

KOTIPELTO

Tapailankuja 4 B, 14200 Turenki

Kotipellon asukkaille ja omaisille

Asumispalvelumaksu koostuu hoivamaksusta, tukipalvelumaksusta ja ateriapaketista sekä vuokrasta Petula 25.1.2018 7 § mukaisesti

Hoivamaksuna peritään bruttotuloista yhden henkilön taloudelta 35 %:a 576 euroa ylittävältä osuudelta ja kahden hengen taloudelta 22 %:a 1 063 ylittävältä osalta. Bruttotuloina otetaan huomioon kaikki asiakkaan saamat tulot mukaan lukien pääomatulot;

Tukipalvelumaksu on 134 €/kk sisältäen turvapuhelinpalvelut, siistimisen, pyykinpesun ja liinavaatteet.

Asumispalveluiden ateriapaketin hinta on 14,30 €/vrk.

Kotipellon asuntojen vuokra 1.3.2017 alkaen 11,10 €/ m²

asunnoissa 1-15 vuokra on 555,00 €/ kk, asunnoissa 16-17 vuokra on 388,50 €/kk,

asunnoissa 18-19 vuokra on 466,20 €/kk, asunnoissa 20-25 vuokra on 444,00 €/kk

Käyttövaraksi asiakkaalle tulee jäädä 200 €/kk esim. lääke ym. tarvehankintaa varten. Käyttövara lasketaan nettotuloista.

- Mikäli asiakkaan tulot eivät riitä asiakasmaksuihin ja vuokraan, voidaan yksilökohtaisesti tehdä alennus hoivamaksuun.
- Alennusta hoivamaksuun ei tehdä, jos asiakkaalla on säästöjä yli 5000 €.
- Mikäli asiakkaalla on realisoitavaa omaisuutta, hoivamaksualennus myönnetään enintään kuudeksi kuukaudeksi, jona aikana omaisuus tulee realisoida. Erityisestä syystä realisointiaikaa voidaan pidentää.

Maksukyvyyn mukaan määräytyvä maksu määrätään toistaiseksi. Sitä tulee kuitenkin tarkistaa, jos palvelun käyttäjän tai perheen maksukyky on olennaisesti muuttunut tai jos maksu osoittautuu virheelliseksi. Maksu on tarkistettava myös silloin, kun on ilmeistä, että maksua määrättäessä huomioon otettavat perheen olosuhteet ovat muuttuneet.

Maksukykyä määriteltäessä kuukausituloina **otetaan huomioon vuoden 2018:**

- **eläkkeet ja niihin rinnastettavat jatkuvat etuudet ja elinkorot**
- kiinteistön luovutuksen yhteydessä pidätetty rahana suoritettava etuus (syytinki)
- muut jatkuvat henkilökohtaiset tulot
- pääomasta ja muusta omaisuudesta saatavat bruttotulot, kuten osinko- ja vuokratulot
- viimeksi toimitetussa verotuksessa vahvistetut maatalouden ja elinkeinotoiminnan pääoma- ja ansiotulo-osuudet sekä palvelun käyttäjän osuus yhtymän tulosta
- ylimääräinen rintamalisä
- **nettokorkotulot vuodelta 2017**
- **Kelan eläkkeensaajan hoitotuki**
- **asumistuki**

Maksun määrittämistä varten Teidän tulee antaa tiedot netto ja brutto kuukausituloista sekä viimeisimmät verotiedot tositteineen. Tarvittaessa tulotiedot tarkistetaan Kelasta.

Tiedot lähetetään ____ . ____ .20__ mennessä osoitteella:

Kotipelto / Anne Miettinen, Tapailanpiha 11, 14200 Turenki tai
Tapailakoti/ toimistosihiteeri, Tapailanpiha 7, 14200 Turenki

Lisätietoja: Vastaava ohjaaja Anne Miettinen puh. 03- 680 1587 tai toimistosihiteeri Soile Harju puh. 03- 680 1501