

Viranomaisen merkintöjä

Saapumispäivä

Kiinteistötunnus

Lupnumero

1. Rakennuspaikka	Kaup. osa	Kortteli	Tontti *
	Kylä	Tila	RN:o *
2. Luvan hakija	Nimi		Puhelin virka-aikana
	Osoite		Faksi/sähköposti
3. Rakennushankkeen laatu ja suunnittelu-luokka (tarvittaessa suunnitelmat liitteenä)	Paloluokka <input type="checkbox"/> P1 <input type="checkbox"/> P2 <input type="checkbox"/> P3		
	Rakennushankkeen laatu Käyttötarkoitus		
	Rakennuksen tilavuus, m³	Rakennuksen kokonaisala, m²	Rakennuksen kerrosluku, kpl
	Ympäristö: <input type="checkbox"/> Keskusta <input type="checkbox"/> Kulttuurimaisema <input type="checkbox"/> Suojeltu tms, ympäristö Rakennus: <input type="checkbox"/> Suojeltu rakennus <input type="checkbox"/> Merkittävä kohde		
4. Pääsuunnittelija SRMK A2 Kohta 3.1.1	Pääsuunnittelijan tehtävänä on huolehtia rakennushankkeen suunnitelmien riittävästä laadusta niin, että suunnitelmilla voidaan osoittaa rakentamiselle asetettujen vaatimusten täyttyminen. Pääsuunnittelija vastaa rakennusvalvontaviranomaiselle tehtäviensä asianmukaisesta hoitamisesta rakennushankkeen suunnittelun ja rakennustyön ajan.		
	Pääsuunnittelija:		
	Nimi	Koulutus	Kokemus, v.
	Päiväys ja allekirjoitus:		Puhelin:
5. Rakennussuunnittelija	Rakennussuunnittelutehtävän vaativuus: <input type="checkbox"/> AA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C		
	Nimi	Koulutus	Kokemus, v. <input type="checkbox"/> AA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C
	Päiväys ja allekirjoitus:		Puhelin:
6. Rakennesuunnittelija	Rakennesuunnittelutehtävän vaativuus: <input type="checkbox"/> AA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C		
	Nimi	Koulutus	Kokemus, v. <input type="checkbox"/> AA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C
	Päiväys ja allekirjoitus:		Puhelin:
7. Pohjasuunnittelija	Pohjasuunnittelutehtävän vaativuus: <input type="checkbox"/> AA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B		
	Nimi	Koulutus	Kokemus, v. <input type="checkbox"/> AA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B
	Päiväys ja allekirjoitus:		Puhelin:

8. Kvv-suunnittelija	Kvv-suunnittelutehtävän vaativuus:			<input type="checkbox"/> AA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C
	Nimi	Koulutus	Kokemus, v.	<input type="checkbox"/> AA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C
	Päiväys ja allekirjoitus:			Puhelin:
9. Iv-suunnittelija	Iv-suunnittelutehtävän vaativuus:			<input type="checkbox"/> AA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C
	Nimi	Koulutus	Kokemus, v.	<input type="checkbox"/> AA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C
	Päiväys ja allekirjoitus:			Puhelin:
10. Erityis-suunnittelija	Nimi	Koulutus	Kokemus, v.	
	Päiväys ja allekirjoitus:			Puhelin:
11. Erityis-suunnittelija	Nimi	Koulutus	Kokemus, v.	
	Päiväys ja allekirjoitus:			Puhelin:
12. Lisätietoja ja hankitut ennakkolausunnot	(Liite) <input type="checkbox"/>			
13. Rakennuttajan allekirjoitus	Päivämäärä ja rakennusluvan hakijan tai hänen valtuuttamansa henkilön allekirjoitus			

SUUNNITTELIJAN KELPOISUUDEN ARVIOINTI JA LOMAKKEEN KÄYTTÖ

Maankäyttö- ja rakennuslaki (MRL 119 §) edellyttää rakennushankkeeseen ryhtyvän huolehtivan siitä, että rakennus suunnitellaan ja rakennetaan rakentamista koskevien säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänellä tulee olla hankkeen vaativuus huomioon ottaen riittävät edellytykset sen toteuttamiseen sekä käytettävissään pätevä henkilöstö.

Suunnittelijoiden kelpoisuuden arviointi

Rakennuksen suunnittelussa tulee olla suunnittelun kokonaisuudesta ja sen laadusta vastaava pätevä henkilö, pääsuunnittelija, joka huolehtii siitä että rakennussuunnitelma ja erityissuunnitelmat muodostavat kokonaisuuden, joka täyttää sille asetetut vaatimukset (MRL 120 §).

Pääsuunnittelijalla, rakennussuunnittelijalla ja erityissuunnittelijalla tulee olla rakennushankkeen laadun ja tehtävien vaativuuden edellyttämä koulutus ja kokemus (MRL 123 §). Vähimmäiskelpoisuudesta on säädetty maankäyttö- ja rakennusasetuksen 48 §:ssä. Suunnittelijan koulutus ja kokemus yhdessä muodostavat suunnittelijan pätevyyden. Vaadittava kelpoisuus määräytyy suunnittelijan riittävästä pätevyydestä suhteessa tehtävän vaativuuteen.

Suunnittelijat ilmoitetaan rakennuslupaa koskevassa hakemuksessa. Rakennusluvassa edellytetyt tai rakennusviranomaisen muutoin edellyttämät erityissuunnitelmien ja selvitysten laatijoita koskeva ilmoitus voidaan tehdä aloituskokouksessa tai muutoin ennen näiden suunnitelmien ja selvitysten toimittamista viranomaiselle.

Ilmoitettujen suunnittelijoiden tulee olla luonnollisia henkilöitä, jotka ovat suostuneet tehtävään. Ilmoitus tehdään kirjallisesti, ja siinä on mainittava tarvittavat tiedot suunnittelijan pätevyyden osoittamiseksi. Jos ilmoitettu suunnittelija vaihtuu kesken hankkeen, tästä on ilmoitettava kirjallisesti rakennusvalvonta-viranomaiselle.

Käytettävä suunnittelijahenkilöstö ilmoitetaan ja kelpoisuus arvioidaan

Rakentamista koskevan suunnitelman lähtökohdista sekä suunnittelijoiden nimeämisestä on suotavaa neuvotella suunnittelua aloittaessa rakennusviranomaisen kanssa ennen lupahakemuksen vireilletuloa. Suunnittelutehtävien vaativuuden arvioi rakennustarkastaja. Samassa rakennushankkeessa voi suunnittelualasta riippuen olla vaativuudeltaan erilaisia suunnittelutehtäviä.

Litteet

Litteinä voidaan toimittaa tutkinto- ja työtodistuksia, referenssiluettelo tai muu todistus.