

# JANAKKALA

Tervakoski, Vähikkäläntie

Asemakaavan muutos

1: 2000

Asemakaavan muutos koskee virkistys-, maatalous-, venevalkama-, katu-, pysäköinti- ja yleisen tien alueita.

Asemakaavan muutoksella muodostuu virkistys-, palstaviljely-, venevalkama-, pelto- ja katualueita.

JANAKKALAN KUNTA  
TEKNIikka JA YMPÄRISTÖ \* MAANKÄYTTÖ  
11.12.2020

Suunnittelija: maankäyttöpäällikkö Piia Tuokko  
Piirtäjä:

Pohjakartta täyttää maankäyttö- ja rakennuslain 54a §:n asettamat vaatimukset.

Janakkalassa: kiinteistöinsinööri Tommi Henriksen

Käsittelyvaiheet:  
MRL 63 § 24.10.2019

Piirustusnumero:

## ASEMAKAAVAMERKINNÄT:

- VP Puisto.
- VL Lahivirkistysalue.
- VU Urheilu- ja virkistyspalvelualue.
- RP Siirtolapuutarha-/palstaviljelyalue.
- LV Venevalkama/venevalkama.
- MA Maisemallisesti arvokas peltoalue.

## VÄHIKKÄLÄNTIE Kadun, tien, katuaukon, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.

- et Yhdyskuntateknistä huoltota palvelvien rakennusten ja laitteiden rakennusala.
- t Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.
- t Ohjeellinen talousrakennusten rakennusala.
- le Ohjeellinen leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa.
- la Ohjeellinen laitur- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa.
- pp Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu.
- | | | | | Yleiselle jalankululle varattu alueen osa.
- | | | | | Ohjeellinen yleiselle jalankululle varattu alueen osa.
- p Ohjeellinen pysäköimispaikka.
- | | | | | Kadun tai liikennealueen allttava kevyen liikenteen yhteys.

## ASEMAKAAVAMAÄRÄYKSET:

Alue kuuluu valtakunnallisesti merkittävään rakennettuun kulttuuriympäristöön (RKY 2009): Tervakosken paperitehdas ja yhdyskunta. Uudisrakennusten, rakennelmien ja rakenteiden materiaalit, värit, korkeusasma ja muoto tulee valita siten, että ne sopeutuvat lähiympäristöön ja alueen rakennuskantaan.

