

ASEMAKAAVAMERKINNÄT:



Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue. Rakennusoikeuden lisäksi saadaan 25% kerrosalasta käyttää autosuoja- ja taloustilojen rakentamiseen.



Lähevirkistysalue.



3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

146

Korttelin numero.

2

Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.

KAARTOTIE

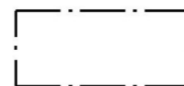
Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.

700

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

1

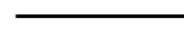
Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.



Rakennusala.



Istutettava puurivi.



Katu.



Ajoyhteys.



Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.



Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

Alueelle tulee varata autopaikkoja seuraavasti:
AR-korttelialueet 2 autopaikkaa/asunto+vieraspaikat

JANAKKALA

Tervakoski, Kaartotie

Asemakaavan muutos

1: 1000

Asemakaavan muutos koskee
Kortteli 146 rakennuspaikat 1-4
Katualue ja puistoalue
Asemakaavan muutoksella muodostuu
Kortteli 146 rakennuspaikat 1-4
Katualue ja virkistysalue

JANAKKALAN KUNTA
TEKNIikka JA YMPÄRISTÖ * MAANKÄYTTÖ
17.11.2015

Suunnittelija

Leena Turkka

Piirtäjä: ks

Kaavoitusarkkitehti

Pohjakartta täyttää maankäyttö- ja rakennuslain 54a §:n asettamat vaatimukset.

Janakkalassa

Maankäyttöinsinööri Eija Paturi

Käsittelyvaiheet:

MRL 62 26.03.2015

MRL 63 26.03.2015

Näht MRL 65 10.12.2015

Valtuusto 8.2.2016 § 5