

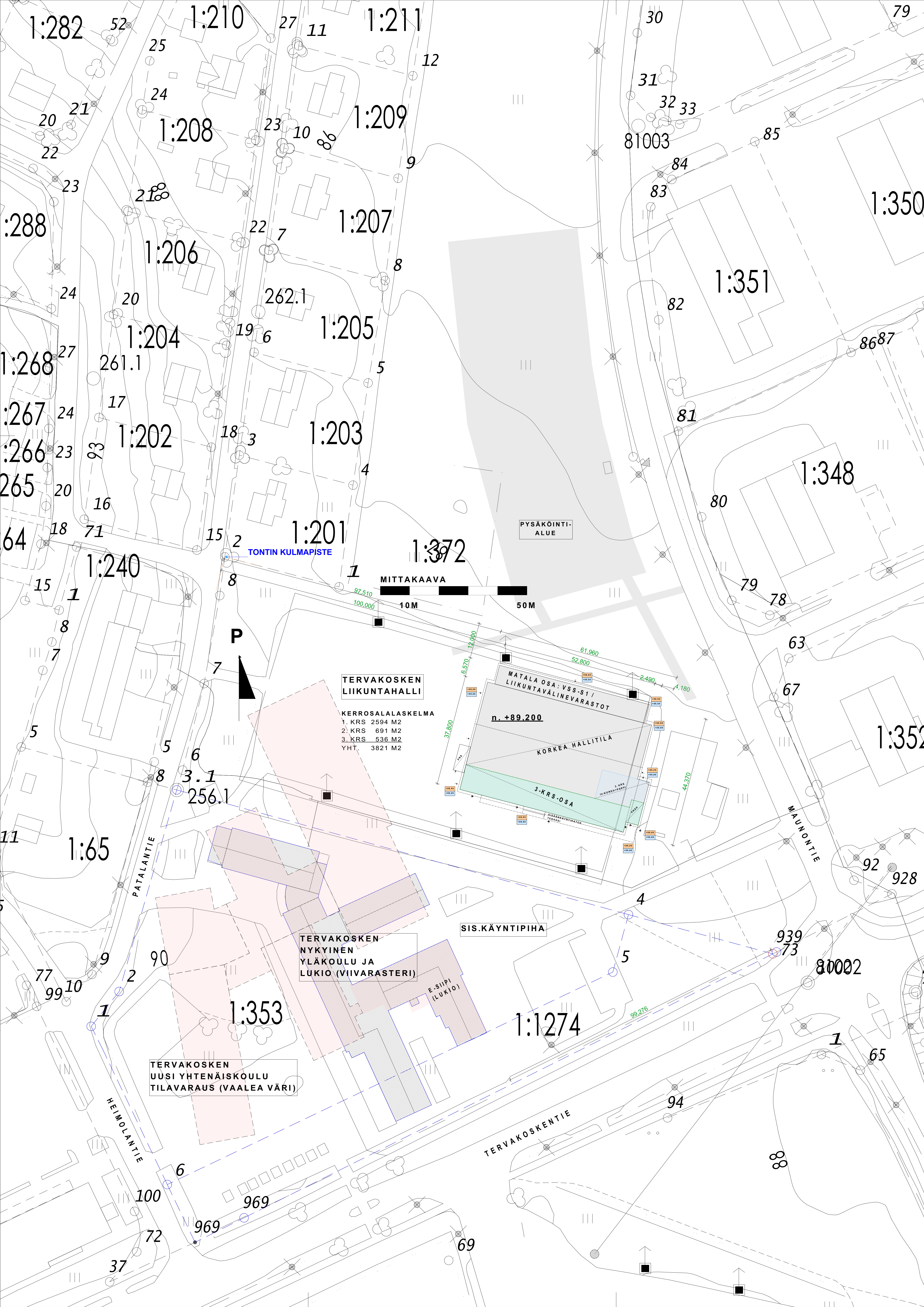
Janakkalan kunta Tervakosken liikuntahalli

L2 luonnosvaihe

Uudisrakennus

1.11.2018





**TERVAKOSKEN
LIIKUNTAHALLI**

KERROSALASKELMA
 1. KRS 2594 M2
 2. KRS 691 M2
 3. KRS 536 M2
 YHT. 3821 M2

MATALA OSA - VSS-S1 /
 LIIKUNTAVALINEVARASTOT
 n. +89,200
 KORKEA HALLITILA
 3-KRS-OUSA

TERVAKOSKEN
 NYKYINEN
 YLÄKOULU JA
 LUKIO (VIIVARASTERI)

TERVAKOSKEN
 UUSI YHTENÄISKOULU
 TILAVARAUS (VAALEA VÄRI)

KERROSALASKELMA
 1. KRS 2594 M2
 2. KRS 691 M2
 3. KRS 536 M2
 YHT. 3821 M2

L2-luonnos 1.11.2018

Liikuntahallin pituus on n. 62,0 m ja leveys n. 44,4 m.
 Kuva on pohjois-eteläsuuntainen.

Rakennuksen sijainti on merkitty suhteessa rajapyykkiin nro 2 Patalantien varressa.
 Liikuntahallin pitkä sivu on tontinrajan 1-2 suuntainen. Hallin väestönsuojan nurkan etäisyys pyykistä nro 2 on 100 metriä (ks. kuva) ja sen kohtisuora etäisyys saman rajan oletetusta jatkeesta on 12 metriä (P-alueen suuntaan).

Hallin tuleva lattiakorkoarvio on +89,200.

Säilytettävän rakennusosan (E-siipi) nykyinen lattiakorko on mitattu 89,604...89,608 metriä N2000-mittajärjestelmän mukaan.

Kaunantaloasema JANAKKALA	Korttelitila 431	Tontti/osa 1:1274	Viranomaisen merkintä
Rakennusmenopäivä UUDISRAKENNUS	Piirustaja PAAPIIRUSTUS	Julkaisu nro	
Rakennusnimi Tervakosken liikuntahalli	Piirustuksen sisältö Asemapiirustus	Mittakaava 1:500	
Maunontie 1 12400 TERVAKOSKI	Työnumero	Piirustuksen ID 1	Muutos
Suunnittelijan yhteystiedot: yritys, osoite ja puhelinnumero Ajan Arkkitehdit Oy Väisälantie 13200 Hämeenlinna 010 239 0010	Vastuullinen suunnittelija: nimi, sukunimi, aluekelpoisuus ja pätevyys	Suunnitteluala ARK	
Arkkitehti SAFA Taina Anttila 1.11.2018			

Janakkalan kunta
Tervakosken liikuntahalli

L2 luonnosvaiheen rakennustapaselostus

Uudisrakennus

1.11.2018

SISÄLLYSLUETTELO

1.	KOHDE	3
2.	YLEISTÄ	3
3.	ASEMAKAAVA	4
3.1.	TONTTI	4
4.	PERUSTUS JA ALAPOHJA	4
5.	RUNKO JA ULKOSEINÄT	4
6.	VÄLISEINÄT	5
7.	VÄLI- JA YLÄPOHJAT	5
8.	TERASSIT JA KATOKSET	5
9.	IKKUNAT JA OVET	5
10.	LATTIAPINNOITTEET	5
11.	SEINÄPINNOITTEET	6
12.	SISÄKATOT	6
13.	VÄESTÖNSUOJAT	6
14.	KALUSTEET JA VARUSTEET	6
15.	PORRASHUONEET	6
16.	KATSOMOT	6
17.	ULKOALUEET	7
18.	LISÄKSI	7

1. KOHDE

Rakennuspaikka
osoite: Maunontie 2, 12400 Tervakoski
kiinteistötunnus: 165-431-1-353, 165-431-1-1274, 165-421-1-372
rakennuspaikan omistaja: Janakkalan kunta

Rakennus, Liikuntahalli
kerrosala: 3821 k-m²
kerrosluku: III

TILAAJA / RAKENNUTTAJA

Janakkalan kunta:
Juttulantie 1, 14200 TURENKI

Jukka Vahila	Tekninen johtaja
Jouni Wilpola	Sivistysjohtaja
Sisko Lievonen	Tervakosken ja Vähikkälän koulun rehtori
Tila- ja aluepalvelu	
Juha Härkönen	Kiinteistöpäällikkö
Marika Kyrklund	Kiinteistön ylläpitoinsinööri
Seppo Kuusi	Kunnossapitoinsinööri
Harri Turunen	Rakennuttaja
Petra Hämäläinen	Projektikoordinaattori

SUUNNITTELIJAT JA ASIANTUNTIJAT:

Ajan Arkkitehdit Oy, Arkkitehtisuunnittelu
WSP Finland Oy, maaperäselvitykset ja pohjarakennesuunnittelu
Vahanen Suunnittelupalvelut Oy, rakennesuunnittelu, palotekninen suunnittelu, akustiikka-suunnittelu
Granlund Riihimäki Oy, LVIAS-, elinkaari- ja energiasuunnittelu, av-suunnittelu, valaistus
Granlund Consulting Oy, kustannuslaskenta
Granlund Oy, kosteudenhallintakoordinaattori

2. YLEISTÄ

- Rakennuspaikka sijaitsee Tervakosken taajamassa, osoitteessa Maunontie 2, 12400 Tervakoski.
- Rakennus on kolmekerroksinen hissillä varustettu esteetön liikuntahalli. Ensimmäisessä kerroksessa on aulatilat, yleisö wc:t, liikuntahallin tilat, varastot ja puku/pesu-huonetilat. Rakennuksessa on myös viereisen tulevan koulukeskuksen väestönsuo-

jatilat. Toisessa kerroksessa on katsomo, kahvio, kuntosali, kolmannessa kerroksessa varaus lisätilalle (mahdollinen juoksuratatila). Tekniikkatiloja on sijoitettuna rakennuksen keskeisille paikoille kerroksiin.

- Rakennuksen paloluokka P1

3. ASEMAKAAVA

- Asemakaavan mukainen rakennuspaikka (tontti) muodostuu kolmesta tilasta. Alueelle rakennettaessa tarvitaan kaavamuutos rakennusoikeuden lisäämistä sekä puistoalueen muutos pysäköintitarpeeseen.
- Voimassa olevan asemakaavan mukaisesti nykyinen Tervakosken yhteiskoulu sijaitsee opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialueella (YO) 209, jonka pinta-ala on 3,34 ha. YO-korttelin 209 tehokkuusluku on $e=0,15$ eli korttelissa on rakennusoikeutta 5012 k-m². Korttelin kerroslukua ei ole määritetty. Viereinen P-alue on puistoaluetta.
- Nykyisen kaavan mukainen rakennusoikeus on käytetty ja ylitetty koulurakennusten osalta. Kaavamuutoksella haetaan vaadittavat edellytykset rakentamisen lupamennettelyä varten. Poikkeamishakemuksella haetaan liikuntahallin rakentamiseen tarvittavan rakennusoikeus tulevan kaavan mukaisesti.

3.1. TONTTI

- Rakennuspaikka on YO-korttelissa nykyisen Tervakosken yhteiskoulun tontilla.
- Perusmaa on savista silttiä, n.7m paksuudelta. Silttikerroksen alapuolella on moreenia ja kallion arvioitu taso n. +85,50. Pohjavesi on tasossa n. +87,20.
- Rakennuspaikan korkeusasema vaihtelee tasolla + 86,30 - + 89,00

4. PERUSTUS JA ALAPOHJA

- Rakennus perustetaan teräsbetonisten tukipaalujen varaan.
- Perustukset ovat paikalla valettuja perustusrakenteita.
- Alapohjana toimii paalujen varaan valettu kantava teräsbetonialapohja.
- Sokkelit ovat teräsbetonielementtejä.

5. RUNKO JA ULKOSEINÄT

- Rakennuksen runkorakenteena ovat teräsbetonipilarit ja teräsristikot. Paloluokka R60
- Sokkelit ja ulkoseinät ovat alaosasta (n.3,5m) 455mm betoni-sandwichelementtejä ja elementin yläpuoliset ulkoseinät ovat 240mm villaytiminen kevytsandwichelementtejä.

6. VÄLISEINÄT

- Kantavat väliseinä seinät ovat teräsbetoniseiniä. Kantamattomina kahi-tiiliseiniä. Muut sisäseinät ovat yleensä metallirunkoisia tai puurunkoisia pinnoitettuja vanerilevyseiniä.
- Pesuhuoneiden seinät ovat kivirakenteisia, kahi-tiiliseiniä.

7. VÄLI- JA YLÄPOHJAT

- Rakennuksen välipohjat ovat pääsääntöisesti 320mm ontelolaattarakenteiset.
- Rakennuksen yläpohja on 640mm puuelementtirakenteisia yläpohjaelementtejä.
- Vesikatteena rakennuksessa on kumibitumikermikatto VE40, TL2+TL2

8. TERASSIT JA KATOKSET

- Terassilaatat ovat teräsraketeista valmistettuja elementtejä.
- Kaiteet ovat metalli-lasirakenteisia.
- Sisäänkulkuväylät on suojattu katoksilla. Katosrakenteet tehdään erillisen suunnitelman mukaan.

9. IKKUNAT JA OVET

- Ikkunat ovat tehtaan vakiovalmisteisia, kolmilasisia kaksipuitteisia tehdasmaalattuja MSE- ikkunoita. Ikkunoiden ulkopuitteet ovat alumiinia ja sisäpuitteet ovat pääsääntöisesti tehdasmaalattua puuta. Erikoisikkunat ovat alumiini/teräsrakenteisia eristyslasi-ikkunoita.
- Turvalasit ovat laminoituja laseja. Kulkuväylillä olevat lasipinnat merkitään huomiomerkinnoin.
- Kaikki ikkunat ja ovet varustetaan tehtaan vakioheloin.

10. LATTIAPINNOITTEET

- Liikuntatilalattiat ovat erikoisvalmistettuja yhdistelmäjäoustavia urheilulattioita. Alusta on tuuletettu. Aluskerrosrakenne on aluejäoustava ja pintamatto (Taraflex 7mm) on pistejäoustava. Kuntosalissa on erikoislattiana polyuretaanipinnoite joustavalla alustalla. Juoksutilassa juoksuun soveltuva juoksu-urheilumatto
- Yleisötilat ovat esimerkiksi polyuretaanipinnoitettuja lattioita.
- Tekniset tilat ovat epoksilattioita.
- Wc-tiloissa, pesuhuoneessa sekä pukutiloissa on lämmityksellä varustettu epoksi tai laattalattia.

11. SEINÄPINNOITTEET

- Tilojen seinät ovat pääosin tasoitettuja ja maalattuja. Kylpyhuoneiden ja erillisten wc-tilojen seinät ovat laatoitettuja.
- Liikuntahallissa on laajalla alueella akustoivaa seinäpintaa, akustiikkalevy + puurimasuojaus
- Yleisötiloissa seinille asennetaan akustoivia pinnoitteita suunnitelmien mukaisesti

12. SISÄKATOT

- Tilojen katot ovat pääosin maalattuja tai ruiskutasoitettuja.
- Aula- ja yleisötilojen sekä wc-tilojen katot tehdään alakattolevyistä sisustussuunnitelmien mukaisesti.
- Liikuntahallin katto on akustoiva alaslaskettu katto kiinnitetty iskunkestävästi teräsristikotason alapintaan

13. VÄESTÖNSUOJAT

- Väestönsuojat ovat joko elementti- tai paikallavalurakenteisia rakennesuunnitelmien mukaisesti
- Rakennevahvuudet rakennesuunnitelmien mukaan
- Väestönsuojien kohdilla ulkoseinillä on ulkopinnassa teräsbetoniset kuorielementit ja matalan osan kohdan yläpohjana puurakenteinen yläpohja.

14. KALUSTEET JA VARUSTEET

- Pukuhuoneiden, yleisötilojen ja kahvilan kalusteet ovat tehdasvalmisteisiä kalusteita erikoisuunnitelmien mukaan.
- Liikuntatilojen varusteet ja laitteet ovat varastoituna varastotiloihin
- Urheiluseuroille on omat häkkivarastot varastotiloissa

15. PORRASHUONEET

- Porrashuoneiden portaat ovat teräsbetonisia elementtiportaita.

16. KATSOMOT

- Katsomot ovat sähköohjattuja teleskooppikatsomoita

17. ULKOALUEET

- Pysäköintitilat, oleskelupiha ja kulkualueet on esitetty asemapiirustuksessa.
- Jätteenkeräyspisteet sijaitsevat ulkona erillisessä jätekatoksessa.
- Ulkoliikunta-alueen varusteet ja kalusteet tehdään erillisen erikoissuunnitelman mukaisesti.
- Piha-alue toimii myös koulun välituntipihana.
- Tontilla on myös polkupyörätelineet.

18. LISÄKSI

- Tämä rakennustapaselostus on L2-luonnossuunnittelun asiakirja ja se ei vastaa työselitystä. Tämän asiakirjan sisältö tarkistetaan suunnittelun edetessä ja tarkennetaan vastaamaan toteutunutta suunnittelua.
- LVIAS-tekniikasta on oma L2-luonnosvaiheen rakentamistapaseloste