopuolisten pääsy säiliöön tulee estää, sillä tämä vähentää onnettomuuksien riskiä sekä nopeuttaa vuotojen havaitsemista. Säiliön tai valuma-altaan tulee pidättää ylitäyttö mahdollisen ylitäytönestolaitteen rikkoutumisen varalta. (MAL 11 §)

11. Kemikaalit ja niiden varastointi

Toiminnassa tarvittavat kemikaalit on varastoitava sisätiloissa asianmukaisesti merkityissä säiliöissä siten, ettei niistä aiheudu maaperän, vesistön tai pohjaveden pilaantumisen vaaraa. Varaston tulee olla tiivispohjainen ja lukittava. Nestemäisiä kemikaaleja sisältävät astiat on säilytettävä suoja-altaissa. Sellaiset kemikaalit, jotka voivat reagoida vaaraa aiheuttaen keskenään, tulee säilyttää siten, että ne eivät pääse kosketuksiin ja reagoimaan toistensa kanssa normaali-, vuoto-, poikkeus- tai onnettomuustilanteissa.

Perustelu:

Ympäristölle vaarallisten kemikaalien varastoinnissa ja käsittelyssä tulee kiinnittää erityistä huomiota siihen, että ko. aineet eivät missään olosuhteissa pääse leviämään ympäristöön. (MAL 11 §)

12. Jätehuolto

Alueella syntyvät jätteet tulee lajitella ja varastoida niin, ettei niistä aiheudu epäsiisteyttä, roskaantumista, maaperän tai pohjaveden pilaantumisvaaraa tai muuta haittaa ympäristölle. Alueella ei saa polttaa tai haudata jätteitä.

Jätteiden ja maa-aineksen leviäminen suunnitelma-alueen ulkopuolelle tulee estää. Mikäli jätteitä tai maa-aineksiä päätyy esimerkiksi tiealueille, tulee nämä siivota välittömästi.

Perustelu:

Määräys on annettu pohjaveden ja maaperän suojaamiseksi sekä ottoalueen ja sen ympäristön roskaantumisen estämiseksi. (MAL 11 §)

Merkittävässä häiriötilanteissa on laitteisto pysäytettävä välittömästi. Määrältään ja laadultaan tavanomaisesta poikkeavia päästöjä aiheuttavista häiriötilanteista ja muista vahingoista sekä onnettomuuksista, joissa polttoaineita ja muita haitallisia aineita pääsee vuotamaan maaperään, pinta- tai pohjavesiin on viipymättä ilmoitettava pelastusviranomaiselle sekä valvontaviranomaiselle. Päästöjä lisäävästä häiriötilanteesta tulee laatia raportti, josta ilmenee ainakin häiriön kesto, suoritettavat toimenpiteet ja aiheutunut päästö.

Ympäristövahingon tapahtuessa tai ympäristövahingon vaaran uhatessa toiminnanharjoittaja on velvollinen ryhtymään viipymättä toimenpiteisiin vahingon torjumiseksi ja tapahtuman toistumisen estämiseksi. Alueella tulee olla riittävä alkusammutuskalusto sekä välineet kemikaalivuotojen talteen ottamiseen. Kemikaalivuotoja varten varatut imeytysaineet tulee sijoittaa mahdollisimman lähelle mahdollisia päästölähteitä.

Perustelu:

Määräys on annettu onnettomuus- ja häiriötilanteista aiheutuvien ympäristö- ja terveyshaittojen välttämiseksi tai rajoittamiseksi. (MAL 11 §)

14. Tarkkailu

Toiminnasta aiheutuvia päästöjä tulee tarkkailla tämän luvan 9 pykälän mukaisesti. Haitallisten vieraslajien esiintymistä alueella tulee tarkkailla tehostetusti toiminnan aikana ja kahden vuoden jälkeen toiminnan loppumisesta.

Kaikkien mittausten ja tarkkailujen teossa tulee käyttää riittävän asiantuntevaa ja puolueetonta ulkopuolista toimijaa. Mittaukset, näytteiden otto, analysointi ja kalibroinnit on suoritettava standardien (CEN, ISO, SFS tai vastaavan tasoinen kansallinen tai kansainvälinen yleisesti käytössä oleva standardi) mukaisesti tai muilla tarkoitukseen sopivilla yleisesti käytössä olevilla viranomaisten hyväksymillä menetelmillä. Tarkkailun tulos tulee toimittaa valvontaviranomaiselle. Valvontaviranomainen voi tarvittaessa antaa lisämääräyksiä tarkkailuun liittyen.

Perustelu:

Luvassa on annettava tarpeelliset määräykset toiminnan vaikutusten tarkkailusta. Tiedot tulee toimittaa valvontaviranomaiselle. Vieraslajien esiintymistä on tarpeen tarkkailla tehostetusti myös toiminnan loputtua, sisällä siemenet voivat säilyä itämiskelpoisina useamman vuoden ajan. (MAL 11 §)

15. Raportointi

Alueelta vuosittain otettu maa-ainesmäärä ja sen laatu on ilmoitettava seuraavan vuoden tammikuun loppuun mennessä valvontaviranomaiselle tai sähköisesti suoraan ympäristöhallinnon tietojärjestelmään. Pohjaveden tarkkailun tulokset tulee ilmoittaa valvontaviranomaiselle ja Hämeen ELY-keskukselle vuosittain helmikuun loppuun mennessä.

Lisäksi kartallinen kuvaus kaivualueen rajojen ja ottotasojen muutoksista tulee toimittaa valvontaviranomaiselle helmikuun loppuun mennessä kolmen vuoden välein. 17

Perustelu:

Maa-ainesluvan haltijan tulee vuosittain ilmoittaa lupaviranomaiselle otetun aineksen määrä ja laatu. Velvoite kartallisen kuvauksen toimittamisesta on annettu valvonnallisista syistä. (MAL 11 § ja 23 a §, MAA 9 §)

16. Alueen maisemointi ja jälkihoito

Maisemointi ja kaikki muut jälkihoitotyöt alueella on tehtävä valmiiksi lupa-ajan loppuun mennessä riippumatta siitä onko kaikki otettavaksi suunniteltu aines otettu vai ei. Koko suunnitelma-alue tulee maisemoida.

Luiskiin ja ottoalueen pohjalle tulee jälkihoitotoimenpiteenä muodostaa kasvualusta seuraavalla tavalla: Alueelle tulee levittää vähintään 20 cm vahvuinen kerros hiekkaa / alueelta saatavaa vastaavaa hienojakoista maa-ainesta. Mikäli jollekin alueelle jää ottotoiminnan loputtua luonnostaan vähintään 20 cm kerros hiekkaa, ei kyseiselle alueelle tarvitse erikseen levittää hiekkakerrosta. Hiekkakerroksen päälle tulee levittää vähintään 5 cm kerros humuspitoista pintamateriaalia. Pintamateriaali tulee sekoittaa hiekkakerroksen pintaan siten, että muodostuu vähintään 15 cm paksuinen kasvualusta. Mikäli pintamateriaalia tuodaan mattoina / laikkuina, ei sekoittamista vaadita. Tiivispohjaisten alueiden eli teiden ja varastoalueiden maanpinta tulee rikkoa ja muokata ennen materiaalien levittämistä.

Pintamateriaalina tulee käyttää alueelta kuorittuja pintamaita tai muualta tuotua tarkoitukseen sopivaa puhdasta maa-ainesta, kuten kangasmetsän pintamaata, maatunutta tai kohtalaisesti maatunutta turvetta, multaa tai maatunutta puun kuorta. Ottoalueelta poistettua puu-ainesta voi haketettuna käyttää alueen maisemoinnissa. Muualta tuotavan maa-aineksen mukana ei saa levitä alueelle haitallisia vieraslajeja. Luiskat tulee muotoilla kaltevuuteen 1:3 tai loivemmiksi.

Puustoksi tulee istuttaa metsää 3 000 tainta hehtaarille. Alueelle tulee istuttaa alueelle sopivia puulajeja, kuitenkin vähintään kahta eri puulajia. Istutuksia tulee tarvittaessa täydentää, mikäli merkittävä osa taimista kuolee esimerkiksi kuivuuden vuoksi. Alueelle tulee lisäksi kylvää / istuttaa aluskasvillisuudeksi alueelle sopivia heinä-, ruoho- tai varpukasveja.

Toiminnanharjoittajan voi halutessaan esittää valvontaviranomaiselle vaihtoehtoista maisemointisuunnitelma vähintään 6 kuukautta ennen lupa-ajan umpeutumista.

Perustelu:

Ottamisalueen jälkihoito tulee olla mahdollisimman ennallistava, jolloin alue saadaan takaisin hakijan esittämään metsätaloukseen ja maisemallisesti ottoalue saadaan sulautumaan ympäristöön. Aluskasvillisuudella ja puiden istutuksilla vähennetään lisäksi eroosiota sekä suojataan pohjaveden laatua. Maa-ainesten ottamista koskevan oppaan (YM 2020:24) mukaisesti puun taimia tulee istuttaa alueelle 3 000 kpl/ha, sillä ottamisalueille suositellaan istutettavaksi normaalia metsänhoitoa enemmän taimia johtuen huonommista kasvuolosuhteista. Kasvittumisen ja maisemallisen kuvan parantamiseksi alueelle tulee istuttaa

vähintään kahta eri puulajia sekä kylvää aluskasvillisuutta. Luiskien kaltevuus on hyväksytty hakijan esittämän ja suositusten mukaisesti. (MAL 10 § ja 11 §, 18 MAA 8 §)

17. Toiminnan lopettaminen

Ottamistoiminnan loputtua vakuuden voimassaoloaikana on alueella pidettävä loppukatselmus, jossa todetaan alueen jälkihoidon ja maisemointitöiden riittävyys.

Perustelu:

Toiminnan loppuessa alue tulee jälkihoitaa maisemointisuunnitelman ja lupamääräysten mukaisesti. (MAL 11 §)

18. Valvontamaksu

Tämän päätöksen ottamistoiminnan noudattamisen valvonnasta luvanhaltijan on suoritettava vuosittain valvontamaksu. Valvontamaksun suuruus perustuu kulloinkin voimassaolevaan valvontaviranomaisen taksaan.

19. Vakuus

Muutoksenhausta huolimatta aloittamisen vakuutena tulee pitää voimassa alueelle jo voimassa oleva vakuus 16 000 €. Vakuus tulee olla voimassa siihen asti, kunnes päätös saa lainvoiman. Vakuus vaaditaan ympäristön ennalleen saattamiseksi tai mahdollisten vahinkojen korvaamiseksi lupapäätöksen kumoamisen tai lupamääräysten muuttamisen varalle.

Luvan mukaisen toiminnan aikaiseksi vakuudeksi hakija sitoutuu kahden kuukauden sisällä luvan lainvoimaiseksi tulemisesta antamaan Janakkalan teknisen lautakunnan lupajaostolle 52 640 euron suuruisen vakuuden. Vakuudeksi hyväksytään omavelkainen takaus, takausvakuutus tai pantattu talletus. Vakuuden antajan on oltava luotto-, vakuutus- tai muu ammattimainen rahoituslaitos, jolla on kotipaikka Euroopan talousalueeseen kuuluvassa valtiossa.

Vakuus on voimassa tämän päätöksen mukaisen toiminnan lopettamisen jälkeisen tarkkailun ja muun jälkihoidon päättymiseen saakka. Vakuuden tulee olla voimassa vähintään kolme (3) vuotta yli tämän luvan voimassaoloajan. Vakuuden arvoa voidaan tarkistaa luvan voimassaoloaikana. Valvontaviranomainen vapauttaa vakuuden, kun toiminnanharjoittaja on täyttänyt sille säädetyt tai määrätyt velvoitteet.

Perustelu:

Vakuus vaaditaan ympäristön ennalleen saattamiseksi. Vakuuden tulee kattaa alueen maisemointi- ja jälkitarkkailukulut tilanteessa, jossa otto keskeytyy ja maisemointi ja jälkihoito jäävät kokonaisuudessaan kunnan tehtäväksi. Ympäristöministeriön oppaan (YM 2020:24) mukaan soran ottoalueen jälkihoitokustannukset ovat keskimäärin 5 000 – 15 000 €/ha. (MAL 12 §, MAA 8 §)

Luvan myöntämisen edellytykset

Ottaminen tai sen järjestely ei ole ristiriidassa maa-aineslain 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa. Ottaminen ei aiheuta kauniin maisemakuvan turmeltumista, luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista, huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa eikä vedenhankintakäyttöön soveltuvan pohjavesialueen laadun tai antoisuuden vaarantumista.

Vastaus lausuntoihin ja muistutukseen

Uudenmaan ELY-keskus: Ottoalueen raja sijaitsee noin 90 m päässä maantien 13849 keskilinjasta.

Lausunnot on huomioitu lupamääräyksissä:

- Uudenmaan ELY-keskus: 6 §, 12 §

LUVAN VOIMASSAOLO

Päätös on voimassa 6.9.2032 asti. Toiminnan olennainen muuttaminen edellyttää uuden luvan hakemista. (MAL 10 §, 11 § ja 21 §)

Luvan saaja voi aloittaa toiminnan lupapäätöstä noudattaen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta, ellei muutoksenhakutuomioistuin estä päätöksen täytäntöönpanoa. (MAL 21 §)

Toiminnan aloittamislupa on mahdollista antaa, koska täytäntöönpano ei tee muutoksenhakua hyödyttömäksi. Alueella on ollut hakemuksen mukaista toimintaa jo aiemmin eikä kaikkea edellisen luvan mukaista maa-ainesta ole otettu. Ottoaluetta tai ottosyvyyttä ei ole esitetty laajennettavaksi. Siten toiminnan aloittaminen ei muuta aluetta merkittävästi eikä aiheuta uusia riskejä.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Maa-aineslaki 555/1981 (MAL)
Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta 926/2005 (MAA)
Valtioneuvoston asetus ilmanlaadusta 79/2017
Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista 993/1992
Laki eräistä naapurussuhteista 26/1920 (NaapL)
Luonnonsuojelulaki 1096/1996

Lisäksi otettu huomioon

Ympäristöministeriön opas maa-ainesten ottamiseen ja maa-ainesten kestävään käyttöön 26.10.2020 (Ympäristöministeriö 2020:24)
Laki vieraslajeista aiheutuvien riskien hallinnasta 1709/2015
Valtioneuvoston asetus vieraslajeista aiheutuvien riskien hallinnasta 704/2019

Hakemuksen käsittelystä peritään maksu Janakkalan kunnan teknisen lautakunnan 19.6.2018 § 120 hyväksymän maa-ainestaksan mukaisesti. Maksu määräytyy seuraavasti:

Maa-ainesten ottamishakemuksen ja -suunnitelman tarkastaminen (maa-ainestaksan 2 §, kohdat 1 ja 2)

- perusmaksu 250 €
- otettavien maa-ainesten tilavuuden mukaan 0,015 €/m³ eli 4 275 €
- ottamisalueen pinta-alan mukaan 250 €/ha eli 1 645 €
- MAL 21 §:n asian käsittely pääasian yhteydessä: 345 €
- lehti-ilmoituskulut: 345 €
- asianomaisten kuuleminen 46 €/kpl: 644 € (14 kpl)

Maksut ovat yhteensä 7 504 euroa.

LUPAPÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Päätösote	Hakija, sähköisesti Hämeen ELY-keskus, kirjaamo, sähköisesti Uudenmaan ELY-keskus, kirjaamo, sähköisesti
Ilmoitus päätöksestä	Rajanaapurit ja muut tiedossa olevat asianosaiset Janakkalan Sanomat
Päätöskuulutus	Janakkalan kunnan internet-sivut

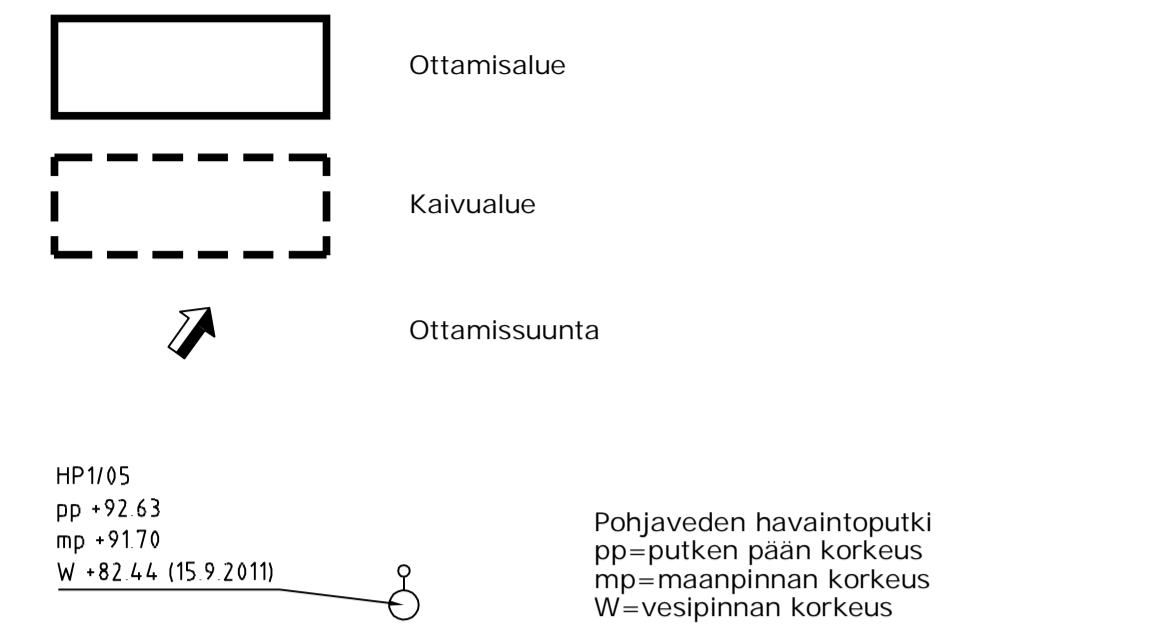
MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen haetaan muutosta valittamalla Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta.

Määräaika valituksen tekemiseen on kolmekymmentä (30) päivää tämän päätöksen tiedoksisaannista sitä määräaikaan lukematta. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä (7.) päivänä päätöstä koskevan kuulutuksen julkaisupäivästä. Päätöstä koskeva kuulutus julkaistaan samana päivänä, kun kokouksen pöytäkirja julkaistaan nähtäväksi Janakkalan internet-sivuille. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä. (MAL 19 § ja 20 §)



MERKINTÖJEN SELITYKSET:



MAISEMOINTIVAIHEET

- ① ja 1A Vuoden 2018 loppuun mennessä. Alueelle 1A sallitaan ottoalueelta 1, 1A ja 1B kaivettavien savi- ja silttimaiden lajitystä.
 ①B ja ② Vuoden 2022 loppuun mennessä tai luvan päättymiseen mennessä. Alueelle 1B sallitaan ottoalueelta 2 kaivettavien savi- ja silttimaiden lajitystä.
- Valheiden rajat

Tutkimusajankohta	Mittaus	(14.-15.9.2011 edellinen kartoitus) 9.5.2022
	Kairaus	-
Tyonjohtaja	Mittaus	(JOIS edellinen kartoitus) LAMM
	Kairaus	-
Korkeuskiintopiste		KKJ2 (muunnettu ETRS-GK25sta)
Koordinaatisto		N60 (muunnettu N2000sta)
Käytetyt monikulmiopisteet		Drone-mittaus

A Päivitetty kuvaan uusi kartoitus (drone) **MERJAH** 10.6.2022
 tunnus muutos nimimerkki päiväys

Koski/Kylä	Korttel/Tila	Tontti/Rn:o	Varomaisen merkintä	Rak.luvan rno
Rakennusohjelmä	Pohjarakennus			Juoksevi rno
Rakennuskohteen nimi ja osoite	Pohjarakennus			
FESCON OY	Suunnitelmakartta, nykytilanne			Mittakaava
Maa-ainesten otto- ja maisemointisuunnitelma				1:1000
Turengin kylä, Janakkala				
RAMBOLL	Ramboll Terveystie 2 15970 Hattula puh. 020 755 7800 fax 020 755 7801	Suunn. Tyyro Päiväysno 3	Ytunnus GEO 82138786	Tiedosto nykytilannekartta Muutos A
Hv. I.Läspa	Suunn. HAUK	Piir. TKAR	Päiv. 28.11.2011	

VisioPohjatietojenKarttaREIHO20220021232_SuunnitelmaS24_PuustussuunnitelmanKartta_KKJ1060.dwg



MERKINTÖJEN SELITYKSET:

Ottamisaalue
 Suunniteltu pohjakerkeus
 -Pohjaveden suojakerrospaksuus vähintään 4 m
MAISEMOINTIVAIHEET
 ① ja ①A Vuoden 2018 loppuun mennessä. Alueelle 1A sallitaan ottoalueelta 1, 1A ja 1B kaivettavien savi- ja silttimaiden lajitusta.
 ①B ja ② Vuoden 2022 loppuun mennessä tai luvan päättymiseen mennessä. Alueelle 1B sallitaan ottoalueelta 2 kaivettavien savi- ja silttimaiden lajitusta.
 Vaiheiden rajat

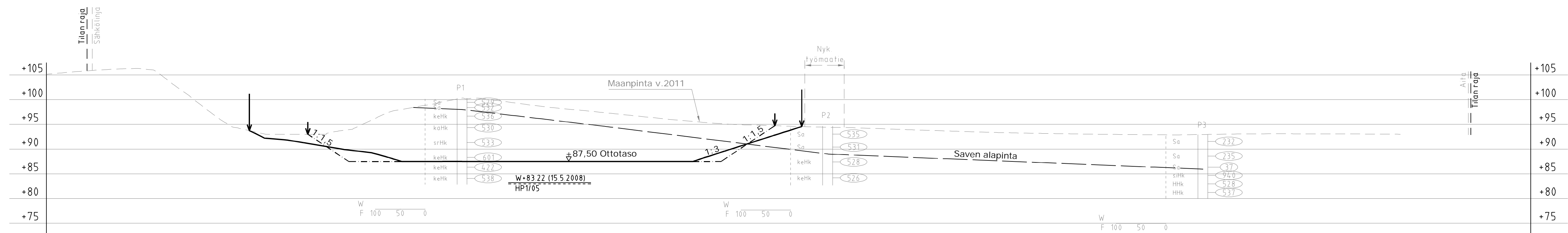
Tutkimusajankohta	Mittaus	(14.-15.9.2011 edellinen kartoitus) 9.5.2022
	Kairaus	-
Tyonjohtaja	Mittaus	(JOIS edellinen kartoitus) LAMM
	Kairaus	-
Korkeuskiintopiste		KKJ2 (muunnettu ETRS-GK25sta)
Koordinaatisto		N60 (muunnettu N2000sta)
Käytetyt monikulmiopisteet		Drone-mittaus

A Päivitetty kuvaan uusi kartoitus (drone) **MERJAH** 10.6.2022
tunnus muutos nimenmerkki päiväys

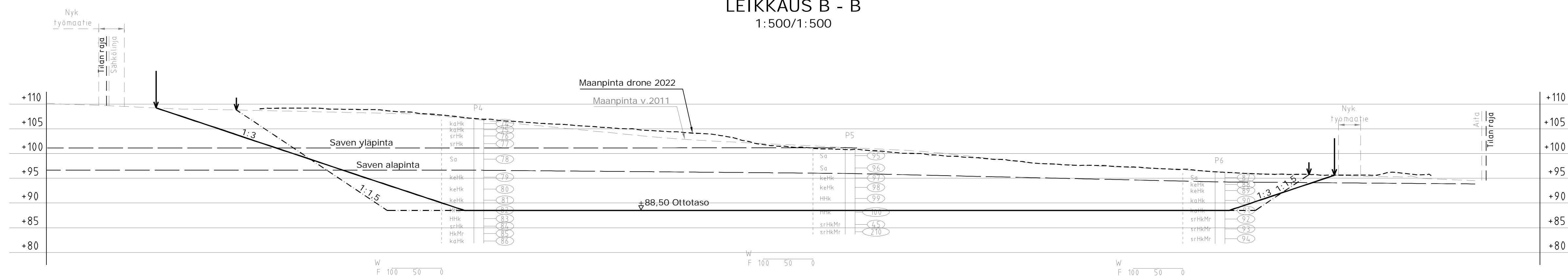
Koski/Kylä	Korttel/Tila	Tontti/Rn:o	Vanha/aiempi merkintä	Rak.luvan rno
				Jokisein rno
Rakennusohje			Pohjarakennus	
Rakennuskohde			Pohjarakennus	Mittakaava
FESCON OY			Suunnitelmapaketti,	1:1000
Maa-ainesten otto- ja maisemointisuunnitelma			tilanteen ottamisen jälkeen	
Turengin kylä, Janakkala				
RAMBOLL	Ramboll	Työno	Suunnitelma	Tiedosto
	Terveystie 2		GEO 82138786	suunnitelma
	15870 Hattula		Puustusno	Muutos
	puh. 020 755 7800		4	A
	fax 020 755 7801		Suunn.	Pvm
			HAUK	TKAR
Hv.				28.11.2011
I.Laspa				

Viite: P:\projektit\REIHO22\NOO2\KARTTA\SUUNNITELMA\Suunnitelma.dwg
 Suunnitelma: SU24_Pienkaava\Suunnitelma.dwg

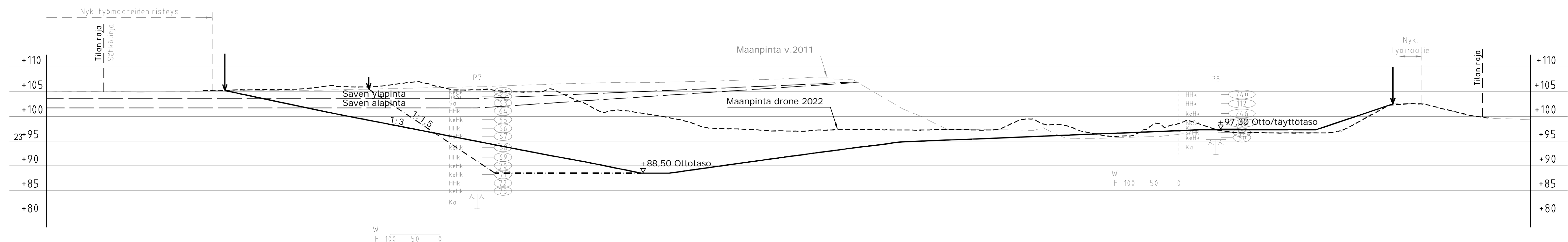
LEIKKAUS A - A 1:500/1:500



LEIKKAUS B - B 1:500/1:500



LEIKKAUS C - C 1:500/1:500

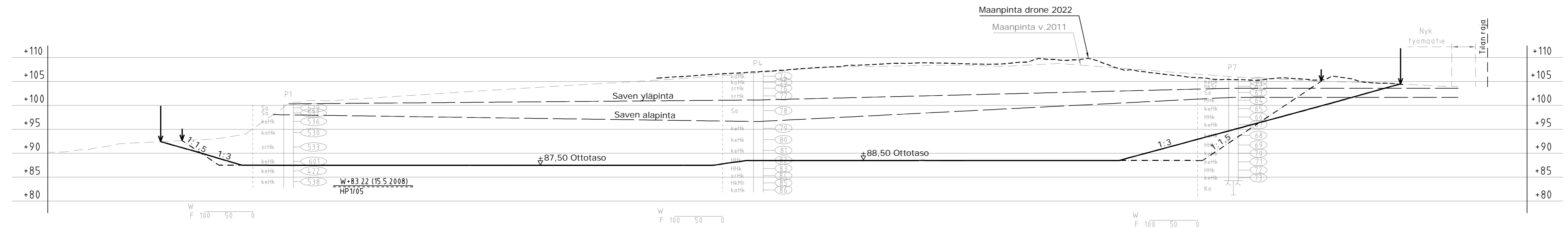


MERKINTÖJEN SELITYKSET:

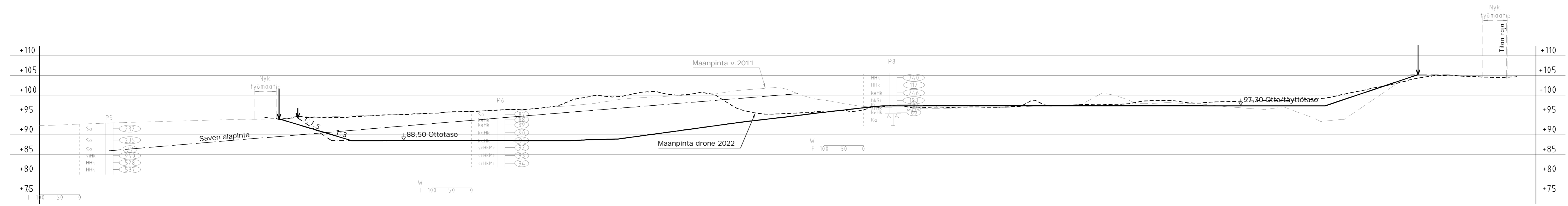
- ↓ Ottamisolueen raja
- ↓ Kaivualueen raja
- - - - - Maanpinta v.2011
- - - - - Maanpinta (drone 5/2022)
- — — — — Suunniteltu maanpinta
- 1:1,5 - - - - - Kaivun aikainen luiskakaltevuus
- 1:3 - - - - - Suunniteltu luiskakaltevuus
- +88,50 - - - - - Suunniteltu pohjakorkeus
- W 83 22 (15.5.2008)
HP 1/05 - - - - - Pohjaveden taso

A Päivitetty kuvaan maanpinta (drone 2022)		MERJAH 10.6.2022	
Koski/Kylä	Korttelit/Tilat	Tontit/Rt:o	Viranomaisen merkintöjä
Rakennusvaihe		Pohjarakennus	Rakennusmaa
Rakennuskohteen nimi ja osio		Pohjarakennus	Juokseva maa
FESCON OY Maa-ainesten otto- ja maiseointisuunnitelma Turengin kylä, Janakkala		Pohjarakennus	Mittakaava
RAMBOLL Ramboll Terveystie 2 15870 Hollola puh. 020 755 7800 fax 020 755 7801		Leikkauspiirustus, leikkaukset A-A, B-B ja C-C	1:500
Geo	Työno	Tiedosto	
5	82138786	suunnitelma	
Hyv.	Suunn.	Piirt.	Pvm
I. Laspä	HAUK	TKAR	28.11.2011

LEIKKAUS D - D
1:500/1:500



LEIKKAUS E - E
1:500/1:500



MERKINTÖJEN SELITYKSET:

- ↓ Ottamisolueen raja
- ↓ Kaivualueen raja
- Maanpinta v.2011
- Maanpinta (drone 5/2022)
- Suunniteltu maanpinta
- - - 1:1,5 - - - Kaivun aikainen luiskakaltevuus
- 1:3 Suunniteltu luiskakaltevuus
- ±88,50 Suunniteltu pohjakorkeus
- W+83 22 (15 5 2008) HP1/05 Pohjaveden taso

A Paivitetty kuvaan maanpinta (drone 2022)		MERJAH 10.6.2022	
K.osa/ Kylä		Rakluvan mro	
Korttel/ Tila		Juokseva mro	
Tontti/ Rno		Mittakaava	
Rakennuslaji		1:500	
Pohjarakennus			
Rakennuskohteen nimi ja osoite		Pohjakaava	
FESCON OY		1:500	
Maa-ainesten otto- ja maisemointisuunnitelma			
Turengin kylä, Janakkala			
Ramboll Terveystie 2 15870 Hollola puh. 020 755 7800 fax 020 755 7801		Suunn. alia Työno	
RAMBOLL		GEO 82138786	
Suunn. Piv.		Tiedosto	
6		suunnitelma	
Suunn. Piv.		Muutos	
I.Läspa		A	
Suunn. Piv.		Pvm	
HAUK		28.11.2011	
TKAR			