



Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus  
Närings-, trafik- och miljöcentralen  
Centre for Economic Development, Transport and the Environment

# Maanteiden hallinnolliset muutokset Janakkalan alueella

Ahtiainen Anna-Kaisa

18.9.2019



Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus  
Närings-, trafik- och miljöcentralen  
Centre for Economic Development, Transport and the Environment

# Yleistä





## Maantiet asemakaavoituksessa

- Maankäyttö- ja rakennuslaki 83 §
  - Liikennealueita ovat asemakaavassa maanteitä, rautateitä, vesiteitä, satamia ja lentokenttiä varten osoitetut alueet. [\(30.12.2008/1129\)](#)
  - Maanteiden liikennealueita voidaan osoittaa valta-, kanta- ja seututeitä varten sekä niitä yhdistäviä ja niiden jatkeena olevia teitä varten, jotka palvelevat pääasiallisesti muuta kuin paikallista liikennettä. Maantiehen kuuluvalla kevyen liikenteen väylälle voidaan osoittaa muusta liikennealueesta erillinen liikennealue, jos se on paikallisista olosuhteista johtuen perusteltua. [\(30.12.2008/1129\)](#)



## Maanteiden seudullinen merkitys

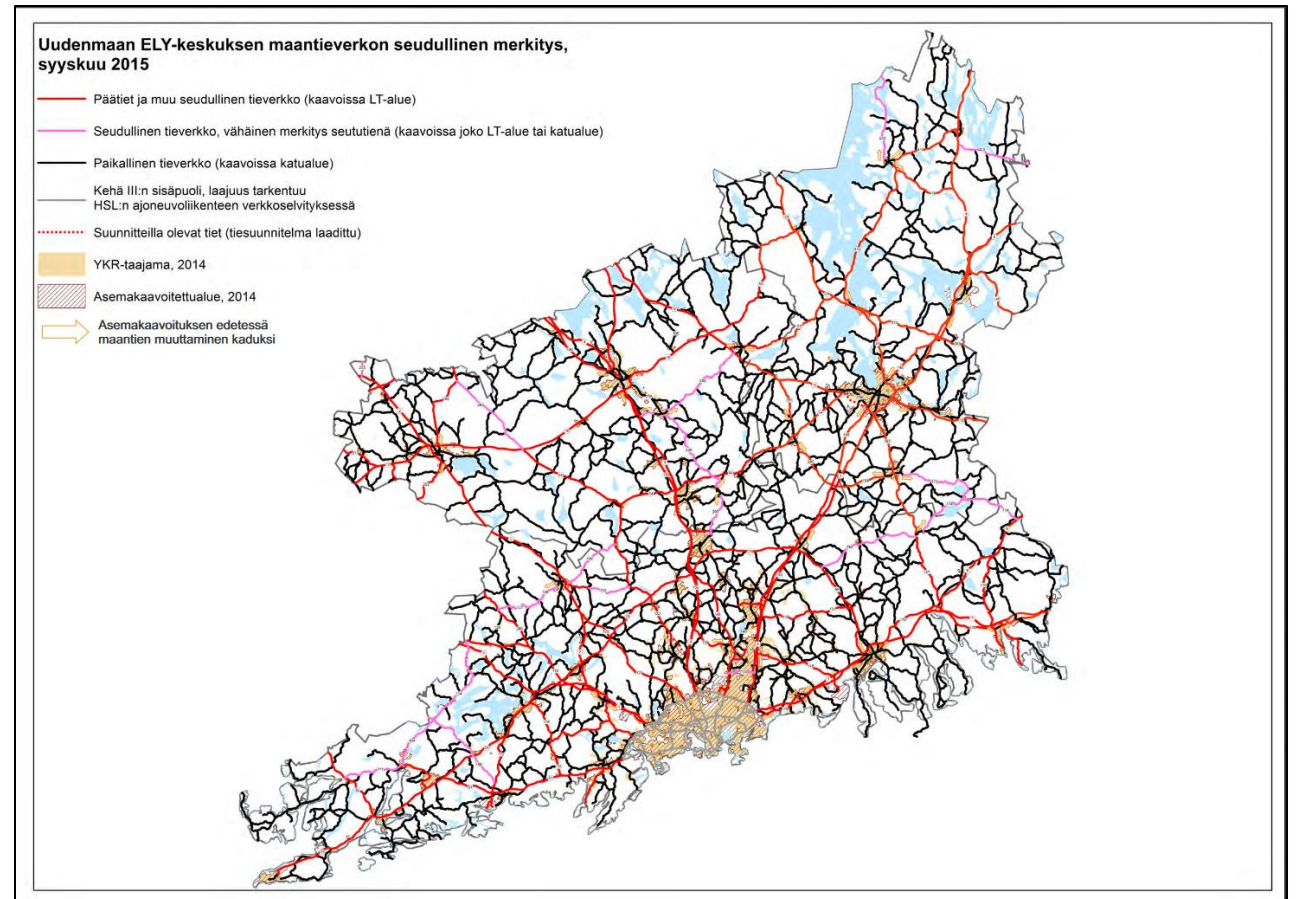
- Vuonna 2015 päivitetty selvitys Uudenmaan ELY-keskuksen alueen maanteiden seudullisesta merkityksestä
- Tavoitteena oli yhtenäisin kriteerein selvittää ne maantiet, jotka on syytä säilyttää maanteinä niiden seudullisen merkittävyyden vuoksi
  - Käytännössä liikenne pääosin läpiajavaa, pitkämatkaista liikennettä
- Maantiet on työssä jaettu kolmeen ryhmään
  - Ne, jotka tulee säilyttää maanteinä asemakaavoituksessa
  - Ne, jotka tilannekohtaisesti voidaan kaavoittaa LT- tai katualueeksi
  - Ne, jotka eivät ole oikeutettuja LT-merkintään (ehtona, että liikenne on pääosin muuta kuin paikallista liikennettä, kts. edellinen dia)



# Maanteiden seudullinen merkitys

- Selvitys toimii pohjana maanteiden hallinnollisista muutoksista keskusteltaessa
- Selvityksen aineisto löytyy internetistä osoitteesta

<http://linea.fi/portfolio/details/uudenmaan-ely-keskuksen-maantieverkon-seudullinen-merkitys/>





## Kadunpitopäätös

- Pelkästään maantien kaavoittaminen kaduksi ei muuta sitä kaduksi.
- Maantiestä tulee tehdä kadunpitopäätös, joka lähetetään ELY-keskukselle. Tällöin kunnossa- ja ylläpitovastuu sekä maan omistus siirtyy kunnalle ja maantie lakkaa.



## Kadunpitopäätös

- Maankäyttö- ja rakennuslaki 86 a §
  - Asemakaavassa kaduksi osoitettu maantie muuttuu kadunpitopäätöksellä kaduksi. Maantie lakkaa, kun kadunpitopäätös on tehty.
  - Asemakaavassa muuksi kuin kaduksi osoitettu maantie lakkaa, kun sen liikennettä välittämään tarkoitettun kadun rakentamista tai parantamista koskeva kadunpitopäätös on tehty.
  - Maantien lakatessa 1 ja 2 momentin perusteella lakkaa samalla tienpitäjän oikeus maantien tiealueeseen.



## Kadunpitopäätös

- Kadunpitopäätöstä tehdessä on hyvä mieltiä tarkoituksenmukainen kokonaisuus, jota ollaan muuttamassa kaduksi
- Huomioon tulee ottaa mm. kunnossapito sekä tie- ja katuverkon toteutuminen

- Maankäyttö- ja rakennuslaki 86 a §
  - Edellä 1 ja 2 [kts. edellinen dia] momentissa tarkoitetut kadunpitopäätökset tulee tehdä tarkoituksenmukaisina kokonaisuuksina ottaen huomioon kunnossapidon vaatimukset ja maankäytön sekä tie- ja katuverkon toteutuminen.





## Neuvottelu hallinnollisista muutoksista

- Neuvottelun tarkoituksena on hahmottaa kokonaiskuva taajamarakenteen sisäpuolella olevien maanteiden osalta
- Tavoitteena on löytää yhteinen näkemys siitä, mitkä ovat ne maantiet, jotka olisi ensisijaista muuttaa kaduksi
- Samalla avataan myös keskusteluyhteys aiheesta, jota on toistaiseksi käsitelty rikkonaisesti asemakaavoituksen ja niihin annettujen lausuntojen yhteydessä