

ELSAKOTI

Kivimiehentie 4, 12400 Tervakoski

Elsakodin asukkaille ja omaisille

Asumispalvelumaksu koostuu hoivamaksusta, tukipalvelumaksusta ja ateriapaketista sekä vuokrasta Petula 17.12.2015 § 93 mukaisesti

Hoivamaksu on 55 % 573 € ylittävältä nettotulolta. Hoivapalvelumaksua määrittäessä tullaan ottamaan huomioon asukkaan nettotulot. Käyttövaraksi asiakkaalle tulee jäädä 240 €/kk esim. lääke ym. tarvehankintaa varten.

Elsakodin asuntojen vuokra asunnoissa 1-10 on 530 €/kk ja asunnoissa 11-30 vuokra 500,76 €/kk.

Tukipalvelumaksu on 129 €/kk sisältäen turvapuhelinpalvelut, siistimisen, pyykinpesun ja liinavaatteet.

Asumispalveluiden ateriapaketin hinta on 13,70 €/vrk.

- Mikäli asiakkaan tulot eivät riitä asiakasmaksuihin ja vuokraan, voidaan yksilökohtaisesti tehdä alennus hoivamaksuun.
- Alennusta hoivamaksuun ei tehdä, jos asiakkaalla on säästöjä yli 5000 €.
- Mikäli asiakkaalla on realisoitavaa omaisuutta, hoivamaksualennus myönnetään enintään kuudeksi kuukaudeksi, jona aikana omaisuus tulee realisoida. Erityisestä syystä realisointiaikaa voidaan pidentää.

Maksukyvyyn mukaan määräytyvä maksu määrätään toistaiseksi. Sitä tulee kuitenkin tarkistaa, jos palvelun käyttäjän tai perheen maksukyky on olennaisesti muuttunut tai jos maksu osoittautuu virheelliseksi. Maksu on tarkistettava myös silloin, kun on ilmeistä, että maksua määrittäessä huomioon otettavat perheen olosuhteet ovat muuttuneet.

Maksukykyä määriteltäessä kuukausituloina **otetaan huomioon vuoden 2016:**

- **eläkkeet ja niihin rinnastettavat jatkuvat etuudet ja elinkorot**
- kiinteistön luovutuksen yhteydessä pidätetty rahana suoritettava etuus (syytinki)
- muut jatkuvat henkilökohtaiset tulot
- pääomasta ja muusta omaisuudesta saatavat nettotulot, kuten osinko- ja vuokratulot
- viimeksi toimitetussa verotuksessa vahvistetut maatalouden ja elinkeinotoiminnan pääoma- ja ansiotulo-osuudet sekä palvelun käyttäjän osuus yhtymän tulosta
- ylimääräinen rintamalisä
- **nettokorkotulot vuodelta 2015**
- **Kelan eläkkeensaajan hoitotuki**
- **asumistuki**

Maksun määrittämistä varten Teidän tulee antaa tiedot nettokuukausituloista tositteineen osoitteella:

Kotipelto / Anne Miettinen, Tapailankuja 4 B, 14200 Turenki tai
Tapailakoti/ toimistosihiteeri, Tapailanpiha 7, 14200 Turenki

Lisätietoja: Vastaava ohjaaja Anne Miettinen puh. 03- 680 1587 tai toimistosihiteeri Soile Harju puh. 03- 680 1501