



Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

Leisiä määräykksiä:
 Korttelialueiden rakentamatta jäävät tontin osat joita ei käytetä kulkuteinä, autojen tai pyörien pysäköintiin on istutettava.
 Korttelialueiden rakennuksiin tulee välttää sijoittava kaukolämpö- ja puhelinverkostojen sekä alueellisen sähköverkoston kiinteistömuuntamon vaatimien teknisiä tiloja.
 Rakennukset tulee toteuttaa siten, että ulkoja kantautuvasta melusta aiheutuva melutaso ei sisätiloissa päivästä ylitä arvona $L_{Aeq} 35 \text{ dB(A)}$ eikä yöllä arvona $L_{Aeq} 30 \text{ dB(A)}$. Alue tulee toteuttaa siten, että liikenteestä aiheutuva melutaso ei oleskeluun tarkoitettuihin sisätiloihin ylitä muu melu huomioita ottaen päivisin arvona $L_{Aeq} 55 \text{ dB(A)}$ eikä öisin (22-07) arvona $50 \text{ L}_{Aeq} \text{ dB(A)}$.
 Liiketoiloihin ympäristöäirioita aiheuttavat toiminnot, kuten huoltoalikeske ja ilmanvaihtokonehuoneet tulee suunnitella siten, ettei niistä aiheudu merkittävä häiriötä asumiselle.
 Pysäköinnit tulee jakaa enintään 12 autopaikalle ryhmiin, jotka on erotettu toisistaan istutuksilla. Paikoitusalueiden autokatokset voidaan erottaa toisistaan avopaikoilla. Korttelissa 19 Harvialantiiden suuntaisten autokatospaikkojen väliin on rakennettava suoja-aita. Pysäköimispaikat tulee erottaa oleskelu- ja leikkipaikoista matalin aitauksin tai istutuksin.
 Polkupyörien säilytyspaikoilla tulee olla vähintään 2 asunotoa kohden ja vähintään kolme paikkaa tulee sijoittaa katettuun tilaan. Liiketoiloiissa tulee olla 1 polkupyöräpaikka / 100 k-m².
 Autopaikkojenormit:
 AK-korttelialueet: 1 ap / 80 k-m²
 Asuntialat AL-korttelialueilla: 1 ap / 75 k-m²
 Liike- ja toimistotilat: 1 ap / 70 k-m²

Piirustusnumero: 1.147