

ASEMAKAAVAMERKINNÄT:

AP

Asuinpientalojen korttelialue.

AO-1

Erillispientalojen korttelialue.

Rakennuspaikkakohtainen tehokkuusluku $e=0,25$, rakennusoikeus enintään kuitenkin 250 k-m².

AO-5

Erillispientalojen korttelialue.

Rakennuspaikkakohtainen tehokkuusluku $e=0,25$, rakennusoikeus enintään kuitenkin 300 k-m².

VL

Lähivirkistysalue.

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Osa-alueen raja.

Ohjeellinen tontin raja.

123

Korttelin numero.

2

Ohjeellisen tontin numero.

KATU

Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.

I

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Iu2/3

Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerrosalaan laskeettavaksi tilaksi.

$e=0,12$

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.

Rakennusala.

o

Auton säilytyspaikan rakennusala.

Rakennuksen harjansuuntaa osoittava viiva.

Katu.

ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

Korttelin 140 tonttien 7 ja 8 maaperä kalustovavaraston ympäristössä on tutkittava ennen rakennus- tai kaivuluvan myöntämistä.

Rakennusosalalle, joka sijoittuu 2-4 metrin etäisyydelle tontin rajasta, saa sijoittaa ainoastaan talousrakennuksen.

Tonttijako ei vahvistu kaavalla.

Kaavoitusalueelle tulee varata autopaikkoja seuraavasti:

AO-tontit 2 ap / asunto

AP-tontit 2 ap / asunto