

KYLILLE LISÄÄ ASUKKAITA -KUMPPANUUSPÖYTÄ

MUISTIOT

7.4.2021 klo 17:02-18:45 teams

16.3.2021 klo 17-18:40 teams

28.4.2021 16:00-17:45 teams

19.5.2021 klo 17-18:40 teams

	16.3.	7.4.	28.4.	19.5.	
Merja Taponen	x	x	x	x	kunnanvaltuuston puheenjohtaja
Johanna Niilivuo	x	x	x	x	valtakunnallinen maallemuuttoasiamies
Piia Tuokko	x	x	x	x	maankäyttöpäällikkö
Maarit Hynönen	x	x	x	x	rakennustarkastaja
Jenni Kuotola	x	x	x	x	maaseutuasiamies
Jukka Kivistö	x	x		x	Kiinteistönvälitys
Pekka Koskinen	x	x	x	x	Valajärven Suojeluyhdistys ry
Pirjo Alijärvi	x	x	x		kunnanhallitus
Jyri Vienonen	x	x		x	Viralan kyläyhdistys
Tarja Forsström	x	x	x	x	Mallinkaisten kyläyhdistys
Erika Mantere	x	x	x	x	Vähikkälän Väljämä
Jaana Niskakoski	x	x	x	x	Tarinmaan seudun kyläyhdistys
Heli Kortelainen	x				Leppäkosken Woima
Elisa Valanta		x	x		kuntalainen
Emmi Kupiainen	x	x	x	x	Turengin Kyläyhdistys ry / Raudikko Ruuna tmi
Outi Uotila					Löyttymäen asukas
Outi Laitinen		x	x		kuntalainen
Mika Huuskonen	x	x	x	x	Leppäkosken asukkaat
Petri Hakamäki		x	x		Urheiluseura
Merika Pyörökivi	x	x	x	x	osallisuus opinnäytetyö
Heli Mäenpää	x				Citymaalaiset
Leena Joutsenniemi	x	x	x	x	viestintäpäällikkö
Elina Leppänen	x	x	x	x	kyläasiamies

Kunnanjohtaja Reijo Siltala paikalla 28.4.2021

ASIALISTA

1. **Avaus, pöydän kokoonpano, puheenjohtaja ja sihteeri, esittäytyminen****16.3.2021**

Avattiin kumppanuuspöytä 17:00.

Elina Leppänen kertoi kumppanuuspöytäpilotista.

Puheenjohtajan ja sihteerin valinta. Puheenjohtaja: Merja Taponen, sihteeri: Jenni Kuotola

Osallistujien esittely

7.4.2021

Avattiin kumppanuuspöytä 17:02

Puheenjohtaja ja sihteeri samat kuin edellisessä kumppanuuspöydässä.

Muistio tullaan julkaisemaan janakkala.fi-sivustolla. Osallistujille sopi, että heidän nimensä näkyy julkistetussa muistiossa, Elina varmistaa vielä poissa olevilta sähköpostilla.

28.4.2021

Avattiin kumppanuuspöytä 16:01

Puheenjohtaja sihteeriksi samat kuin edellisissä kokouksissa

19.5.2021

Avattiin kumppanuuspöytä 17:00

Puheenjohtaja ja sihteeri samat kuin edellisessä kokouksessa

2. Mikä on kumppanuuspöytä ja Janakkalan pilotointi – lyhyesti

16.3. Elina kertoi kumppanuuspöydän periaatteista ja tavoitteista.

3. Kumppanuuspöydän pelisäännöt ja kevään juoksutus

16.3.

Luottamus – tasa-arvo

Kumppanuuspöydän kokoontumisista tehdään muistio. Siihen kirjataan ylös keskustelua ja sovitut toimenpiteet, työnjako. Jatkuva muistio.

Työskentely tapaamisten ulkopuolella mahdollista.

Avoin viestintä myös pöydän ulkopuolelle.

4. Yhteinen tavoite: Kylille lisää asukkaita

16.3.

Johanna Niilivuo kertoi valtakunnallisesta tilanteesta. Monipaikkaisuus ja maallemuuttobuumi ovat avainsanoja tämän hetken tilanteessa. Mietinnässä on, miten edistää maallemuuttoa valtakunnallisesti? Tähän kysymykseen etsitään myös valtakunnallisesti vastauksia ja uusia keinoja. Maalla asumisen foorumit halutaan laajaan käyttöön ja kuntayhteistyötä kehittää.

Elina Leppänen kertoi Hämeen Kylien painopisteestä ”Maalle ja kyliin asumaan”. On huomattu, että kyläyhdistykset eivät pelkästään pysty viemään asiaa eteenpäin. Tarvitaan verkostoja ja yhteistyötä kunnan kanssa.

Hämeen Kylät, Leader-Linnaseutu toteuttivat Hyvä elämä kylissä-kyselyn helmikuussa. Janakkalasta n. 80 vastausta. Vastaajat arvioivat Kylille lisää asukkaita – teeman yhdeksi tärkeimmäksi teemaksi. Kyselyn perusteella.

5. Nykytilanne – yhteinen tilannekuva

16.3.

Rakennustarkastus ja kaavoitus (Piia Tuokko ja Maarit Hynönen)

Kunnan strategisissa tavoitteissa on teknisen toimen osalta pyrkimys erilaisten asumisratkaisujen tarjoamiseen, mikä voi osaltaan tuoda kyliin lisää asukkaita. Tähän tähtävinä toimenpiteinä on kirjattu rakennusjärjestyksen uudistaminen, vakituisen asumisen mahdollistaminen tietyillä ranta-alueilla, tonttitarjonnan monipuolistaminen ja maataloudesta poistuvien kiinteistöjen jatkokäytön mahdollisuuksien kehittäminen.

Rannan läheisiä alueita koskevat voimassa olevat rantayleiskaavat. Ranta-alueiden rakentamisen sääntely ja säännökset ovat hyvin tarkkoja, eikä säädöksiä ja kaavoja voi muuttaa hetkessä. Ranta-alueille on tehty ns. edullisuusvyöhyketarkasteluja yhdyskuntarakenteen kannalta parhaimpien rannanosien todentamiseksi, joilla loma-asuntojen muuttaminen vakituisiksi asunnoiksi onnistuisi helpommin, poikkeamiskäsittelyllä. Tarve olisi myös rantayleiskaavojen muutoksille, mutta tällä hetkellä kunnassa ei riitä resursseja siihen. Asiaa edistetään nyt ensin rakennusjärjestyksen muutoksen kautta.

Kyläalueet ja pääteiden varret ovat Janakkalassa suunnittelutarvealueita. Ne ovat haja-asutusaluetta, jonne on muodostunut taaja rakennuskanta tai jolla kasvaneen rakentamispaineen vuoksi olisi tarve rakentamista ohjaavalle kaavoitukselle, mutta missä sellaista kaavaa ei kuitenkaan ole. Suunnittelutarvealueella rakennusluvan myöntämisen edellytyksenä on myönteinen suunnittelutarveratkaisu. Suunnittelutarveratkaisun myöntämiselle on maankäyttö- ja rakennuslaissa asetettu säädökset, joiden on täyttyttävä ennen kuin rakennusluvan käsittely on mahdollista.

Kunnassa on tonttitarjonnan monipuolistamiseksi laitettu myyntiin 2+2 haja-asutusalueen rakennuspaikkaa, joille on jo tehty suunnittelutarveratkaisut valmiiksi (Koljala, Virala). Lisää laitetaan myyntiin mm. Leppäkoskelta, kunhan ehditään. Kunnalla ei ole maita joka kylällä.

Muiden haja-asutusalueiden rakentaminen menee rakennusjärjestyksen mukaisilla määräyksillä ja suoraan rakennusluvalla. Rakennuspaikkojen kokovaatimusta on pienennetty aiemmasta (esim. puolen hehtaarin tontit ok).

Haja-asutusalueen rakennuspaikat ovat myynnissä kunnan nettisivuilla, myös yksityisten maiden tarjonnan saa esille.

Viime vuosina Janakkalassa on rakennettu suurin piirtein puolet taajamien asemakaava-alueille ja puolet haja-asutusalueille. Vuonna 2020 omakotitalojen lupia 20.

Keskustelusta:

Tontin osto tai rakentaminen ei välttämättä ole ensimmäinen asia, mitä halutaan maalle muutossa. Myyntiin tulevat talot menevät kaupaksi nopeasti. Vuokrakohteita ei oikeastaan ole. Osa haluaisi päästä kokeilemaan maalla asumista ennen rakennus- tai ostopäätöstä. Maallemuutosta kiinnostuneet etsivät erityisesti vuokrakohteita ja idyllejä.

Virtaa kylille -hanke oli 20 vuotta sitten Janakkalan tuloksekas maallemuuttohanke, joka hankki noin 45 tonttia yksityisten omistamia rakennuspaikkoja haja-asutusalueilta.

Janakkalassa on 900 mökkiä, joiden ympärivuotinen käyttö on todella lisääntynyt. Etätöitä tehdään myös mökeiltä. Miten monipaikkaiset asukkaat saadaan paremmin mukaan Janakkalassa? Vapaa-ajanasunto kodiksi!

Vesihuolto on ratkaistava rakennettaessa. Toimiva laajakaista on tärkeää, valokuitua edistetään Janakkalassa. Paikalliset palvelut myös.

Maallemuuttajilla ei aina ole ymmärrystä maa- ja metsätalouden harjoittamisesta ja maatilojen arjesta. Se voi aiheuttaa ristiriitatilanteita.

Maallemuuttajan käsikirja (Juha Jormanainen)

Mökistä kodiksi -opas.

Facebook: Citymaalaisten olohuone, Citymaalaiset, Mummonmökkit kiertoon, Halutaan maalle
Kumppanuuspöytä-pilottien tilannekatsaus: janakkala.fi/kumppanuuspoyta

Mihin asioihin meidän pitäisi löytää ratkaisuehdotuksia?

Miten saadaan tontteja kylille myyntiin?

Miten helpottaa ja sujuvoittaa tontin ostoa ja rakennusprosessia?

Vapaa-ajanasunnosta kodiksi?

Vuokra-asuntoja ei tällä hetkellä löydy maalta.

Mistä valmiita taloja, joita voisi ostaa?

Miten tyhjillään olevat kiinteistöt voitaisiin löytää ja ottaa käyttöön?

6. Ideoita ja ratkaisuehdotuksia

7.4.

Vapaa-ajan asuminen:

Piia Tuokko ja Maarit Hynönen kertoivat Janakkalan rakennusvalvonnan ja kaavoituksen terveisiä: Rakennusjärjestyksen muutos on tulossa vireille. Tarkoitus on saada rakennusjärjestyksen muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma seuraavaan Teknisen lautakunnan kokouksen käsiteltäväksi. Rakennusjärjestyksen muutoksen tavoitteena on mahdollistaa ja helpottaa rakentamista ja asumista. Ongelmakohtat halutaan löytää ja korjata.

Muutosprosessi on kuntalaisille näkyvä ja he voivat kommentoida monessa kohtaa prosessin aikana. Ensin Tekla asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelma nähtäville. Luonnos valmistellaan alkusyksystä. Kunnanhallitus asettaa luonnoksen nähtäville. Tämän jälkeen laaditaan rakennusjärjestysehdotus ja asetetaan se nähtäville. Valtuusto hyväksyy rakennusjärjestyksen.

Jos loma-asunto on aikoinaan ollut vakituisen asumisen käytössä, sen muuttaminen takaisin vakituisen asumiseen on mahdollista ja helpompaa, kuin aina loma-asuntona ollut kiinteistö. Todennäköisesti jätevesijärjestelmä tulee päivittää, mutta muuten ei välttämättä ole esteitä.

Janakkalan vapaa-ajan asukkaille tullaan lähettämään kyselykirje, jolla selvitetään kiinnostusta vakiasumiseen. Tavoitteena on vakituisen asumisen mahdollistaminen tietyillä ranta-alueilla. Vapaa-ajan asukkaille lähetetään vuosittain kunnalta kesäkirje ja tuleva kysely on tarkoitus lähettää yhdessä kesäkirjeen kanssa. (Piia ja Leena)

Ehdotuksia kyselykirjeen

Kirjeessä kannattaa kysyä:

- Haluavatko vapaa-ajan asukkaat viettää enemmän aikaa Janakkalassa, ei pelkästään niin, että haluatteko muuttaa pysyvästi Janakkalaan.

- Asennemaailmaa: mitkä asiat vetävät Janakkalaan, mitkä asiat mietityttävät? Selvitetään miksi halutaan/ei haluta viettää aikaa Janakkalassa.
- Annetaan mahdollisuus myös vapaaseen vastaukseen.
- Miten mökkiläiset saataisiin viihtymään pidempään? Miten helpottaa asumisen pysyvyyttä?
 - vesiosuukunnat, vesihuolto
 - teiden kunto
 - laajakaista/valokuitu
 - terveystalveluiden saatavuus
 - mökin varustetason parantaminen
 - tarjotaan lisämukavuutta asumiseen

Vapaa-ajan asukkaiden osallistaminen. Olisiko mahdollista myös osallistaa vapaa-ajan asukkaita enemmän? Kunta voisi järjestää mökkiläisille esimerkiksi mökkiläiskahvit, kyselyn mukana voisi laittaa kutsun kahville (korona huomioiden). Näin annettaisiin keskustelumahdollisuus mökkiläisille toistensa ja kunnan kanssa.

Haja-asutusalueen myytävien kohteiden kysyntä/tarjonta – monipuolista tarjontaa lisää:

Valmiiden talojen kysyntää on enemmän kuin tarjontaa.

Ei ole helppoa löytää kohteita.

Tontin myyminen ja ostaminen sekä muukin kaupanteko tehtävä helpoksi.

Minkä kokoisille tonteille on kysyntää? Haja-asutusalueilla on isompia tontteja. Kaava-alueelta on mahdollista ostaa myös esim. 1,5 tonttia. Tonttikokoa voidaan sovittaa tarpeiden mukaan.

Kyselykirje

Virtaa kylään-hanke tuotti aikanaan hyviä tuloksia. Voisiko samantapaista hanketta kehittää uudestaan? Kunnalla olemassa kiinteistörekisteri. Voisiko sitä hyödyntää ja lähettää kyläalueiden asukkaille kyselykirjeen mahdollista vapaista kiinteistöistä sekä tonteista. Välillä vaikeaa löytää kiinteistöjen ja tonttien omistajia. Olisiko kunnan lähettämä kirje maanomistajille hyvä idea? Joillain kylillä on jaettu postilaatikoihin kyselykirjeitä eikä ole tuottanut tulosta. Tarvitaan siis kunnan ja kylälieden välistä yhteistyötä.

Infoilta maanomistajille, jossa kunnan rakennustarkastaja kertoisi, millainen on hyvä rakennuspaikka. Rakennustarkastaja voisi myös tarkastaa myytävät tontit etukäteen, ennen kuin menisivät kylän tonttipörssiin.

Yksityisten tontit voi ilmoittaa kunnan nettisivuille

sivuille <https://www.janakkala.fi/palvelut/omakotitontit/haja-asutusalueiden-rakennuspaikat/>

Uusia ja vanhoja taloja eli rakennettuja kiinteistöjä tonttien lisäksi tarvittaisiin. Esitetään myös aluksi vuokrausmahdollisuus. Se voi laskea kynnystä saada kiinteistö markkinoille.

Yksittäiset tontit sekä isompia maa-alueita. Onko mahdollista, että kunta olisi maa-alueen ostaja? Löytyisikö kunnan kautta ostajia isommalla alueelle?

Henkilö koordinoimaan ja olemaan yhteydessä maanomistajiin. Kylälieden tonttiasiamiehet. Vrt. Virtaa kylille -hanke.

Kylän tonttipörssi

Tietopaketti rakentajalle rakentamisesta sekä tarjolla olevista paikallisista rakentamiseen liittyvistä yrityksistä. Yrityshakemisto kunnan sivuilla olemassa.

Janakkalan yrittäjät- yrittäjien panos tervetullut.

Uudenlaisia asumismuotoja:

Rakennuttaja yhteistyö, joka näkisi mahdollisuuksia maaseutuasumisessa, sillä kynnys rakentamiseen itse voi olla korkea.

Uudenlainen rakentamishanke käyntiin, jolla erottuu. Mikä voisi olla?

Yhteisöasuminen, yhteisrakentamiskokeilu, pieniä taloja?

Erilaisten mahdollisuuksien esiintuonti voi nostaa kiinnostusta, esim. "rakenna rivitalo tai kerrostalo maalle" voi nostaa mielenkiintoa asiaa kohtaan.

Asiat onnistuu Janakkalassa, esteet on tehty vain ja ainoastaan ratkaistaviksi.

Vuokra-asumista Vuokralle olisi tulijoita. Nuoremmilla kiinnostusta lyhytaikaisiin asumiskokeiluihin. Nykyajan luontotrendi ja lähdetään metsittymään sopisi tähän

Yhteisöasumista

Maaseuduille on kiinnostusta myös yhteisölliselle rakentamiselle, ei vain omakotitaloja. Voiko tämän huomioida rakennusjärjestyksen muutoksessa?

- Kiipula ja Hämeen Sinitaivas - yhteisöllisen asumisen hanke menossa.
- Janakkalan koiraseuralla on menossa selvittely yhteisöllisestä asumisesta. Koiraseurojen keskuudessa Janakkala tunnettu. Jos koiraihmiset asuisivat yhteisöllisesti, koko naapurusto olisi saman asian äärellä. On selvitelty mahdollisuutta tilata tietyllä kaavalla ja mallilla tehtyjä talolla. Harrastaja näkökulma ja naapuriapu, joka toisi yhteisöllisyyden. Millaiseen ympäristöön halutaan muuttaa (koiraharrastajat)?
- Vähikkälässä oli visio muutama vuosi sitten rakentaa yhteisöllinen asumiskokonaisuus kylälle, jossa muutama lapsiperhe ja pari iäkkäämpää asuisivat samassa pihapiirissä. Varamummot lapsille ja apua arkeen vanhemmille.

Kerrostaloasumista tai pieni rivitalo haja-asutusalueille? Vain paritalojen ja kahden talon kokonaisuuksia on myönnetty tähän mennessä suunnittelutarveratkaisuilla. Kyläalueilla todennäköisesti mahdollista, mutta vaatii tapauskohtaista selvittämistä ja päätöksen.

Kylien markkinointikampanja yhteistyössä:

Miten saada ostaja ja myyjä kohtaamaan? Mainoskampanja?

Kunnan mukanaolo kampanjassa toisi lisää vaikuttavuutta ja kunta lähtee mielellään yhteistyöhön.

Kampanja vaatii niin kylien, kunnan kuin yritysten ja välittäjien yhteistyötä.

Ei hävitä kylän kulttuurimaisemaa, *Parempi asuttu talo kuin kohta purkukuntoinen talo*. Talon historia ei saa hävitä, se kiinnostaa.

Kampanjan aikainen yhteydenotto esim. kuntaan tulisi toteuttaa mahdollisimman matalalla kynnyksellä ja helposti toteutettavaksi. Kaikki eivät vielä käytä sähköisiä palveluja, joten senkin vuoksi voi jäädä yhteydenotto tekemättä.

Kyläkohtaisia markkinointikampanjoita, joissa esitellään kylien palvelut, koulut, kyläyhdistykset yms. Viime vuonna tehty uusi Janakkalan kyläesite. Virtuaalitutustuminen kyliin, kyläkuukaudet. Nostetaan kylien brändiä. VirtuaaliJanakkalasta löytyy hienoja kuvia tonteista ja kylistä. Voisi lisätä kuvia kylistä (myös kyläläisten omia kuvia). Kylille lisää näkyvyyttä eri kanaville.

Valtakunnalliset mahdollisuudet / Suomen Kylät ja Hämeen Kylät

- Maalleasumaan.fi: tullaan varaamaan kylille ja kunnille näkyvyyttä. Sellaisille kunnille/kylille, jotka kaipaavat lisää asukkaita. → Sisältöä saa laittaa Johannalle johanna.niilivuo@suomenkylat.fi
- Kylille asumaan-illat: Leppäkoski esittelyssä 28.4. Kanta-Hämeen illassa. Janakkalan kylien kannattaa ilmoittautua mukaan. Jatkuu koko vuoden tarvittaessa. (Johanna, Elina, 28.4. Mika)
- Avoimet kylät kesäkuun toinen lauantai. Toteutetaan tänäkin vuonna virtuaalisesti. Avoimet Kylät -päivänä 12.6. julkaistaan kartta, jossa Kylälle asumaan on yhtenä tunnisteena. Kuntakin voi osallistua. Ilmoittautumiset Hämeen Kylät.

Kyliin maallemuuttokummit – Vapaaehtoisia, jotka epävirallisesti neuvovat, antavat vinkkejä ja perehdyttävät kylään.

28.4.2021

Tavoitteet ja toimenpideideat:

Tutustuttiin Padlet-listaan

<https://padlet.com/leenajoutsenniemi/rlboysbfmvsvdul>

Jokainen antoi arvosanan (1-5) teemoille Padletissa

Padlet-työskentelyyn varattiin aikaa n. 10 minuuttia.

Aluksi pohdittiin näitä teemoja:

- **Uudenlaisia asumismuotoja**
- **Rakennuspaikkatarjontaa lisää kyliin**
- **Valtakunnalliset mahdollisuudet käyttöön**
- **Vuokra- ja ostokohteita lisää eli rakennettuja kiinteistöjä**
- **Vapaa-ajanasuminen vakituiseksi**

Kaikki teemat olivat kumppanuuspöytälaisten mielestä tärkeitä.

Vapaa-ajan asuminen sai aavistuksen vähemmän ääniä, mutta myös sitä pidettiin tärkeänä.

Kaikki tärkeitä toimenpiteitä. Menevät myös osittain limittäin. Osa on helpommin toteutettavia osa haasteellisempia.

Kumppanuuspöydällä pitäisi olla yhtenäinen näkemys, mihin pitäisi ryhtyä.

Markkinointikeinoja: Mikään markkinointi ei tehoa, jos ei ole kohteita. Ensiksi pitäisi löytää myytäviä/vuokrattavia kohteita, jotta voidaan toteuttaa markkinointia.

Voisiko löytyä kokonaisuuksia, jotka olisi helpoimpia ja kevyimpiä?

Voisiko tehdä jaottelua, mitkä kunnan vastuulla/muun tahon ajamia/jo tehtyjä toimenpiteitä?

Joitakin asioita jo toteutuksessa.

Matriisityöskentely: Matriisityöskentelyllä saadaan toimintasuunnitelmaa alkuun.

”Toteutustaulukko”, josta näkyvät aikataulutus, vastuutahot sekä työn jäsentely.

Täytyy selvittää, mitkä kylät ovat mukana ja millä panoksella. Miten kartoitetaan mitkä kylät ovat mukana?

Voisiko kylien facebook-ryhmissä infota kyläläisiä?

Kuinka paljon kylille voidaan vierittää vastuuta?

Perustuu vapaaehtoisuuteen ja toimitaan sen joukon kanssa, jotka haluavat nyt lähteä mukaan, mutta ovia ei suljeta keneltäkään, jos haluaa vaikka myöhemmin lähteä mukaan.

Kyliä pitää osallistaa, mutta vapaaehtoisvoimin tehty työ vaatii erilaisia resursseja. Kylissä täytyy käydä keskustelua, minkälaisella panostuksella lähdetään mukaan.

Kyliä infotaan tulevista toimenpiteistä, jotka päätetään kumppanuuspöydässä, kumppanuuspöydän jälkeen. Nimeäkö kylä asiamiehen, joka olisi yhteyshenkilö?

Kumppanuuspöydän tuotoksena voisi olla esimerkiksi lista, josta kylä voisi päättää, mihin toimenpiteisiin haluaa lähteä mukaan. Pitää olla ensiksi siis kumppanuuspöydän kokoama tuotos, jota markkinoidaan sisäisesti kylille ja kuntalaisille.

Uusi "Virtaa kyliin" –hanke:

Leader-rahoitus voisi olla yksi mahdollisuus (Linnaseutu). Hämeen maaseutuohjelma – kehittämishankkeen haku päättyy nyt huhtikuussa, seuraava haku syksyllä.

Uusi hanke ei olisi vanhemman hankkeen kopio. Etsittäisiin myös valmiita kohteita/vuokrakohteita tonttiasumisen lisäksi.

Aiempi hanke: Hakijana yksittäinen kyläyhdistys. Mukana olevat kylät maksoivat rahoituksesta oman osuutensa. Kunta takaa hankerahoituksena. Osittain talkootyötä. Palkattuna ”tonttiagentti”, joka etsi tontteja. Hankesumma 20 000 e. Markkinointi oli massiivista. Yhdistettiin kunnan markkinointiin. Mitä konkreettista hankkeella saatiin aikaan? Hanke oli onnistunut ja tontteja saatiin myytyä. Hankkeella onnistuttiin kaivamaan esiin tontteja, jotka eivät muuten olisi tulleet myyntiin.

Hankeasiaa selvitetään seuraavaan palaveriin.

Hankkeesta esiin nousseita kysymyksiä:

- Onko joku kyläyhdistys valmis tekemään hankehakemuksen? Matriisissa voidaan kysyä sitäkin. Minkälainen hakija, jotta hakemus hyväksyttäisiin?
- Kunnan osallisuus ja rooli? Kuntakin voisi mahdollisesti olla hankehakija.
- Voiko kunta budjetoida esimerkiksi kahdeksi vuodeksi rahat tämmöiseen hankkeeseen? Tukisi kunnan strategiaa.

19.5.2021

Viime kumppanuuspöydän (28.4.2021) jälkeen kokoontui työryhmä (Leena Joutsenniemi, Elina Leppänen, Merja Taponen, Jenni Kuotola), joka teki toimenpidelistauksen edellisten kumppanuuspöytätyöjen perusteella.

Toimenpidelistaus esiteltiin Elinan toimesta kumppanuuspöydälle ja jokainen toimenpide käytiin yhdessä läpi. Kumppanuuspöytä hyväksyi toimenpideehdotukset.

Toimenpidelistaukseen kirjattiin, mikä taho lähtee viemään mitään asiaa eteenpäin ja miten toimenpiteitä ja niiden edistymistä seurataan sekä millä aikataululla edetään. Kylien halukkuutta eri toimenpiteisiin kartoitetaan lähiaikoina Jennin toimesta.

Toimenpidelistaus löytyy muistion liitteenä.

7. Yhteenveto sovituista toimenpiteistä. Viestintä

16.3. sovittu:

Pohditaan jo alustavasti itseksemme ratkaisuja esille nousseisiin haasteisiin. Ideoita voidaan jakaa sähköisesti jo ennen seuraavaa kokousta.

Viestintä: kerrotaan, että kumppanuuspöytä lähtenyt käyntiin.

Mainostetaan yksityisten tonttien myynti-osiota janakkala.fi-sivuilla

7.4. sovittu:

Muistio julkaistaan janakkala.fi-sivustolla. Kumppanuuspöydässä nousseet ideat jäsenellään muistioon huolella. (Jenni, Elina)

28.4. sovittu:

Viranhaltijatyöryhmä (Leena, Elina ja Jenni) aloittaa matriisin teon seuraavaan kumppanuuspöytänsä. Matriisista löytyisi alustavasti aikataulut, tekijät, tehtävät. Matriisin tuotoksesta päätetään seuraavassa kumppanuuspöydässä. Saadaan liikkeelle ne toimenpiteet, jotka eivät ole vielä liikkeelle lähteneet. Matriisin avulla voidaan myös selvittää kyläyhdistysten panos tuleviin toimenpiteisiin.

Elina selvittelee hankerahoitusta

19.5. sovittu:

Toimenpidelistauksen ehdotuksille määriteltiin aikataulu ja toteuttajaehdotukset.

Osa toimenpiteistä on jo saatu käyntiin.

Toimenpiteiden seurannasta ja kyläyhdistysten kanssa tehtävästä yhteistyöstä ottaa vastuun Jenni Kuotola (koordinaattori) sekä työryhmään kuuluu Leena Joutsenniemi, Piia Tuokko ja Maarit Hynönen.

8. Seuraavan tapaamisen ajankohta

19.5.:

Jenni K. kutsuu kumppanuuspöydän jäsenet ensi vuonna (maaliskuussa) koolle tilannekatsausta varten.

Jälkipuheet / ideat

16.3. Jälkeen: Tekninen toimi /maankäytössä on mietinnässä tehdä kysely loma-asuntojen omistajille halukkuudesta muuttaa loma-asuntoja vakituiseen asumiseen. Toteutettaisiin sähköisenä kyselynä, josta lähtisi kirje omistajille. Ajankohdaksi on ajateltu kevättä - toukokuun alkua, ennen mökkeilykautta. Hämeen Sanomien mukaan Hämeenlinnassa on tehty vastaava kysely - saivat 166 vastausta, joista lähes kaikki kiinnostuneita/myönteisiä.

7.4. Jälkeen: Rakentaminen Janakkalassa 2010-2020 /Janakkalan rakennusvalvonta

28.4.2021 Pohdintaa:



Vähikkälä alkoi miettimään, miten voisivat ottaa koppia. Helpompaa, jos ei olisi painetta hakea rahoitusta vaan kunta olisi yhteistyössä.

Pitäähän se omarahoitusosuus olla hankkeissa kuitenkin, ja työaika ei taida kellään riittää, ellei sitä resursoida hankkeen kautta.

Kylistä tarvitaan paikallistuntemusta sekä ihmistuntemusta. Kylällä pitää olla itsellä halu, että saadaan uusia asukkaita.

Mikä on jatkossa kenenkin rooli? Yhdessä kunta ja kylät? Hanke/kunnan resurssit?

Virkamiehillä enemmän aikaa käyttää asian eteenpäin viemiseen.

Yhdessä tekemisen meininki

Kunnalla voisi olla kyläasiamies, jolla resursseja enemmän kyläasioiden hoitoon. Voisiko Jennin työnkuvaan resursoida enemmän kyläasioita?