



MERKKIEN SELITYKSET:

- AR Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.
  - 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
  - Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
  - Osa-alueen raja.
  - Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
  - 215 Korttelin numero.
  - 1 Ohjeellisen tontin numero.
  - 1200 Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
  - 1 Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
  - 1/2kl Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kellarikerroksessa käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
  - Rakennusala.
  - t Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.
  - /pv Korttelialue sijoittuu kokonaan vedenhankinnalle tärkeälle pohjavesialueelle. Rakentamista tai muita toimia rajoittavat vesilain 18 § (pohjaveden ehdollinen muuttamiskielto) ja ympäristönsuojelulain 8 § (pohjaveden pilaamiskielto).
- Kaavoitusalueelle tulee varata autopaikkoja seuraavasti:  
AR-korttelialue 1,5 autopaikka / asunto

# JANAKKALA

Turenki

Asemakaavan muutos

1: 1000

Asemakaavan muutos koskee  
Korttelin 215 tonttia 1 ja virkistysaluetta

Asemakaavan muutoksella muodostuu  
Korttelin 215 tontti 1

JANAKKALAN KUNTA  
TEKNIikka JA YMPÄRISTÖ \* MAANKÄYTTÖ  
14.12.2010

Suunnittelija: **Leena Turka**  
Kaavoitusarkkitehti

Piirtäjä: tk

Pohjakartta täyttää 23.12.1999 annetun kaavoitusmittaus-  
asetuksen vaatimukset.  
Janakkalassa 14.12.2010

Paikkatietoinsinööri Eija Paturi

Käsittelyvaiheet:  
MRL 62 06.10.2010  
MRL 63 06.10.2010  
Naht MRL 65 20.01.2011  
Valtuusto 9.5.2011 § 27

**Liitteet:**

1. Ote maakuntakaavasta
2. Ote Turenkin yleiskaavasta
3. Ote voimassa olevasta asemakaavasta
4. Ote rakennusinventoinnista
5. Nykytilanne, kunnallistekniikka ja kunnan maanomistus
6. Virkistysyhteydet
7. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma
8. Asemakaavan seurantalomake

Piirustusnumero: 1.140